

**OBSAH:****A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

A1. HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ	3
A2. ZHODNOCENÍ VZTAHU DŘÍVE ZPRACOVANÉ A SCHÁLENÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A NÁVRHU ÚPN OBCE	3
A3. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ SOUBORNÉHO STANOVISKA KE KONCEPTU ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE	5
A4. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	7

**B. ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

B1. VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ PODLE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ	8
B2. ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY A PODMÍNKY VÝVOJE OBCE A OCHRANY HODNOT PŘÍRODNÍCH, CIVILIZAČNÍCH A KULTURNÍCH ÚZEMÍ	8
ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY	8
PŘÍRODNÍ POTENCIÁLY	9
DEMOGRAFICKÝ POTENCIÁL A EKONOMICKÝ POTENCIÁL	11
HISTORIE, URBANISTICKÁ STRUKTURA A ARCHITEKTURA	13
B3. NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE	17
B4. NÁVRH ČLENĚNÍ ÚZEMÍ OBCE NA FUNKČNÍ PLOCHY A PODMÍNKY JEJICH VYUŽITÍ	22
B5. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ	27
OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT	27
OCHRANA PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ	28
OCHRANA PŘÍRODY	28
OCHRANÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA	30
ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ	33
STAVEBNÍ UZÁVĚRY	34
B6. PŘEHLED A CHARAKTERISTIKA VYBRANÝCH PLOCH ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ	35
B7. NÁVRH KONCEPCE DOPRAVY, OBČANSKÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	38
DOPRAVA	38
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ ZAŘÍZENÍ	47
ENERGETIKA A ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ	60
TELEKOMUNIKAČNÍ A SPOJOVÁ ZAŘÍZENÍ	74
NÁVRH KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	76
NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	76
B8. VYMEZENÍ PLOCH PŘÍPUSTNÝCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTŮ A PLOCH PRO JEHO TECHNICKÉ ZAJIŠTĚNÍ	77
B9. NÁVRH ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY	78
B10. VYMEZENÍ PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, ASANACÍ A ASANAČNÍCH ÚPRAV	83
VYMEZENÍ PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB	83
VYMEZENÍ PLOCH ASANAČNÍCH ÚPRAV	86
B11. NÁVRH ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ CIVILNÍ OCHRANY	87
B12. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA PODLE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ	89
VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NÁVRHU NA ŽP	89
VYHODNOCENÍ PŘEDPOKL. DŮSLEDKŮ NÁVRHU NA ZPF A LPF	90
B13. NÁVRH LHŮT AKTUALIZACE	96

**C. NÁVRH VYMEZENÍ ZÁVAZNÉ ČÁSTI VE FORMĚ REGULATIVŮ**

## **ZÁKLADNÍ POUŽITÉ PODKLADY**

- Územní plán města Bučovice, Vícemilice, 1995, Ing.arch. Jana Benešová, Atelier Urbi
- základní mapy ČR, měř. 1:5 000, 1:10 000
- digitalizované mapy 1 : 5000, poskytl investor MěÚ Bučovice
- mapy BPEJ digitalizované, měř 1:5 000, RŽP OkÚ Vyškov
- Podrobný terenní průzkum do map 1 : 5000
- Karel Kuča: Města a městečka v Čechách, na Moravě a ve Slezsku, díl I. Libri Praha 1996
- Vyjádření orgánů a organizací, dotčených touto akcí
- Výsledky sčítání okresu Vyškov - ČSÚ
- Retrospektivní lexikon obcí - FSÚ 1978
- Bonitace čs. zemědělských půd a směry jejich využití, FMZVž Praha, Bratislava
- Vyhláška č 13 / 94, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu
- Metodický pokyn Odboru ochrany lesa a půdy MŽP č.j. 00LP / 1067 / 96 z 1.10. 1996
- Bučovice, studie připojení průmyslové zóny na stávající st. silnici I/50, 4/2002 Dopravoprojekt Brno
- Povodňový plán pro město Bučovice, leden 2001, Agroprojekt PSO s.r.o. Brno,
- Kanalizace Bučovice - ul. Polní, VaK a.s., 10/2001 Anna Kosmáková
- Vodovod Bučovice - ul. Polní, VaK a.s., 10/2001 Anna Kosmáková
- Generel ÚSES, Ing. Draga Kolářová, Brno
- Obecně závazná vyhláška města Bučovice č. 2/2001 "O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města, včetně systému nakládání s odpadem"
- ortofotomapy řešeného území
- Program rozvoje vodovodů a kanalizací územního celku okres Vyškov, Aqua Procon s.r.o., Brno, 12/1997
- VTL a STL plynovody, digitálně zpracované, poskytnuté na základě dohody o užití dat ve správě JMP a.s., 6/2001, zpracovatel doplňujících P+R není oprávněn provádět změny v zapůjčeném díle,
- VVN, VN, NN elektrovody, digitálně zpracované, poskytnuté na základě předávacího protokolu JME, a.s. Brno, Lidická 36, odbor dokumentace sítí, 6/2002
- Návrh na stanovení DP Mouřínoc, Ing. Milan Kmoníček, hlavní důlní měřič, 1999
- Bučovice - posouzení odtokových poměrů toku Kloboučka, VH - atelier, s.r.o., Ing. Vladimír Legát, Březen 2000 Brno
- Projekt lokálního biocentra "Dlouhé čtvrti" v trase regionálního biokoridoru na okrese Vyškov, Low a spol. s.r.o., Brno 1997
- Protierozní ochrana Kloboučky, VH - atelier, s.r.o., Ing. Vladimír Legát, září 1994 Brno
- DÚR průtahu silnice I/50, Dopravoprojekt, červen 2004

## **A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

### **A 1. HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ**

- stanovit základní koncepční zásady rozvoje města na základě vyhodnocených potenciálů území obce i širšího regionu,
- navrhnout plochy pro rozvoj jednotlivých funkčních ploch a nalézt jejich optimální urbanistickou a organizační skladbu z hlediska obce i širších vztahů,
- navrhnout regulativy pro rozvoj území města,
- specifikovat veřejně prospěšné stavby a vymezit pro ně potřebné plochy,
- zhodnotit podmínky stability přírodního prostředí a životního prostředí, navrhnout prvky územního systému ekologické stability a úprav krajiny a města,
- prověřit kapacity dopravních a technických sítí, navrhnout jejich rozvojové generely včetně vymezení potřebných ploch.

### **A 2. ZHODNOCENÍ VZTAHU DŘÍVE ZPRACOVANÉ A SCHVÁLENÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A NÁVRHU ÚPN MĚSTA**

Dosud zpracovaný územní plán sídelního útvaru Bučovice - Vícemilice z roku 1995, Atelier Urbi, Ing.arch. Jana Benešová (schválen vyhláškou o závazných částech ÚPN SÚ města Bučovice dne 20.9.1995 s účinností den 18.10.1995) řeší základní koncepci rozvoje Bučovic a pouze z části obcí Vícemilice, Kloboučky, Černčín a Marefy, není řešeno celé správní území obcí. Strategické záměry rozvoje města se změnily zejména v řešení koncepce dopravy (průtah st. silnice I/50, přeložka železnice), rozvoji bydlení a výroby. Forma zpracování platného územního plánu (želatinový tisk) již nevyhovuje požadované přesnosti a pružnosti použití územního plánu.

Pro schválení ÚPN města byly dosud zpracovány tři změny územního plánu:

1. Změna funkcí
2. Rozšíření obytné zóny a zastavitelného území
3. Změna funkcí a rozšíření obytné zóny a zóny pro drobné podnikání.

Potřeba pořízení nového územního plánu města byla vyvolána nutností zkoordinovat vývoj jednotlivých územních funkcí v celém správním území města, pro které územně plánovací dokumentace dosud neexistuje, potřebou vyhodnotit změněné požadavky v území řešeném schváleným územním plánem, doplnit a zpracovat územně plánovací dokumentaci v souladu s novelou stavebního zákona č. 83/1998 Sb. a s požadavky z tohoto zákona vyplývajících (zejména neřešené nebo pouze částečně řešené okruhy vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, horního zákona č. 44/1988 Sb. ve znění zákona č. 439/1992 Sb. a dalších).

Dokumentace odráží vůli samosprávy města v rozvojových záměrech, která je koordinována s potřebami na úrovni širších územních vztahů při respektování zájmů ochrany krajiny a primárních zdrojů.

V květnu 2001 byl zpracován Návrh zadání nového územního plánu města Bučovice (Ing.arch. Jana Kaštánková, autorizovaný architekt, Brno). S Návrhem zadání byla seznámena veřejnost vyhláškou (vyvěšena dne 12.7.2001, sňata dne 14.8.2001), DOSS a orgány územního plánování sousedních územních obvodů byly jednotlivě vyrozuměny dopisem dne 9.7.2001.

Veřejné projednání s odborným výkladem se uskutečnilo 14.8.2001 na MěÚ Bučovice.

Podkladem pro formulaci Návrhu zadání nového ÚPN města byl stávající dosud platný ÚPN SÚ Bučovice - Vícemilice z roku 1995 a jeho následné tři změny z roku 1997 a 2000, př. dostupné aktualizované údaje orgánů státní správy (RŽP OkÚ, ČSÚ) a samosprávy (MěÚ Bučovice).

Doplňující průzkumy a rozborů byly zpracovány za účelem podrobného urbanistického poznání stávajícího funkčního využití a prostorového uspořádání území terénním šetřením, a dále za účelem sběru dostupných chybějících dat (územně technických podkladů, generelů, oborových podkladů) a doplnění údajů od správců sítí a zařízení v území dle požadavků vyplývajících z jejich písemných vyjádření k Návrhu Zadání ÚPN města Bučovice. Z tohoto důvodu nebyly průzkumy a rozborů zpracovány v celém rozsahu dle obvyklé praxe a stavebního zákona platného v době zpracování průzkumů a rozborů.

Podklady od správců byly převzaty dle jim dostupných údajů, tyto byly aktualizovány podle terénních průzkumů a ostatních dostupných podkladů. V textové části byly doplněny požadavky vyplývající z vyjádření DOSS. Vyhodnocení jednotlivých systémů (inženýrských sítí, dopravního systému, generelu ÚSES, atd.) nebylo součástí zadání průzkumů a rozborů, jednotlivé systémy jsou vyhodnoceny a dokompletovány v konceptu řešení ÚPN oborovými specialisty.

Průzkumy a rozborů a koncept řešení ÚPN města Bučovice byly zpracovány v grafické digitální formě nad digitální odvozeninou státního mapového díla.

Řešené území je součástí území řešeného územním plánem velkého územního celku 'Brněnské sídelní regionální aglomerace' schváleným usnesením vlády ČSSR č.64 dne 13.března 1985 (Terplan, Ing. arch. Mareš), kam byl zařazen celý okres Vyškov. K této dokumentaci byly zpracovány dvě změny:

- 1. změna a doplněk s vyhlášením závazné části nařízením vlády č. 105/1994 Sb ze dne 13.4.1994, pořizovatel MHŮŘP Brno, zpracovatel Terplan, Ing. arch Mareš.
- 2. změna s vyhlášením závazné části sdělením MMR č. 392/2000 Sb., pořizovatel MMRŮP Brno, zpracovatel Terplan, Ing. arch Mareš.

V prosinci 2000 byl odevzdán koncept řešení nového ÚPN VÚC Brněnské aglomerace (pořizovatel MMRŮP Brno, zpracovatel Terplan, Ing. arch. Mareš), který je projednán. V rámci procesu projednávání zadání ÚPN VÚC Brněnské aglomerace byl městem Bučovice vznešen požadavek na akceptování přeložky státní silnice I/50 v této dokumentaci.

### **A 3. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ SOUBORNÉHO STANOVISKA KE KONCEPTU ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE**

#### **SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ STANOVISKA NADŘÍZENÉHO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KE KONCEPTU ŘEŠENÍ ÚPN MĚSTA BUČOVICE**

Na základě požadavku nadřízeného orgánu ÚP byla z návrhu řešení ÚPN vypuštěna regulace nadzemní podlažnosti. Zásady prostorového uspořádání jsou zpracovány v textové části, kapitole B3. Návrh urbanistické koncepce a v kapitole B2. Podmínky ochrany přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území.

Textová část odpovídá příloze č. 2 k vyhlášce č. 131/2001 Sb. o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, k základním údajům bylo doplněno vyhodnocení souladu s cíly a úkoly územního plánování (§1 odst. 2 zákona).

V hlavním výkrese byly doplněny značky pro zastavitelné území a hranici Přírodního parku Ždánický les. Značení sektorů bylo na základě dohody s orgánem ochrany ZPF zcela vypuštěno.

Doplněn byl údaj týkající se schválení BSRA o konkrétní číslo usnesení vlády.

#### **ZAPRACOVÁNÍ STANOVISEK DOSS KE KONCEPTU ŘEŠENÍ**

##### **KÚ Jm kraje, odbor dopravy**

- doplněn návrh výhledové komunikační sítě v zastavěném území města v případě přeložek II/431 (zařídění ul. Komenského, Vyškovská);
- doplněna kategorizace komunikací v souladu s výkresem i s návrhy;
- doplněna zásada zřizování zastávek na nově budovaných komunikacích výhradně se zastávkovým pruhem.

##### **Krajská hygienická stanice Jm kraje, úz. prac. Vyškov**

- hluk ze železniční dopravy a izofony byly zpracovány již v KŘ ÚPN města;
- faktory ovlivňující obytnou zástavbu uvedeny podle obecně známých informací, jiné podklady zpracovatelka neobdržela, u staveb pro výrobu a skladování navržena OP, v regulativech zpracováno stanovení podmínek;
- pro hřbitov navrženo OP 100 m;
- ČOV má stanovenou OP 100 m pro nejvyšší kapacitu zařízení, kapacita ČOV nebyla konceptem ani návrhem ÚPN města zvýšena;
- problematika vojenského území byla zpracována obecně, zpracovatelce nebyly poskytnuty údaje.

##### **KÚ Jm kraje, odbor životního prostředí**

- plochy navržené pro výrobu a bydlení jsou v návrhu zredukovány do max. 10 ha souvislé funkční plochy, dělení na sektory vypuštěno;
- plochy nad 10 ha jsou označeny jako území v zájmu obce určené v budoucnu pro rozvoj konkrétní funkce (prognózní plochy).

##### **Vojenská ubytovací a stavební správa Brno**

- respektován požadavek na stabilizaci stávajících zařízení.

##### **Obvodní báňský úřad, Brno**

- požadavky respektovány již v KŘ ÚPN města.

##### **MěÚ Bučovice, odbor dopravy**

- požadavek značení PK - pro účely územně plánovací je síť místních komunikací tvořena jednak průtahy st. silnic zastavěným územím, jednak místními sběrnými a obslužnými komunikacemi, sloužícími především pro obsluhu okolní zástavby, MK dle stanoviska uvedeny v textu pro použití při stavebních řízeních
- pro MK uveden požadavek jejich stavební úpravy nebo rekonstrukce;
- doplněn výpočet počtu parkovacích a odstavných ploch na základě podkladů předaných pořizovatelem;
- při konceptu i návrhu řešení byly dodrženy obecně platné zásady stanovené ČSN;
- ostatní požadavky jsou pro navazující stavebně správní povolení řízení, v požadované podrobnosti se nejedná o problematiku územního plánu.

##### **Centrum dopravního výzkumu**

- vzato na vědomí (viz ŘSD ČR a ČD).

## **MěÚ Bučovice, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad**

- požadovaný výpočet působení vodní eroze dle Wischmeier - Smith není v rozsahu územního plánu, územní plánování může pracovat s tímto výpočtem jako územně plánovacím podkladem, pokud je takový k dispozici, metoda územního plánu nemůže suplovat jiné (chybějící) dokumentace. Výpočet pro celé správní území byl proveden v dokumentaci 'Strategie revitalizace říčního systému povodí řeky Litavy' (Atelier Fontes, s.r.o., 1996), tato dokumentace byla podkladem KŘ ÚPN města, byla z ní převzata mapa erozní ohroženosti;
- kapacitní možnosti převedení návrhového průtoku do místa bezpečného vyústění v případě koncentrace povrchového odtoku souborem protierozních opatření nad intravilánem obce byly zapracovány již v KŘ ÚPN města podle podkladů dostupných pořizovateli;
- všechna OP uvedena v KŘ ÚPN, vodohosp. stavby, sítě a zařízení navržena do závazné části ÚPN ve fázi konceptu i návrhu ÚPN;
- v dokumentaci není vyznačeno záplavové území, jako takové není úředně vyhlášeno, je zapracováno území ohrožené rozlivy, výpočet pro vyhlášení pův. zátopového území byl proveden před nabytím účinnosti vyhlášky č. 236/2002 Sb.;
- odkanalizování a čištění OV vychází z PRVKÚC a z existujících dostupných dokumentací, odvádění extravilánových vod oddílně a návrh oddílných stokových sítí respektován podle místních možností;
- správci vodních toků a vodohosp. zařízení uvedeni v KŘ ÚPN města, v návrhu beze změn;
- lokality, kde je navrženo revitalizační opatření uvedeny v KŘ ÚPN města, v návrhu beze změn;
- v místní části pod Vícemilicemi pod územím s PEO vybrána dle souborného stanoviska varianta s návrhem vodní plochy;
- na PB toku Litava před místní částí Vícemilice navrženo vymístění motokrosového areálu;
- v textu uvedeno doporučení specifikovat záměry výstavby vodních nádrží okolo toku Litava pro účel retence z důvodu snížení rizika povodňového ohrožení místní trati města a transformaci povodňové vlny - specifikaci bude řešit podrobná dokumentace.

## **ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSOB**

### **České dráhy a.s., generální ředitelství, investiční odbor**

- objekty pro bydlení nejsou situovány v OPD.

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, odbor výstavby a technický Brno**

- navržená trasa obchvatu resp. průtahu silnice I/50 mimo zastavěnou část města je upřesněna podle dokumentace poskytnuté pořizovatelem - DÚR, Dopravoprojekt, červen 2004;
- silnice II/431 je na základě souborného stanoviska ke KŘ ÚPN města zakreslena jako návrh.

### **Povodí Moravy, s.p. Brno**

- v návrhu ÚPN zahrnut požadavek na předložení projektové dokumentace pro všechny stavby navržené v záplavovém území.

### **České dráhy, a.s., správa dopravní cesty**

- v OP dráhy nejsou navrženy žádné nové obytné plochy;
- křížení polní cesty Vícemilice - Kloboučky s tratí Bučovice je zakresleno podle DÚR pro obchvat resp. průtah silnice I/50 Dopravoprojekt, červen 2004; pro tuto dokumentaci proběhlo samostatné připomínkové řízení v listopadu 2003;
- pro případ přemostění trati při stavbě přeložky II/431 Bučovice - Kloboučky je zahrnuta možnost zrušení stávajícího úrovněového přejezdu.

### **ČEPS, a.s., Ps PS Morava - Jih**

- dodrženo OP el. vedení V 417 Otrokovice - Sokolnice o napětí 400 kV - 25 m od svislice z krajních vodičů po obou stranách kolmo na osu vedení.

## **POKYNY POŘIZOVATELE PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ÚPN MĚSTA BUČOVICE**

- plocha B4 je zařazena k plochám výrobním - v návrhu ÚPN města přiřčena k ploše B3 (prognózní výrobní plocha) a vedena pod jednotným značením B3; jako B4 označena a vyhodnocena malá plocha bydlení v navazujícím území na ulici Polní;
- plochy V2 a V3 jsou zařazeny k plochám revitalizace říčních systémů;
- kanalizační sběrač z výrobních ploch u obce Marefy (B2, B3) je napojen gravitačním způsobem na ČOV, řešení bude nutné prověřit z hlediska výškových poměrů, které nelze na základě dostupných podkladů v současné době dostatečně posoudit;
- odkanalizování území u areálu armády ČR je řešeno napojením na sběrač z ploch B2 a B3;
- elektrifikace okolo zámku je řešena podle navrženého řešení KŘ ÚPN, variantní řešení bylo vypuštěno;

- trasování silnice II/431 zakreslené v KŘ ÚPN jako varianta je upřednostněno a vedeno jako navržené;
- zpracováno je rozšíření stávajícího hřbitova severním směrem do lesoparku Kalvárie podle projektu Ing arch V. Šrubaře;
- plocha B 15 a část plochy vymezené v KŘ ÚPN pro biocentrum je přiřazena k plochám bydlení, plocha biocentra nově vymezena na min. výměru podle metodiky ÚSES východním směrem od BC lokalizovaného v KŘ ÚPN, nový hřbitov je odsunut V směrem;
- v souladu s požadavkem KÚ m kraje, odboru ŽP a zemědělství jsou zredukovány plochy pro výrobu a bydlení do max. 10ha souvislé funkční plochy (bez ohledu na dělení ploch pro etapizaci) následovně:
  - plocha B 1 je zmenšena o plochy nově zaevidovaných viničních tratí,
  - z plochy B 7 zahrnuty do navržených ploch části původních sektorů c), b), ostatní plochy jsou zahrnuty do ploch prognózních,
    - z plochy B 14 zahrnut do navržených ploch převážně sektor a), ostatní do prognózních ploch,
    - z plochy V 1 zahrnut do navržených ploch převážně sektor a), ostatní do prognózních ploch,
    - do prognózních ploch jsou začleněny celé plochy B 3, B 10, B 12, C 1;
- západně od ZŠ je rozšířena obytná plocha podle podkladu pořizovatele;
- trasování navržené propojovací komunikace okolo výrobního areálu v obci Marefy je upraveno.

#### **A4. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

Dokumentace zabezpečuje soulad funkčních složek území a vyváženou ochranu přírodních i civilizačních hodnot a primárních zdrojů na pozadí dosavadního vývoje. Odráží v rozvojových záměrech vůli samosprávy města, která je koordinována s potřebami na úrovni širších územních vztahů.

## **B. ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

### **B 1. VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ PODLE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ**

Území města je tvořeno katastrálním územím města Bučovice a obcí Černčín, Marefy, Vícemilice a Kloboučky, které představují správní území města Bučovice. Řešené území bude zahrnovat celé správní území města, tj. včetně přidružených k.ú. obcí.

### **B 2. ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY A PODMÍNKY VÝVOJE OBCE A OCHRANY PŘÍRODNÍCH, CIVILIZAČNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT ÚZEMÍ**

#### **ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY**

Zájmové území se nachází v jižní části okresu Vyškov, od kterého jsou Bučovice vzdáleny cca 15 km. Od krajského města Brna jsou Bučovice vzdáleny cca 30 km km západním směrem. Bučovice jsou městem regionálního významu s exponovanou centrální zónou, přidružené části mají venkovský ráz a z hlediska významu lokální charakter. Potenciál Bučovic tvoří výroba nezemědělská, zemědělská a zčásti lesní a těžba. Obytný potenciál Bučovic má značné rozvojové možnosti, rekreační potenciál je vázán na jižní okraj zájmového území do oblast Ždánského lesa. Za vyšší vybaveností i pracovními příležitostmi spadáje obec převážně k okresnímu městu Vyškovu, dále ke Slavkovu a krajskému městu Brnu.

Zájmové území Bučovic sousedí na severu s k.ú. obcí Letonice, Bohaté Málkovice a Kojátky, na východě s k.ú. obcí Nevojice, na jihu s k.ú. Ždánice (okr. Hodonín), a Mouřínov, na západě s k.ú. Rašovice a Křižanovice.

Relief zájmového území Bučovic je z hlediska biogeografického většinou své plochy součástí Karpatské podprovincie (3) Ždánicko-Litenčického bioregionu (3.1), je tvořen nízkou teplou pahorkatinou s oblými táhlými tvary, pouze ojediněle na jihu s hlubšími zářezy. Osu ve směru od západu k východu tvoří vodní tok Litavy. Od západu zasahuje do území ostrý výběžek podprovincie Panonské s přechodnou nereprezentativní zónou plošně zasahující severní část vlastních Bučovic po Černecký hájek.

Na jihu přechází území do přírodně významného celku Ždánského lesa, který je vyhlášen přírodním parkem. Území je z hlediska vodní bilance deficitní, vodnost toků je poměrně nízká, v horních částech toků s průtokem občasným. Řešené území je tvořeno z převážné části zemědělskou půdou.



## **PŘÍRODNÍ POTENCIÁLY**

### **Reliéf a podloží**

Řešené území, zahrnující kromě vlastního katastru města Bučovice i katastry integrovaných sídel (Černčín, Kloboučky, Marefy, Vícemilice) leží v geomorfologickém celku Středomoravské Karpaty na rozhraní podcelků Litenčická pahorkatina a Ždánický les. Jižní část řešeného území zaujímá v rámci Ždánického lesa Dambořická vrchovina, severní pak v rámci Litenčické pahorkatiny Bučovická pahorkatina.

Morfologickou osu území tvoří ploché údolní dno Litavy pokryté nivními písčitohlinitými sedimenty (6-10 metrů hlubokými), které leží na štěrkovém souvrství se zdroji podzemních vod. V řešeném území je údolí Litavy výrazně sklonově asymetrické.

Území v pravobřeží Litavy patřící k Bučovické pahorkatině je tvořeno střídajícími se flyšovými jílovcí a pískovci ždánicko-hustopečského souvrství ždánické jednotky. Pouze malé území v katastru Černčína zaujímají denudační zbytky miocenních sedimentů karpatské předhlubně. V této části území převažuje erozně-denudační pahorkatinný reliéf, kde nejvyšší nadmořská výška dosahuje při okraji Černeckého hájku 331 metrů.

Území v levobřeží Litavy má podloží budované opět ždánicko-hustopečským souvrstvím ždánické jednotky a je charakterizováno plochými hřbety a rozevřenými údolními s výraznými, místy zastavěnými údolními dny, která směřují k severu do Litavy. Nadmořská výška terénu se od nivy Litavy postupně zvyšuje až na vrchol Radlovce, který dosahuje 426 metrů. Z kvartérních pokryvů převažují v této části Dambořické vrchoviny svahoviny, sprašové hlíny a spraše.

Reliéf zájmového území je díky dlouhodobé kolonizaci a komunikačnímu i sídelnímu významu údolí Litavy značně antropogenizován. Výrazné jsou zářezy a násypy komunikací, koryta vodních toků byla napřímena a upravena. Zemědělsky využívaná půda v drobné držbě je místy terasována (zahrady, sady a vinice na svazích). Na orné půdě se projevuje působení vodní eroze. Pouze v jižní, vrcholové lesnaté části území je relativně členitý reliéf jen málo ovlivněn hospodářskou činností.

### **Klimatické poměry**

V mapě klimatických oblastí (Quitt, 1970) je téměř celé řešené území zahrnuto do teplé oblasti T 2, pouze jižní část katastrálního území Klobouček zasahuje do mírně teplé oblasti MT 11.

Podrobněji jsou tyto klimatické oblasti charakterizovány následujícími údaji:

	oblast T 2	oblast MT 11
počet letních dnů	50 – 60	40 - 50
počet dnů s prům.teplotou 100C a více	160 – 170	140 - 160
počet mrazových dnů	100 – 110	110 - 130
počet ledových dnů	30 – 40	30 - 40
průměrná teplota: v lednu	-2 - -30 C	-2 - -30 C
v červenci	18 - 190 C	17 - 180 C
v dubnu	8 - 90 C	7 - 80 C
v říjnu	7 - 90C	7 - 80C
průměrný počet dní se srážkami 1 mm a více	90 – 100	90 - 100
srážkový úhrn: ve vegetačním období	350 - 400 mm	350 – 400 mm
v zimním období	200 - 300 mm	200 – 250 mm
průměrný počet dní se sněhovou pokrývkou	40-50	50 - 60
počet dnů zamračených	120-140	120 - 150
počet dnů jasných	40- 50	40 - 50

### **Hydrologické poměry**

Řešené území se vyznačuje poměrně řídkou a málo vodnou potoční sítí. Hydrograficky náleží toto území do povodí střední a dolní Dyje. Podélnou osu ve směru východ-západ tvoří říčka Litava, která je levostranným přítokem Svratky. Litava je zařazena do kategorie vodohospodářsky významných vodních toků s dlouhodobým průměrným průtokem 0,39m<sup>3</sup>.s<sup>-1</sup>. Nad Bučovicemi je tok klasifikován jako vodní tok s vodou znečištěnou (3.třída jakosti), pod Bučovicemi jako tok s vodou velmi znečištěnou (4.třída jakosti). V řešeném území má Litava dva levostranné přítoky – Kloboučku a Mouřínovský potok. Pravostranným přítokem Litavy je Letonický potok, do kterého se v řešeném území vlévá Žlebový potok.

Podle regionalizace povrchových vod (V.Vlček, 1971) se řešené území vyznačuje málo příznivými charakteristikami. Patří do oblasti málo vodné se specifickým odtokem 3-6 litrů/s<sup>-1</sup>/km<sup>2</sup> s malou retenční schopností a silně rozkolísaným odtokem během roku. Nejvodnějším měsícem je březen.

### **Půdní poměry**

Výskyt půdních typů je vázán na mateřskou horninu. Na spraších se v zájmovém území vyskytují nejčastěji typické černozemě. Směrem k jihu a s rostoucí nadmořskou výškou a sklonem svahů přecházejí tyto půdy přes hnědozemní černozemě až do hnědozemí. Na podloží tvořené slinitými jíly až slíny a jejich svahovinách (případně i na karbonátových píscích) se vyvinuly pararendziny. Údolní dna vodotečí (Litavy a jejich přítoků) pokrývají nivní karbonátové sedimenty, na nichž se vytvořily glejové fluvizemě.

Jedná se o půdy středně těžké, středně až silně humózní, se středně až velmi kvalitním humusem a s neutrální až slabě kyselou reakcí.

**DEMOGRAFICKÝ POTENCIÁL A EKONOMICKÝ POTENCIÁL****Demografický potenciál:****A) Trvale bydlící obyvatelstvo**

rok	STAV					PROGNÓZA r. 2015	
	1970*	1980*	1991	1999	2000	projektant	MěÚ Bučovice
<b>počet:</b>							
Bučovice	*	*	4 354	4 494	4 477	5000	*
Černčín	*	*	278	288	287	320	*
Kloboučky	*	*	490	516	510	550	*
Marefy	*	*	317	325	330	330	*
Vícemilice	*	*	726	719	743	750	*
celkem	6 493*	6 918*	6 165	6 342	6 347	6 950	do 10 000

\* podrobněji upřesněné údaje dle jednotlivých sídel nejsou uvedeny

**B) Rozložení produktivnosti obyvatelstva:**

věková skupina	0 - 14	produktivní	poproduktivní
Bučovice	944	2 634	776
Černčín	60	147	71
Kloboučky	104	290	96
Marefy	54	162	101
Vícemilice	164	389	173
celkem	1 326	3 622	1 217

**Ekonomický potenciál:****A) Ekonomicky aktivní obyvatelstvo**

	celkem	v %	z toho vyjíždějící
Bučovice	2 338	53,7	726
Černčín	132	47,5	43
Kloboučky	254	51,8	77
Marefy	143	45,1	73
Vícemilice	370	51,0	116
celkem	3 237	50,0	1 035

Statistické údaje dokladují v podstatě tendenci mírného trvalého růstu, když se zastavil přechodný pokles počtu trvale bydlícího na začátku 90. let. Věková struktura obyvatelstva je poměrně příznivá.

Předpokládáme další mírný nárůst a stabilizaci. Odhad výhledu do r. 2015 bude využíván pro bilanční úvahy. Stabilizace počtu obyvatel obce je závislá na jejím ekonomickém a obytném potenciálu. Ukazuje se potřeba zajistit možnosti nové obytné výstavby i plochy pro ekonomické aktivity.

**Domovní a bytový fond****A) Domy**

	úhrnem celkem	Trvale obydlené z toho RD	obj. individ. rekr. celkem	nevyčl. chalupy
Bučovice	*	706	3	7
Černčín	*	95	12	21
Kloboučky	*	147	9	14
Marefy	*	103	0	6
Vícemilice	*	215	10	0
celkem	1419*	1266	34	48

**B) Byty**

	úhrnem	trvale obydlené celkem	z toho v RD	neobydlené
Bučovice	*	1505	626	*
Černčín	*	102	94	*
Kloboučky	*	161	153	*
Marefy	*	113	101	*
Vícemilice	*	240	215	*
celkem	2286*	2121	1189	243*

\* podrobněji upřesněné údaje dle jednotlivých sídel nejsou uvedeny

Obsazenost bytů je 3 obyvatelé na 1 trvale obydlený byt, což je ukazatel standartu bydlení nižší než celookresní průměr (2,89), ukazuje potřebu zvýšení standartu bydlení, rekonstrukce či obnovy neobydleného byt. fondu, popř. potřebu nové výstavby. Při standartu 3,0 byt./byť je v návrhovém období celk. potřeba 2317 bytů, což znamená přírůstek 196 bytů k souč. počtu trvale obydlených. K úhrnnému souč. stavu bytů se ukazuje potřeba 31 bytů v návrhovém období při nárůstu obyvatel do 6950. Je tedy nutno počítat s rekonstrukcí neobydleného byt. fondu, zvýšením jeho plošného standartu a případnou novou výstavbou v uvedeném rozsahu. Rezervních ploch pro novou výstavbu je v podmínkách města Bučovice (společně se sídly Černčín, Kloboučky, Marefy a Vícemilice) dostatek.

**Ekonomický potenciál:**

Město Bučovice má ekonomický potenciál historicky zaměřen zejména na prvovýrobu a to lesní i zemědělskou. Na prvovýrobu pak navazuje zpracovatelský průmysl (potravinářský, dřevozpracující) a výrobní (nábytkářský průmysl, kovovýroba). V území se zčásti vyskytuje těžba nerostných surovin (živice).

V současné době zůstává v území prvovýrobní potenciál s navazujícím zpracovatelským průmyslem a navazujícími malými a středními výrobci a těžba živice. Perspektivně lze rozvíjet služby náročnější na přidanou hodnotu, nově je vhodné se zaměřit na využití obytného a rekreačního potenciálu území s širokým spektrem aktivit. Z těchto úvah vyplývá potřeba ochrany životního prostředí.

## **HISTORIE, URBANISTICKÁ STRUKTURA A ARCHITEKTURA**

### **HISTORIE MĚSTA**

První písemná zmínka o Bučovicích pochází z roku 1312, kdy se po Bučovicích psali Hartleb a Ingram z Bučovic z rodu pánů z Benešova. R. 1348 vložil Dětlín Mořicův z Brna plat v Bučovicích brněnské kapitule. R. 1353 se jmenují Čeněk a Rudolf z Bučovic. Heralt z Bučovic vložil r. 1369 městečko s tvrzí a podacíím právem Bočkovi z Kunštátu do r. 1386, vedle něhož tu seděli 1347-1380 bratři Heralt a Čeněk z Bučovic a Kunštátu. R. 1386 až 1466 zde seděli páni z Bludova (1386 Ondřej z Bludova a Nechvalína, 1405-1427 Čeněk, 1447 Čeněk, Ondřej a Jan / Jan ještě 1466/). Za česko-uherských válek (před r. 1481) se Bučovic zmocnil Jan Kropáč z Nevědomí (hejtman uherského krále Matyáše), následně mu však Bučovice vložil r. 1494 Jan Berka z Dubé (seděl zde ještě 1496). Do r. 1511 zde seděl Mikuláš Kropáč z Nevědomí, od r. 1511 Tas z Ojnic, pak jeho dcery, později i s manžely: Markéta z Ojnic (od 1531 s Bernartem ze Žerotína) a Anna z Ojnic (od 1533 s Václavem z Boskovic, který potom držel celé panství, od r. 1533 do 1534 sám). Po jeho smrti získali panství jeho synové (1544-1572 Albrecht Černohorský z Boskovic, 1572-1597 Jan Šembera Černohorský z Boskovic), od r. 1597 dcera Kateřina Černohorská, od roku 1604 i její manžel Maxmilián z Lichtenšteina, který v pobělohorských konfiskacích získal i Ždánice. Nadále pak měly Bučovice stejné majitele se Ždánicemi. Do r. 1925 byly Bučovice centrem bučovického panství Lichtensteinů.

**Kostely** - Podací právo ke kostelu je doloženo r. 1369. Původní středověký farní kostel stával v jižní části náměstí, rozrušeném v letech 1567-84 komplexem zámku.

Farní kostel Nanebevzetí P. Marie (od r. 1771) byl vystavěn v letech 1637 až 1641 (presbytář, hlavní loď) nákladem Maxmiliána z Lichtenšteina, v r. 1748 byl upraven podle projektu A.E. Martinneliho v 60-70. letech doplnil J. Schubert boční zdi lodi štukovou figurální výzdobou. V letech 1826-30 byly podle projektu Fr. Engela přistavěny dvě boční lodi a klasicistní část s dvojvěžím a předsíní.

Tzv. Žarošská kaple byla vystavěna v 2. pol. 17. stol. (před r. 1826) náhradou za pohřební kapli. Hřbitov kolem kostela byl zrušen rovněž pře r. 1826.

**Fara** - byla do r. 1580 luterská. R. 1613 osadil Maxmilián z Lichtenšteina tuto faru katolickým farářem a vystavěl v Bučovicích nový kostel. R. 1626 byly v Bučovicích konány jezuitské misie. Od r. 1670 je fara sídlem děkanátu (arcijáhenství Brno). Děkanství bučovické bylo opět zřízeno 1783, matriky se dochovaly od r. 1735.

**Hrádek** býval na návrší Hradisko severně od náměstí (na jižním svahu hřbetu Kalvárie). Pozůstatkem je nevelký kruhový areál, chráněný příkopem a valem (nálezy ze 13. stol.), dosud patrný. Převážně dřevěná zástavba zanikla požárem.

**Tvrz** se poprvé připomíná r. 1369 a existovala i v 15. a 16. století (doložena ještě v letech 1511, 1560, 1572, 1604).

**Zámek** byl stavěn nákladem Jana Šembery Černohorského z Boskovic snad od r. 1567, podle projektu J. Strady (nikoli P. Ferrabosca di Lagno), od r. 1575 jej budoval P. Gabri a dokončen byl r. 1584. Areál zámku tvořila monumentální osově symetrická obdélná dispozice se zahradou obklopenou zdí a dlážděným vodním příkopem, zámkem a původně přízemními hospodářskými budovami. Již r. 1633 začalo rozrušování jedinečného areálu - byly zbořeny brány, zámecká atika byla narušena výstavbou nárožních věží s báními (dvě z nich byly nahrazeny r. 1724 nízkými stanovými střechami, zbylé dvě r. 1813). Od r. 1722 sloužil zámek jen správě panství. Předzámčí bylo přestavěno roku 1703 a částečně zbořeno v 19. a 20. stol.. R. 1787 bylo zbořeno opevnění, roku 1825 bastion před zámkem. Narušena byla i zahrada (naposledy r. 1726), rekonstruována byla teprve v letech 1960-65.

**Radnice** na náměstí byla postavena r. 1765.

**Židovská komunita** - Tradiční židovské jméno města znělo Budešpic. Předpokládá se, že tu Židé žili již před polovinou 15. století, po vypovězení z Brna (1454) zde byly pravděpodobně i některé brněnské rodiny. Nejstarší dochovaná zmínka o židovském osídlení pochází až z r. 1561 (r. 1597 zde žilo 8 rodin, 1848 celkem 566 osob, r. 1900 celkem 180 osob, r. 1930 pak 64 osob /2,0%/).

Židovská čtvrť se nacházela východně od náměstí, tvořila ji ulice, rovnoběžná s náměstím (v místech dnešní ulice Komenského) a dvě kolmé uličky, spojnice s náměstím. Židovské ghetto bylo značně přelidněno (cca 31 obyvatel na jedno číslo popisné), roku 1850 vyhořelo a bylo stavebně pozměněno. V 60. letech 20. století byla celá čtvrť zbořena a nahrazena činžovními novostavbami.

Roku 1966 byla odstřelena i novorománská synagoga, postavená v roce 1853 na místě starší synagogy neznámé podoby, doložené r. 1690. Židovský hřbitov - jeho devastované pozůstatky - se nachází při ul. Hájecké, kde se dochovaly stély od konce 18. stol.

V roce 1884 byla zalesněna "knížecí" část Kalvárie a byla r. 1913 odevzdána městu. V roce 1933 koupilo město od knížete výletní lesík Hájek.

**Černčín** - název od osob. jména Černka. První písemná zmínka o obci je z roku 1131, kdy zde držel dvě popluží kostel přerovský. Od r. 1560 se uvádí Černčín jako součást bučovického panství (když je získal Albrecht Černohorský). Pozemkové knihy se uchovaly od r. 1732.

**Kloboučky** - název patrně dle tvaru okolních kopců, popř. podle osob. jména Klobouk. První písemná zmínka o obci je z roku 1311, kdy se zde psal Zdeněk z Klobouček. Obec pak náležela k Bučovicím. Pozemkové knihy se uchovaly od r. 1653.

**Marefy** - název od německého označení dvora (Maierhof). První písemná zmínka o obci je z roku 1379, kdy Jan Kropáč z Holštejna vložil Ondřejovi z Nechvalína tři lány a podsedeck v Marefích. R. 1381 se obec dostala k panství bučovickému.

**Vícemilice** - název od osob. jména Vícemil. První písemná zmínka o obci je z roku 1349, kdy se jmenují Jaroš a Kojata z Vícemilic. K Bučovicím byly Marefy prodány r. 1799 (Terezie hr. z Canalu).

## URBANISTICKÁ STRUKTURA

**Bučovice-město** mají jádro S - v nivě řeky Litavy, jeho obytné struktury se dále rozvíjí na úbočí přilehlé pahorkatiny zejména S-směrem, zčásti pak JZ-směrem na Mouřínov. Rozvoj průmyslu, zejména v nivní poloze při dopravních cestách postupně vytlačuje obytné funkce a zčásti limituje rozvoj obytné zóny města.

Urbanistický vývoj byl značně složitý, a dosud není v plné míře objasněn. Ve 13. stol. existoval severně od dnešního náměstí nevelký okrouhlý hrádek s dřevěnou zástavbou, který střežil cestu z Brněnska a Slavkovska na Kroměřížsko a Kyjovsko po severní straně údolí, podél níž se vinula ves. Hrádek zanikl požárem. K proměně Bučovic na městečko došlo někdy před rokem 1399, kdy se jako městečko prvně připomínají, současně s novou tvrzí (v neznámé poloze v městečku) a farním kostelem, který stával v prostoru severovýchodního nároží dnešního zámeckého areálu. Hlavní organizační roli sehrávala cesta od západu k jihovýchodu, k níž se od jihu připojovala místní cesta ze Ždánic, překonávající hřbet Ždánického lesa. Středověké Bučovice byly ze severní strany chráněny hřbetem Kalvárie, z jižní strany obloukem příkopu a valu, jejichž existence je písemně doložena k roku 1405. Následně beze stop zanikly. Středověká struktura Bučovic byla po roce 1567 zásadně narušena stavbou renesančního komplexu zámku a jeho zahrady, jejichž rozsáhlá obdélníková ohrazená plocha byla zesílena bastiony, byla orientována přesně podél světových stran a nebrala žádný ohled na existující půdorys. Areál zámku snad nejvýrazněji narušil jižní z obou dnešních paralelních ulic ve směru říčky Litavy. Původnost této komunikace oproti zámku je zcela zjevná. Totéž platí o jižní polovině náměstí (severní polovina je novodobá). Ne zcela jasná je role severní z obou paralelních ulic. Právě tato ulice se později stala hlavní osou města (dnešní Slavkovská), přesto se zdá, že její význam byl oproti jižnější ulici (dnešní ČS armády) menší. Pokud bychom totiž protáhli trasu ul. ČS armády i v úseku do nejzápadnější části města, dostali bychom zcela přímou tranzitní trasu, kterou lze považovat za někdejší hlavní osu Bučovic. po přerušení ulice areálem zámku ztratila v západní části městečka význam, zástavba po její jižní části zanikla, její nejzápadnější úsek byl zrušen a cesta od západu byla zaústěna do severní ulice (Slavkovské). Jihovýchodní úsek ulice naopak nezanikl a za cenu částečného přeložení v úseku u zámku nadále existoval (a dodnes existuje), neboť návaznost severnější cesty dále údolím byla poněkud problematická. Přesto nelze předpokládat, že by severnější ulice netvořila součást středověkých, resp. předrenesančních Bučovic. Dokazuje to jižní část náměstí, spojující obě ulice. Vztah osy prostoru náměstí vůči někdejšímu severovýchodnímu bastionu zámeckého opevnění zcela vylučuje, že by náměstí mohlo být takto vymezeno až po vzniku zámku. Osa náměstí se s největší pravděpodobností vázala na cestu od jihu (od Ždánic), překonávající nivu Litavy. Ta byla areálem zámku přerušena a musela být odkloněna poněkud východněji. Přesto nelze zřejmě považovat za zcela jisté, že takto utvářené náměstí měly Bučovice vždy. Vysvětlením existence obou paralelních ulic by mohla být hypotetická možnost, že původně vymezovaly v rámci vrcholně středověké lokace (at ještě vsi, nebo již městečka) obrovský vřetenový návesní prostor, teprve později zastavěný a redukován na úzké náměstí, situované až poněkud nelogicky kolmo k hlavnímu komunikačnímu směru. Sídla, která se ze starších emfyteutických vesnic proměnila v města právě takovým způsobem je celá řada a právě v dolnomoravských rovinách je vesnic s obdobně velkými vřetenovými návsemi větší počet. Určitým podpůrným argumentem by snad mohl být vznik židovské čtvrti právě jihovýchodně za dnešním náměstím.

Nynější kostel vznikl v letech 1637 až 41, středověký kostel měl zaniknout do r. 1584 v prostoru severovýchodního bastionu. Pak by ale půl století kostel v městečku chyběl. Snad stál blíže ke středu náměstí a nebyl bezprostředně dotčen, nebo dnešnímu kostelu předcházela starší svatyně, vystavěná jako náhrada zbořeného kostela již v době jeho zániku. Nový kostel byl situován jako protiváha zámku v prodloužené ose dosavadního náměstí, jehož úzká severní strana byla proto zbořena. Areál kostela se stal organickou součástí plochy náměstí až po zrušení přiléhajícího hřbitova před r. 1826.

Bučovice v urbanistické struktuře a výrazu poznamenaly radikální zásahy ve 20. století. Ve 20. letech bylo náměstí a jeho okolí postiženo výstavbou některých hmotově neuměřených domů, např. spolkového domu r. 1912, kubického tzv. Obecního domu 1913 mezi ulicemi Jiráskovou a Smetanovou), následně dostalo město novou dominantu ve velkém komplexu škol, která se ovšem v dnešní kompozici města rušivě neuplatňuje. Z hlediska celkové kompozice města nebyl novodobý vývoj příliš výrazný, třebaže se až do konce 20. stol. počet domů zvýšil téměř na trojnásobek. Nové ulice vznikaly především aditivním způsobem. Zásadní rozrušení celistvosti centra města znamenaly novostavby občanské vybavenosti z 50. až 80. let 20. stol. (zejména v sousedství kostela a v prostoru při náměstí) a rovněž panelové domy podél hlavní komunikace ze 60. let.

Z hlediska tvarosloví se v centrální části města vyskytuje smíšená zástavba s funkcí centra ve výškové hladině do 2 nadzemních podlaží, novější zástavbu pak tvoří převážně obytné soubory do 4 podlaží. Původní hladina, která se zachovala v původní obytné zástavbě, zejména mimo centrum je převážně přízemní, popř. 2-podlažní. Objekty obytné a smíšené centrální zóny jsou převážně kryty souměrnými sedlovými střechami, orientovanými v uliční frontě hřebeny souběžně s ulicí v převážně sevřeném typu zástavby. Ojedinele se v celé obci vyskytuje odlišný typ střechy (novotvary s různým sklonem střešních rovin, rovné střechy). Novější a nejnovější zástavba je převážně v typu individualistickém, otevřeném, nevytvářejícím tradiční uliční obytný prostor. Některé enklávy nové zástavby pak nesou prvky netradiční (jednotlivě některé i nestruktivní domy s tvaroslovnými nešvary či kýčovitými prvky), degradující svébytný ráz prostoru. V tradičním rázu zástavby je vstup do domů v blízkosti terénu, bez představených schodišť či ramp, s upravenou předzahrádkou s ovocnými i neovocnými dřevinami.

Z krajinářského hlediska se jádro města nachází v nivě Litavy, severním směrem se zvedá po úbočí zvlněného hřbetu, v oblých křivkách lemujícího nivu - zalesněné úbočí vrchu Kalvárie a západněji hradisko. Převážně bezlesá krajina dále severně nad městem tvoří rozvodí mezi Vyškovskem, Rousínovskem a Bučovickem.

Obytné struktury - Z hlediska kompozice se město vzhledem k jádru rozšiřuje excentricky. Je to dáno limitující polohou zejména výrobních areálů spolu se systémem tras technických sítí s ochrannými pásmy. Jejich rozvoj města je omezen v nivní poloze tokem Litavy se zátopovým územím a existujícími výrobními areály, jakož i železniční tratí a silnicemi, resp. plánovanými trasami jejich přeložek.

V Z-části nivy je rozvoj limitován i trasami tech. sítí. Je zde i kvalitní ZPF.

Severním směrem jsou limitujícím faktorem trasy technických sítí s ochrannými pásmy. Západním směrem nad trasou silnice I/50 je možný rozvoj až k areálu bývalého mlýna při silnici směrem na Letonice.

Jižně od nivy je rozvoj obytných struktur zčásti v kolizi s rozvojem výroby a ochranou ZPF.

Bez významných kolizí je rozvoj obytných struktur Bučovic možný V-směrem do prostoru k Vícemilicím a Černčínu, tento prostor by mohl integrovat obytnou zónu uvedených sídelních celků.

Z hlediska plošného rozvoje obytných funkcí má město dostatečné možnosti, dané doplněním dosavadní zástavby v prolukách, formou možného zahuštění či dalším plošným rozvojem SV a V směrem na Černčín a Vícemilice.

Občanská vybavenost - je vázána především na centrální zónu města, možnosti jejího rozvoje jsou především v rekonstrukci stávajících zastavěných ploch centra.

Výroba - je soustředěna převážně v nivní poloze J, JZ a Z od centra, větší část středisek je bez izolační zeleně. Další střediska jsou jižně od železnice při komunikaci směrem na Kloboučky. Další rozvoj výrobního potenciálu je směřován do stávajících zón a především do prostoru Z- od města směrem na Marefy.

Rekreace - Zázemí pro rekreaci obyvatel města tvoří převážně nově realizovaný areál V-od centra v lokalitě Hájek-Stará hora, který se nachází ve strategické poloze vzhledem k obytnému potenciálu (i rozvojovému) sídel Bučovice, Černčín a Vícemilice. Dříve uvažovaný rozvoj rekreace v prostoru JV od města mezi Litavou a Kloboučkou jižně od železnice byl přehodnocen, je v excentrické poloze vzhledem k rozvoji obytného potenciálu města a ve funkční kolizi s přilehlými výrobními plochami a jejich uvažovaným rozvojem.

**Černčín** v souč. době tvoří satelit města Bučovic s převážně obytnou funkcí, dostupný pro pěší stezkou SV z Bučovic (cca 400 m). Černčín má nevelké historické jádro návesního typu ve směru JV-SZ s dominantou zvonice, pokračující dolů krátkou ulicí ve směru nivy toku (v obci zatrubněného). Novější obytné struktury ulic lemují silnici Z-směrem k Bučovicím. Perspektivní je rozvoj obytných struktur, zejména JZ směrem. Perspektivně je vhodné propojit obytné zóny Bučovic a Černčina. Stávající zem. středisko je vhodné využít jako smíšenou obytně.výrobní zónu. Přírodní zázemí sídla je dosažitelné (cca 600 m V a JV-směrem).

**Kloboučky** tvoří satelit města Bučovic s převážně obytnou funkcí, dostupný je silnicí II/431, která tvoří spojující koridor spolu s tokem Kloboučky. Obec je silničního typu, nevýraznou dominantu lokálně tvoří kaple, umístěná v centrální části obce, další ulici tvoří původně domkářská zástavba SV nad potokem. V nivě Kloboučky před železniční tratí směrem na Bučovice je umístěna smíšená struktura výrobních ploch bez významné hygienické zátěže. Další rozvoj výrobní smíšené zóny v nivě toku určuje perspektivní funkční využití, obytné části Bučovic a Klobouček tudy již nelze propojit. Vlastní sídlo Kloboučky má příznivé podmínky pro rozvoj obytných struktur a v návaznosti na přechod do oblasti Ždánského lesa údolními vodními toků mají Kloboučky i významný potenciál rekreační. Perspektivně je vhodné prověřit propojení obytné zóny Klobouček směrem SV podél účelové komunikace směrem k Vícemilicím a rozvojovým obytným plochám v prostoru Bučovice - Vícemilice - Černčín.

**Marefy** v souč. době tvoří satelit města Bučovic, který je prakticky prostorově oddělen bez perspektivy propojení obytné zóny s Bučovicemi, bariéru tvoří trasa železnice a silnice, zejména pak plošný (stávající i výhledový) rozvoj výrobní zóny do prostoru V-od Maref. Sídlu se může autonomně rozvíjet J a Z-směrem. Přírodní zázemí sídlu v podstatě nemá.

Marefy jsou tvořeny ulicovkou ve směru V-Z, po levé straně toku Litavy. Na JZ se nacházel dvůr. Obec nemá výraznou dominantu. Domky na okraji tvoří další krátké ulice.

**Vícemilice** jsou s Bučovicemi provázány tradiční zástavbou podél silnice I/50, která je v současnosti znehodnocena dopravní zátěží (výhledová přeložka zátěž odsune) a nově i v prostoru severovýchodně nad silnicí, kde je perspektivní další rozvoj integračních obytných struktur. Vícemilic, Bučovic a Černčina. Přírodní krajina je dostupná J-směrem na Kloboučky (cca 2 km) popř. V- směrem k Nevojcím.

Obec je silničního typu bez dominanty s nevýrazným centrem v prostoru napojení kolmých ulic novější zástavby. V jižní části je dvůr. Centrální prostor je zčásti znehodnocen kolizně situovanými podnikatelskými aktivitami v místě, tyto je vhodné postupně v souladu s funkcí prostoru nahradit, nevhodné funkce a provozy vymístit.

Z hlediska tvarosloví se v satelitních obcích vyskytuje výšková hladina původně přízemní zástavby, dnes od přízemních po 1-patrové objekty, převážně tradičně kryté sedlovými souměrnými střechami, orientovanými v uliční frontě hřebeny souběžně s ulicí v převážně sevřeném typu zástavby. Ojedinele se v celé obci vyskytuje odlišný typ střechy (novotvary s různým sklonem střešních rovin, rovné střechy) či řada tvaroslovných nešvarů. V návrhu urbanistické koncepce města je nutno stanovit kromě funkčního uspořádání i prostorové parametry zástavby s ohledem na ochranu krajinných hodnot území a historických hodnot zástavby města. Nástrojem je systém regulativů funkčních a prostorově-objemových.



## **B 3. NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE**

### **STRATEGIE ROZVOJE**

**Morfologie území i poloha města a přidružených obcí v systému osídlení kraje neskýtá podmínky pro rozvinutí rozsáhlých výrobních areálů, obecný směr rozvoje či využití území bude směřován k rekreačnímu potenciálu, který řešené území skrývá v blízkosti přírodního parku Ždánický les (město s výrazným spojením veřejnou dopravou jako nástupní bod rekreace) i blízkosti Brna jako krajského města (posílení možností rekreace pro Brno).**

- Směr rozvoje řešeného území závisí na strategických rozhodnutích samosprávy v oblastech specifikovaných v urbanistické koncepci.

- Bude podporována a rozvíjena **identita města** jako **kulturně historického místa** českých dějin, jako doklad vyspělého stupně stavebně-architektonického a uměleckého vnímání našich předků, v tomto smyslu bude rozvíjena image města především v centrální obytné zóně s cílem zvýšení atraktivity centra.

operativní opatření: - uplatňování regulací ÚPN

- zpracování podrobných dokumentací - studií úprav pro významné prostory města a jejich postupná realizace

- Bude respektován a dotvářen genius loci reprezentovaný **fenomény architektury - zámku a přilehlých zahrad.**

- Bude posilován **obytný charakter krajiny** např.: zvýšením pěší prostupnosti krajiny mimo státní silnice, výsadbou zeleně podél liniových prvků (silnic, cest, vodních toků, melioračních svodnic), rozšiřováním přírodě blízkých ploch, členěním rozsáhlých agrocenóz v nivě.

- Bude udržen **obytný charakter města a přilehlých obcí** s jejich přiměřenou soběstačností v rámci správního území v oblasti pracovních příležitostí, zdrojů, základní občanské vybavenosti, základních rekreačních a sportovních možností.

- **Zemědělské hospodaření** bude přizpůsobeno přírodním podmínkám.

- Budou revitalizovány technicistně upravené **vodní toky** - jednostranným odsazením a snížením hrází regulovaných částí toků bude vytvořen prostor berma a zároveň prostor pro biokoridory vodních společenstev při zachování inundačního prostoru pro 100-letou vodu

operativní opatření: - vyhlášení OP toků 20 m od břehové hrany

- zpracování projektové dokumentace revitalizačních úprav

- ÚPN města bude podkladem pro **komplexní pozemkové úpravy** k.ú. Bučovice, Černčín, Kloboučky, Marefy a Vícemilice.

- **Zemědělská doprava** bude podle možností vedena mimo obytné, centrální a rekreační plochy, budou eliminovány závleky na státní silnice.

- Trasy **inženýrských sítí** budou postupně soustřeďovány do koridorů tak, aby byly minimalizovány podmínky omezující využití území.

## URBANISTICKÁ KONCEPCE

### KULTURNÍ A OBYTNÉ HODNOTY ÚZEMÍ

- **K urbanizaci** obecně prioritně využít stávajícího zastavěného území, přednostně zastavět proluky, popř. provést reorganizaci uvnitř zastavěného území.

- **diferenciací funkčních ploch** zajistit harmonický územní rozvoj a předcházet tak zásadním územním funkčním střetům

- respektovat **prioritu funkčního využití** vymezenou v regulativech.

- zachovat **siluetu obce z dálkových pohledů**, respektovat výškovou dominantu zámku a kostela, okolní zástavbu nepřevyšovat

- respektovat **krajinný rámec obce, krajinářsky významné nebo pohledově exponované polohy** řešeného území,

- respektovat **urbanistickou stopu sídla a identitu prostorů** (náměstí v Bučovicích, návsi v obci Černčín, tradiční architektonické tvarosloví objektů, významné solitérní stromy),

- **výšku a objem nové zástavby přizpůsobit urbanistickým kompozičním zákonitostem**, v krajinářsky významných polohách neumísťovat objemově rozsáhlé monotónní stavby - haly různé funkční naplně (např. v nivách toků, na úpatí kopců, na hřebeni kopců), případné výškové budovy v jednotné zástavbě ve svahu umístit před nebo nad zástavbou - na hřebeni, na patě svahu nebo touto zdůraznit vrchol kopce, výškovou budovu v údolí je možno umístit ojediněle k obohacení celku,

- respektovat **charakter zástavby** reprezentovaný uliční čarou, která udává hranici plochy určené k zastavění. Uliční čára má sevřenou nebo otevřenou formu zástavby. Sevřenou formu zástavby tvoří jednotlivé domy, které na sebe buďto přímo navazují (mohou mít společnou zeď - okapově orientované) nebo je spojitost vytvořena začleněním brány či zdi oddělující dvůr a tím pádem vymezující soukromý a veřejný prostor (ve štítové i okapové orientaci domů). Zástavba je většinou na okraji vlastní parcely přímo u cesty nebo s předzahrádkou. Otevřenou formu zástavby tvoří samostatně stojící objekty, které jsou většinou umístěné uvnitř vlastní stavební parcely.

- respektovat **výškovou hladinu zástavby** vyjádřenou měřítkem okolní zástavby, zejména pokud se jedná o rekonstrukci či dostavbu v současné sevřené zástavbě, dodržovat návaznost na okolní objekty.

- **Okolí zámku** jako potenciálně reprezentativní plocha města bude parkově upravena a stávající autobusové nádraží využito pro záchytné parkování.

- **Náměstí Svobody** bude u zámku opticky stavebně uzavřeno nárožním objektem v historické stopě u stávajícího kapacitního parkoviště (to bude zmenšeno) a veškeré stavebně technické úpravy či výsadby budou koncipovány se záměrem optického propojení celého náměstí od zámku až ke kostelu za státní silnicí I/50.

- **Nosná osa města od vlakového nádraží** a navržené přeložky autobusového nádraží k zámku bude zvýrazněna částečným uvolněním prostoru bývalých UP závodů a tímto způsobem vytvořením průhledu

na zámek od hlavního komunikačního uzlu města. Přes řeku Litavu bude tento prostor propojen samostatnou pěší lávkou.

- V obci **Černčín** bude respektováno výjimečně urbanisticky zachovalé jádro návesní ulicovky jak v urbanistické stopě, tak v objemovém řešení.

- V **údolí mezi obcemi Kloboučky a Vícemilice** budou plochy využity pro sport a rekreaci jako přírodě blízké rekreační území.

- **Obytné plochy** jsou stěžejně navrženy v prostoru mezi městem Bučovice a obcemi Černčín a Vícemilice. U těchto je předpoklad postupného urbanistického sloučení s městem Bučovice. Obec Marefy bude jako jediná funkčně oddělena od správního území výrobními plochami mezi areálem armády ČR a východním okrajem zastavěného území obce.

- Pro **výrobní aktivity** prioritně využít území uvnitř stávajících výrobních ploch, dále tyto rozvíjet v návaznosti na již existující výrobní areály. Mimo stávající velkovýrobní areály a plochy navržené územním plánem k rozšíření, nebudou nové výrobní areály zakládány.

Poloha města bezprostředně v nivě řeky Litavy, morfologie okolního bezprostředního území i poloha správního území města Bučovice v rámci systému osídlení neumožňují mnoho možností pro situování výrobních ploch bez omezení vůči plochám obytným. Tyto byly jako jediná možná varianta vymezeny mezi městem Bučovice a obcí Marefy, která tímto částečně ztrácí na svém obytném potenciálu, bude funkčně odtržena od systému obytných ploch správního území a nadále bude tedy fungovat jako samostatná sídelní jednotka.

Areál bývalých UP závodů bude prioritně revitalizován pro činnosti blízké pro navazující centrální a obytné plochy - služby, obchod, př. přestupní terminál spojuj z krajského města Brna.

Ostatní výrobní závody v centrálních či obytných plochách (město Bučovice, obec Kloboučky) budou postupně transformovány na funkce obecně obytné).

V souvislosti s výše uvedenými transformačními návrhy jsou tato území označena "brownfields" - UP závody Bučovice, Chemoplast, areály zemědělských družstev.

Výrobní areály mezi centrální plochou města Bučovice a železničním koridorem, popř. za tímto směrem na obec Kloboučky jsou navrženy do smíšených ploch lehké výroby, služeb s bydlením, tak aby byl respektován obytný potenciál blízkého města a zároveň umožněn provoz nerušící lehké výroby.

## PŘÍRODNÍ HODNOTY ÚZEMÍ

- Respektovat **významné segmenty krajiny** jako prvky ekologické stability území, které nelze dále plošně omezovat, podporovat **revitalizační krajinné úpravy**, umožňující základní krajinné funkce (autoregulaci biosystému), **rozšiřovat přírodě blízké plochy** minimálně v rozsahu navrženého ÚSES - generel ÚSES byl přepracován do návrhu v koordinaci s ostatními funkčními složkami území, zastavěné území města Bučovice bude ze severu obeháno biokoridorem.

- Území ohrožené rozlivy respektovat do doby administrativního vyhlášení **záplavového území**, podmínky využití tohoto území se budou řídit podmínkami využití záplavového území. Zaplavované pozemky zatravnit nebo využít k založení rybníků či revitalizaci toků, území zásadně nezastavovat.

- Vodní eroze, odnos půd a zaplavování silnic omezit zatravněnými pásy, v případě založení vinic zatravnit jejich meziřadí, větrnou eroze omezit výsadbou linií autochtonních dřevin. V nivě eliminovat agrotechnická opatření v blízkosti vodních toků.

## DOPRAVA

- Respektovat **trasu navrženého průtahu I/50** řešeným územím, včetně přeložek železnice a řeky Litavy. Přeložením autobusového nádraží bude posílen dopravní uzel spolu s vlakovým nádražím a uvolněny pro město potenciálně reprezentativní plochy u zámku pro přesměrování nástupu do zámeckého areálu přímo z přístupového koridoru od nádraží.

- **Dopravní úpravy** budou respektovat priority bydlení, průtah státní silnice zastavěným územím bude respektovat také reprezentativnost tohoto prostoru, bude prohloubena diferenciace dopravních tras, ve zklidněných ulicích bude upřednostněn pohyb pěších. Navržená trasa je základním pilířem urbanistického řešení. Uvolní město od těžké průjezdné dopravy, ale zároveň neustále prochází zastavěným územím města a bude v patrnosti budoucích investorů okolních ploch. Strategickým záměrem řešení je proto udržení obytného potenciálu ploch v okolí zámeckého areálu (centrální plochy města) a smíšeného blíže potenciálu veřejné vybavenosti na plochách bývalých UP závodů, které jsou jádrovým územím na spojnici veřejné dopravy a centra města.

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- Strategickou přeložkou inženýrských sítí je **přeložka plynovodu** na severu zastavěného území před areálem základní školy. Trasa vedení a její zákonem nově stanovené rozsáhlé bezpečnostní pásmo téměř vylučují využití ploch za stávající silnicí k zástavbě. Školní areál by tak nadále zůstal funkčně odtržen od systému vlastního města na jeho okraji za lesoparkem Kalvárie.

- Strategickým trasováním je navržené **vedení VVN 400 kV** spojujícím rozvodnu Bučovice s trakční měnírnou Nesovice, která byla správcem sítě trasována napříč územím mezi obcemi Kloboučky a Vícemilice, které má výrazný rekreační potenciál. Návrh v předložené dokumentaci směřuje trasu na hranu tohoto území, aby bylo umožněno jeho bezkolizní využití. Návrh je předjednáán se správcem sítě.

## **ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ**

Zájmové území je rozděleno na území zastavitelné a nezastavitelné. Pro účely rozhodování o využití území jsou:

- **ZASTAVITELNÉ PLOCHY** ty, které jsou v současnosti převážně zastavěné a dále plochy k zastavění navržené touto dokumentací.

- **NEZASTAVITELNÉ PLOCHY - VOLNÉ** jsou převážně nezastavěné, které nejsou v současnosti zastavěny a tato dokumentace je k zastavění nenavrhuje.

**ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ JSOU DEFINOVÁNY REGULATIVY PROSTOROVÉHO A FUNKČNÍHO USPOŘÁDÁNÍ.**

Kombinací těchto regulativů je dosaženo jednoznačné definice každé plochy.

**Regulace se uplatní vždy při:**

- umístění stavby nebo souboru staveb
- změně využití stavby nebo souboru staveb
- změně využití ploch, které nejsou určeny k zastavění
- výskytu závad, které dle charakteru ploch jsou neslučitelné s pohodou v samotné stavební ploše nebo v jejím okolí

Stavby a ostatní zařízení v následujícím textu jsou v jednotlivých případech nepřipustné, jestliže počtem, polohou, objemem, nebo účelem odporují charakteru stavebních ploch. Rovněž jsou nepřipustné, jestliže mohou být zdrojem závad, které dle charakteru stavebních ploch jsou neslučitelné s pohodou v samotné stavební ploše nebo v jejím okolí.

**Přednostně zastavitelné jsou plochy v prolukách zastavěného území.**

**Stavby vymykající se regulacím je nutné zvlášť posoudit již v záměru.**

**Při rekonstrukci stávající stavby, která koncepčně neodpovídá regulativům, budou tyto uplatněny přiměřeně, v souladu s harmonickým formováním prostoru města a krajiny, rozpor s regulativem nelze rozvíjet či dále prohlubovat.**

Územní plán určuje **míru změn v území** rozdělením na:

- *stabilizované území* - území dané stávajícími funkčními vazbami, které se nebudou zásadně měnit,
- *navrhované území* - území navržené pro založení nových funkcí a vazeb,
- *prognózní území* - území určené pro rozvoj konkrétní funkce vázané časovým režimem na plné využití navrhovaného území,
- *transformační území* - území navržené k zásadním funkčním změnám v jeho využití.

## **B 4. NÁVRH ČLENĚNÍ ÚZEMÍ MĚSTA NA FUNKČNÍ PLOCHY A PODMÍNKY JEJICH VYUŽITÍ**

Využití ploch a jejich uspořádání je vyjádřeno systémem závazných regulativů:

"A" - *základní funkční regulativ* - plochy (ve smyslu zóny) vyjadřující prioritu funkčního využívání zónou vymezeného území (v grafické části vyjádřen barvou),

"B" - *podrobné funkční regulativy* – upřesňující funkční využívání dílčích ploch uvnitř zóny (viz "A", v grafické části vyjádřeny písemným kódem).

**Závazně jsou vymezeny FUNKČNÍ PLOCHY** - základní generel funkčních ploch (barevné rozlišení v hlavním výkrese č. 1) a podrobné funkční členění (písemným kódem v hlavním výkrese č. 1), tyto dvě roviny jsou vzájemně propojeny a tvoří nedílné součásti jednoho celku.

### **REGULATIV "A" - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIV (barevně ve výkrese č. 1) - PŘEHLED:**

#### **ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ:**

**Aa - centrální plochy**

**Ab - plochy bydlení**

**Ac - plochy veřejné vybavenosti**

**Ad - plochy sportu a rekreace**

**Ae - plochy výrobní**

**Af - plochy smíšené - výroby a služeb**

**Ag - plochy smíšené - zemědělské výroby s bydlením**

**Ah - plochy specifického určení (armády ČR)**

#### **NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ:**

**Ai - plochy lesní**

**Aj - plochy zemědělské prvovýroby**

**Ak - trvalých kultur - vinic, sadů, zahrad, luk a pastvin**

**Am - plochy vodní, vodních toků, pro revitalizaci říčních systémů, luční a rybniční hospodaření**

Využití ploch je určeno **přípustností činností** zformulovanou funkčním regulativem "B" ve funkčních plochách "A", a to ve třech úrovních:

*přípustné využití* - funkce v souladu se stanovenou prioritou využití území dle ÚPN města,

*podmíněně přípustné využití* - funkce, které nejsou v území obvyklé, ale mohou se v území vyskytnout při respektování stanovené funkční priority (regulativ "A") dle v ÚPN města,

*nepřípustné* - funkce v rozporu se stanoveným prioritním využitím území dle ÚPN města.

**REGULATIV "B" PODROBNÝ FUNKČNÍ REGULATIV (písemným kódem ve výkrese č. 1) - PŘEHLED:**

<b>funkční regulativ</b>	<b>specifikace přípustného využití</b>
<b>O</b>	plochy veřejné vybavenosti bez integrované funkce bydlení
<b>Os</b>	plochy veřejné vybavenosti a služby s možností bydlení správce
<b>Ob</b>	plochy veřejné vybavenosti s bydlením (bydlení min. 50%)
<b>Bch</b>	plochy bydlení s příslušenstvím v kombinaci s obchodní činností a nevýrobními službami, integrovanou drobnou výrobou, hygienicky, dopravně a esteticky neobtěžující okolí s možností chovu drobného domácího zvířectva v nekomerčním rozsahu, rozsah bydlení nad 50% plochy pozemku organizační jednotky
<b>Bč</b>	plochy bydlení, bez chovu hospodářského zvířectva, výroby, bez obchodních aktivit a nevýrobních služeb
<b>Bo</b>	plochy bydlení, bez chovu hospodářského zvířectva a výroby, s možností obchodních aktivit a nevýrobních služeb, rozsah bydlení nad 50% plochy pozemku organizační jednotky
<b>Bd</b>	plochy bydlení s převahou veřejné zeleně, s přípustnou obchodní činností a nevýrobními službami (vícepodlažní bytové objekty)
<b>Ss</b>	plochy skupinových a individuálních sportovišť s režimem návštěvnosti (oplocené areály, sportovní stavby - stadiony atd.)
<b>Sr</b>	plochy veřejných sportovišť a rekreačních ploch bez režimu návštěvnosti (volně přístupné přírodní areály) bez staveb individuální rekreace
<b>Vd</b>	plochy drobné výroby, řemeslných provozů, výrobních služeb a komerce s možností bydlení správce (malovýrobní provozovny do 400 m <sup>2</sup> celkové plochy jedné provozovny)
<b>Vv</b>	plochy pro výrobu, velkosklady bez možnosti bydlení, s možností situování kapacitních dopravních objektů
<b>Vz</b>	plochy areálů zemědělských středisek, souvisejících služeb a komerce (mj. zahradnictví) bez možnosti bydlení
<b>P</b>	plochy veřejných prostranství - polyfunkční shromažďovací a rozptylové prostory s možností umístění veřejné zeleně, odpočinkových ploch, drobné architektury (do 10% plochy). Umístění zařízení tech. infrastr. (rozvodné skříně, atd.) je možné pouze v rámci přilehlých objektů - začleněním do objemu stavby
<b>Dd</b>	plochy pro dopravu s plochami veřejné a rozptýlené zeleně včetně nutných technických a terénních opatření - náspy, zářezy atd.
<b>Dt</b>	plochy pro technické vybavení s plochami veřejné a rozptýlené zeleně včetně nutných technických a terénních opatření - náspy, zářezy atd.
<b>Dg</b>	plochy pro skupinové garáže a kapacitní parkoviště
<b>Dtp</b>	plochy pro dopravu a technické vybavení s funkcí veřejného prostranství
<b>Zv</b>	zemědělské prvovýrobní plochy orné půdy velkoplošné parcelace, přípustná je změna na trvalé kultury a změna parcelace na maloplošnou
<b>Zm</b>	zemědělské prvovýrobní plochy orné půdy maloplošné parcelace, přípustná je změna na trvalé kultury, nepřípustná je změna na velkoplošnou parcelaci
<b>Zř</b>	zemědělské prvovýrobní plochy orné půdy v říční nivě vhodné k lučnímu, rybníčnímu hospodaření, k revitalizaci vodních toků
<b>Ze</b>	zemědělské prvovýrobní plochy orné půdy erozně ohrožené
<b>Zl</b>	zemědělské prvovýrobní plochy luk a pastvin
<b>Zt</b>	zemědělské prvovýrobní plochy trvalých kultur (sady), změna na netrvalé kultury je nepřípustná
<b>CH</b>	plochy pro ochranu a stabilizaci přírodních systémů plochy obecně chráněné dle zák. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny (VKP, ZCHÚ a jejich ochr. pásma, ÚSES atd.)
<b>Uz</b>	plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady a zahrady bez nadzemních staveb mimo oplocení

<b>funkční regulativ</b>	<b>specifikace přípustného využití</b>
<b>Lv</b>	plochy veřejné zeleně s možností umístění drobné architektury (parky, lesoparky), 90 % zeleně
<b>Li</b>	plochy izolační zeleně - autochtonní dřevinná zeleň s funkcí protierozní ochrany, protihlukovou, protipachovou nebo s funkcí optického odclonění
<b>L</b>	plochy lesních porostů a prvovýroby s možností umístění objektů k obsluze ploch
<b>A</b>	plochy specifického určení - armády ČR vojenské areály, cvičiště (výhradně pro určené konkrétní využití dle ÚPD, jinak je nutno je považovat za nezastavitelné)
<b>Tv</b>	plochy viničních tratí s možností umístění objektů k obsluze ploch

Hranice mezi regulativy “B” je v grafické části vymezena podle priority sestupně:

- sítě komunikací, říční sítě, jinými krajinnými liniovými prvky;
- hranicí ploch s předepsaným zákonným specifickým režimem (CHÚ přírody, ÚSES, kulturní nemovité památky);
- hranicí mezi základními funkčními plochami - regulativ “A”;
- obvodem areálu (např. Židovský hřbitov);
- zázemím bezprostředně souvisejících ploch (př. plochy u bytových domů, prostranství před zámkem, náměstí).

## **Z A S T A V I T E L N É Ú Z E M Í**

CENTRÁLNÍ OBYTNÉ PLOCHY - specifická součást ploch pro bydlení, která tvoří společensko - obslužné jádro města, hodné zvláštní pozornosti jak při umísťování ploch, funkcí a služeb souvisejících s bydlením, tak při ekonomické podpoře služeb pro obyvatele i pozemkové politice městské samosprávy. Významným způsobem spoluvytváří image města. V centrálních plochách je nezbytné uplatňovat a prosazovat zájem města na způsobu využívání objektů i pozemků, je zde nutno věnovat pozornost a péči architektonicko - estetickému působení staveb i jejich okolí. Plochy jsou určeny pro stavby pro bydlení, veřejnou vybavenost, objekty a plochy pro správu a reprezentaci města a veřejné klidové plochy pro veřejnost (parkové úpravy) s kapacitním omezením všech těchto staveb odpovídajícím velikosti centrálních ploch. Nepřípustné jsou velké monofunkční komplexy a areály.

PLOCHY BYDLENÍ - plochy přednostně určené k bydlení a základní veřejné vybavenosti, ostatní využití ploch musí odpovídat prioritní funkci bydlení (tj. sociálním a kulturním potřebám obyvatel) a nesmí zhoršovat pohodu a kvalitu životního prostředí.

PLOCHY SPORTU A REKREACE - slouží k aktivitám rekreačním, sportovním i kulturně - společenským, a to jak na úrovni místní, tak vyšší. Prioritu má využití ploch pro místní rekreaci.

PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI - vymezuje prioritní plochy pro umístění staveb a aktivit městské a nadměstske veřejné vybavenosti, popř. místní rekreaci a odpočinek, které se kapacitně nebo účelem slučují s funkcí. Za veřejnou vybavenost jsou v tomto smyslu považovány plochy a objekty pro obchod, školství, zdravotnictví, administrativu, veřejné stravování a ubytování (s kapacitním omezením odpovídajícím velikosti centrálních ploch). Nepřípustné jsou velké monofunkční komplexy plošně pokrývající celou zónu.



**PLOCHY VÝROBNÍ** - plochy pro výrobní aktivity, které nelze pro jejich charakter umísťovat do obytné zóny (průmysl, skladové areály, velkoobchodní zařízení, střediska zemědělské výroby, plochy technické vybavenosti městského významu apod.)

**PLOCHY SMÍŠENÉ - VÝROBY A SLUŽEB S BYDLENÍM** - určené k umístění výrobních i nevýrobních provozů a služeb hygienicky nezatěžující životní prostředí mimo hranice vlastního areálu s možností bydlení provozovatele, které nemají nároky zátěžovou dopravu (řemesla, služby apod.)

**PLOCHY SMÍŠENÉ - ZEM. VÝROBY S BYDLENÍM** - určené k umístění zemědělských rodinných farem hygienicky nezatěžujících životní prostředí mimo hranice vlastního areálu.

**PLOCHY SPECIFICKÉHO URČENÍ** - plochy určené výhradně pro zařízení armády ČR a civilní ochrany, podléhají samostatnému režimu. Přípustné je bydlení podléhající specifickému režimu funkce plochy.

### **N E Z A S T A V I T E L N É Ú Z E M Í**

**PLOCHY LESNÍ** - plochy určené k plnění funkce lesa, pro lesní prvovýrobu a činnosti přímo související, pro stabilizaci a obnovu přírodních a krajinných hodnot, plochy s funkcí půdoochrannou, eliminující projevy vodní a větrné eroze. Je zde nepřipustná zástavba kromě existující, či tímto územním plánem navržené. Vně hranice lesního porostu musí zůstat přístupný pás v šíři min. 4 m. Podmíněně je přípustná zástavba pro údržbu těchto ploch.

**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PRVOVÝROBY** - slouží pro intenzivní zemědělské hospodaření s půdou na vymezených plochách (orná půda). Tvoří je zemědělská krajina, obsluhovaná systémem účelových komunikací a polních cest zásadně mimo zónu obytnou. Je zde nepřipustná zástavba kromě existující, či územním plánem navržené či vymezené jako přípustné. Páchnoucí látky z provozů zóny nesmí být ve vystupující vzdušnině obsaženy v koncentracích obtěžujících obyvatelstvo. Přípustné jsou změny kultur, vodní plochy, rozptýlená zeleň v podobě remízů, mezí, průlehlů. Podmíněně je přípustná zástavba pro údržbu těchto ploch. Nepřípustné jsou terénní úpravy s negativním dopadem na vodní režim, ráz krajiny a města, způsoby hospodaření a úpravy, podporující erozi.

**PLOCHY TRVALÝCH KULTUR - VINIC, SADŮ A ZAHRAD, LUK A PASTVIN** - slouží pro intenzivní a extenzivní zemědělské hospodaření na plochách trvalých dřevinných a drnových kultur. Tvoří je zemědělská krajina, obsluhovaná systémem účelových komunikací a polních cest zásadně mimo zónu obytnou. Je zde nepřipustná zástavba kromě existující, či územním plánem navržené či vymezené jako přípustné. Změna na netrvalé kultury je nepřipustná. Podmíněně je přípustná zástavba pro údržbu těchto ploch. Drnové kultury louží pro stabilizaci a obnovu přírodních a krajinných hodnot, jedná se plochy s funkcí půdoochrannou, eliminující projevy vodní a větrné eroze.

**PLOCHY VODNÍ, VODNÍCH TOKŮ, PRO REVITALIZACI ŘÍČNÍCH SYSTÉMŮ** - plochy v nivních polohách vodních toků, pro stabilizaci a obnovu přírodních a krajinných hodnot. Přípustné je luční a rybníční hospodaření. Nepřípustná je zástavba kromě existující, či územním plánem navržené či vymezené jako přípustné.

*vložená tabulka podmínek využití funkčních ploch*

## **B 5. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ**

### **OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT**

#### **ZÁKONNÉ LIMITY**

Zákon O státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

#### **STAVEBNÍ PAMÁTKY**

##### **Evidované nemovité kulturní památky**

reg. číslo      název památky

##### **Bučovice**

##### *Národní kulturní památky*

3596	státní zámek Bučovice
3597	hospodářské budovy
3698	hospodářská budova - lesovna
3699	kašna na nádvoří zámku
3600	kašna před zámkem
3601	park u zámku

##### *Kulturní památky*

3602	farní kostel Nanebevzetí Panny Marie
3604	radnice na náměstí (stará pošta)
3605	socha sv. Jana Nepomuckého před kostelem
3606	socha Blahoslaveného Jana Sarcandra před kostelem
3607	židovský hřbitov na cestě do Hájků
3608	kříž z r. 1852 před kostelem
3609	hradisko v trati "Na Hradištsku" nebo "Kolo", severně od Bučovic na návrší Kalvárie (tvrziště)

##### **Vícemilice**

3610	socha sv. Jana Nepomuckého "Na Svatém" směrem k Nevojicím
------	---

##### **Černčín**

3613	pamětní kámen u školy
------	-----------------------

##### **Památkové rezervace, památkové zóny**

Památková rezervace ani památková zóna není v řešeném území vyhlášena.

##### **Ochranná pásma památek**

V řešeném území je vymezeno a vyhlášeno ochranné pásmo nemovitých kulturních památek reg.č. 11531, vyhlášeno rozhodnutím referátu kultury OkÚ Vyškov dne 24.7.1996 pod č. 102/96 - střed města s areálem zámku Bučovice (viz výkres č. 1 Hlavní výkres).

##### **NAVRŽENÉ LIMITY**

Na požadavek pořizovatele dokumentace je výše uvedené ochranné pásmo navrženo v novém rozsahu (viz výkres č. 1 Hlavní výkres).

##### **ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKY**

Celá katastrální území města Bučovice a obcí Černčín, Marefy, Vícemilice a Kloboučky je nutno považovat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst.2 zák.č. 20/1987 Sb., z tohoto vyplývá povinnost vlastníků pozemků oznámit Archeologickému oddělení Památkového ústavu v Brně terénní výkopové práce apod.

Ve výkrese č. 1 Hlavní výkres jsou vyznačena archeologická naleziště, jejichž lokalizace byla převzata ze schváleného územního plánu města Bučovice, Vícemilice. Lokalizace a rozsah ostatních nalezišť nedostupných pořizovateli nebyla v době zpracovávání Archeologickým ústavem poskytnuta.

**OCHRANA PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ****NEROSTNÉ SUROVINY****ZÁKONNÉ LIMITY**

Zákon O ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.

**Výhradní ložiska nerostných surovin**

Jižně od zastavěné části města Bučovice, převážně na k.ú. Kloboučky bylo vyhodnoceno výhradní ložisko zemního plynu KLOBOUČKY č. lož. 227100, pro jehož ochranu bylo stanoveno chráněné ložiskové území (CHLÚ) Mouřínov. CHLÚ Mouřínov zasahuje z velké části do zastavěného území města Bučovice, jeho JV části. Výhradní ložisko je v evidenci a ochraně organizace Moravské naftové doly (MND), a.s. Hodonín.

**Sesuvná území**

V řešeném území jsou dle mapy sesuvů 24-43 evidována sesuvná území:

číslo sesuvu	lokalita	aktivita	délka/m	šířka/m	plocha/m <sup>2</sup>	rok revize
2230	Marefy	potenciální	220	220	58447	1979
2231	Bučovice	aktivní	70	180	9497	1979
2232	Bučovice	potenciální	640	220	67018	1979
2233	Bučovice	potenciální	560	140	66826	1979
6510	Bučovice	aktivní	50	40	-	1998

**VODNÍ ZDROJE****ZÁKONNÉ LIMITY**

Vodní zákon č. 138/1973 Sb. ve znění zák. č. 425/1990 Sb., zák. 114/1995 Sb.

V k.ú. se nevyskytují pásma hygienické ochrany I., II vnitřního ani vnějšího stupně.

**OCHRANA PŘÍRODY****ZÁKONNÉ LIMITY**

Zákon č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny

**ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ****Přírodní park ŽDÁNICKÝ LES**

PP byl zřízen nařízením č. 2/96 OkÚ Vyškov dne 24.4.1996.

Ždánický les se nachází na rozhraní okresů Vyškov a Hodonín, menší část spadá do okresů Kroměříž a Břeclav, kde není vyhlášen přírodní park.

Ždánický les je tvořen souborem převážně lesních ekosystémů, údolními nivami potoků a na okrajích masivu lesa hojnými fragmenty stepních a lesostepních lokalit.

**Přírodní rezervace ČLUPY** (k.ú.Marefy, výměra 5,66 ha)

Leží na prudkých jižních svazích nad nivou Litavy 700 metrů SZ od Maref. Na stepních ladech se zbytky ovocných stromů a drobnými akátovými a jasanovými lesíky rostou ze zvláště chráněných druhů koniklec luční, hlaváček jarní, kavyly. Z dalších vzácných xerotermofytů např.oman mečolistý a vrbolistý, čilimník řezenský, úložník klasnatý, modřenec chocholatý, len úzkolistý, třemdava bílá .

### Přírodní rezervace ŠÉVY (k.ú.Marefy, Mouřínov, výměra 5,67 ha)

Je stepní stráň s východní a JV expozicí 1km jižně od Maref s bohatým výskytem ponticko-panonské květeny z nichž řada druhů je silně ohrožených a ohrožených. Roste zde jedna z nejpočetnějších populací hlaváčku jarního, tři druhy omanů, několik druhů orchidejovitých, kavyly, koulénka vyšší, bělozářka větvitá, koniklece, modřenec chocholatý aj.

### Přírodní památka BARAČKA (k.ú.Kloboučky, Vícemilice)

Zaujímá příkrý jihozápadní svah nad údolím Kloboučky. V extenzivním třešňovém sadu a terasovitých pastvinách se vyskytuje řada xerotermofytů např. kozinec rakouský a dánský, oman oko Kristovo, oman mečolistý a vrbolistý, vstavač vojenský, koniklec luční a velkokvětý, kavyl vláskovitý.

### REGISTROVANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY (VKP)

Uvedená pořadová čísla prvků jsou převzata z okresního seznamu.

420 Podkova (k.ú.Marefy) - prudké svahy navazující na PR Člupy. Mozaika travnatých lad a pustnoucích sadů s výskytem xerotermofytů s chudším druhovým složením než v přílehlé rezervaci.

424 Osmosty (k.ú.Marefy) - travnatá lada na svazích západní expozice členěná mezemi, z teplomilné květeny se vyskytuje např. hvězdnice chlumní.

425 Terasy u Bučovic (k.ú.Bučovice) - soustava agrárních teras na obou stranách údolního dna v polích 1km jižně od Bučovic. Mozaika extenzivních sadů, lad a dřevinných porostů na mezích, v přírodě blízkých bylinných společenstvech řada teplomilných druhů.

426 Samota Nivy (k.ú.Bučovice) – převážně listnatý lesík (akát, javory, jasan, lípa) s příměsí borovice a modřínu, na který navazuje mozaika travnatých lad a extenzivních sadů.

475 Horany (k.ú.Bučovice) – prudký svah severní a SZ expozice členěný agrárními terasami. Opuštěná pastvina zčásti zalesněná hlavně borovicí a jasanem, v travinobylinném společenstvu řada významných druhů rostlin.

403 Výrová (k.ú.Bučovice) – svah jižní expozice výrazně členěný sesuvy je porostlý pestrá směsí náletových dřevin i umělých výsadeb (bříza, jasan, osika, javor jasanolistý, ovocné stromy, v keřovém patře trnka obecná, růže šípková, bez černý, svída krvavá). V travinobylinných ladech výskyt řady xerotermofytů, z nichž některé patří mezi chráněné druhy.

427 Vinohrádky (k.ú.Černčín) – lesní porost na prudkých svazích S, SV a SZ expozice. V druhové skladbě převládá dub a habr, ve vlhčích částech přimíšen jasan a javor klen. V jehličnaté příměsi zastoupen modřín a borovice lesní.

443 Ždánické lesy – lesní porosty s převahou dřevin původní listnaté skladby- duby, habr, lípy, javor babyka, jasan ztepilý, ve vyšších polohách a na stinných svazích buk. Druhově bohatá hájová květena – ostřice chlupatá, konvalinka vonná, strdivka jednokvětá, mařinka vonná, plicník lékařský, kokořík mnohokvětý, prvosěnka jarní, sasanka hajní, vraní oko čtyřlísté, hrachor jarní, kostival hliznatý, žindava evropská, vzácně i lýkovec jedovatý, bradáček vejčitý aj.

**OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA****ZÁKONNÉ LIMITY****Ochranná pásma - dopravní zařízení:**

Zákon O drahách v platném znění, zákon O pozemních komunikacích v platném znění.

železnice	celostátní dráhy	60 m od osy krajní koleje, nejméně 30 m od hranic obvodu dráhy
	vlečky	30 m
st. silnice	I. třídy	50 m od osy vozovky (mimo zastavěné území)
st. silnice	II. a III. třídy	15 m od osy vozovky (mimo zastavěné území)

**Ochranná pásma – vodovod a kanalizace**

Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace (dle zák.):

- Potrubí do DN 500 včetně – 1,5 m na obě strany od vnějšího líce potrubí
- Potrubí nad DN 500 – 2,5 m na obě strany od vnějšího líce potrubí

Manipulační pruh kolem vodních toků a melioračního kanálu - 6 m od břehových hran

OP ČOV Bučovice - 100 m (stanoveno pro nejvyšší kapacitu zařízení, které není dosaženo; návrhem ÚPN nebyla kapacita ČOV zvýšena)

**NAVRŽENÉ LIMITY****Ochranná pásma – kanalizace**

OP plochy pro technické vybavení Černčín - 100 m

**ZÁKONNÉ LIMITY****Ochranná pásma – elektrická zařízení**

Při rekonstrukci sítí nebo výstavbě nových tras vedení VN a TS je nutné soustředit liniové prvky krajiny tak, aby nedocházelo ke střetům funkčního využívání ploch (ochranná pásma jednotlivých zařízení, omezení činností nebo plánované výstavby apod.). Tento požadavek je nutno respektovat i u podzemních inženýrských sítí ve smyslu ČSN 73 6005. Veškeré tyto zásady konzultovat s hlavním projektantem ÚPD (úz. plánovací dokumentace).

Při plánování nové výstavby, eventuálně při provádění různých stavebně-montážních nebo zemních prací je nutné respektovat v prostoru stávajících i nově navrhovaných tras energetických vedení a zařízení jejich ochranná pásma. Stanovení ochranných pásem energetických děl je dáno Energetickým zákonem č.458/2000 Sb., § 46 a § 98 zákona.

Pro informaci uvádíme šířky ochranných pásem vedení. Vzdálenost se vždy počítá od kolmého průmětu krajního vodiče.

		vedení vybudovaná do 31.12.1994	vedení budovaná po 1.1.1995
VN	– nad 1kV do 35 kV vč.	10 m	7 m
VVN	-nad 35 kV do 110 kV vč.	15 m	12 m
	-nad 110 kV do 220 kV vč.	20 m	15 m
	-nad 220 kV do 400 kV vč.	25 m	20 m

Pro vedení budovaná po 1. 1. 2001 platí následující hodnoty:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně	
1. pro vodiče bez izolace	7 m
2. pro vodiče s izolací základní	2 m
3. pro závěsná kabelová vedení	1 m
b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m
c) u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 m
d) u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m
e) u napětí nad 400 kV	30 m
f) u závěsného kabelového vedení 110 kV	2 m
g) u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence	1 m

**Ochranné pásmo podzemního vedení**

do 110 kV včetně	1m po obou stranách krajního kabelu
nad 110 kV	3m po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat výbušné a hořlavé látky,
- provádět činnosti ohrožující spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit životy, zdraví a majetek osob.
- provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je zakázáno:

- vysazovat chmelnice a nechat růst porosty nad výšku 3 m,

V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:

- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

Ochranné pásmo elektrických stanic je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení či vnějšího líce obvodového zdiva.
- b) u stožárových elektrických stanic s převodem napětí nad 1 kV a menším než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m, u stanic budovaných do 31.12. 1994 – 10 m
- c) u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí nad 1 kV a menším než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m,
- d) u vestavných elektrických stanic 1 m od obestavění.

Písemný souhlas s činností v ochranném pásmu, případně výjimky z velikosti ochranného pásma uděluje příslušný provozovatel distribuční či přenosové soustavy v případech, pokud to technické a bezpečnostní podmínky dovolují.

Prostor ochranného pásma je určen k zabezpečení plynulého provozu energetického díla a k zajištění bezpečnosti osob a majetku. Tato zákonem stanovená OP energetických děl nelze uplatňovat z hlediska záboru půdního fondu, ale pouze jako omezující faktor z hlediska výstavby a některých činností podle Energetického zákona a navazujících předpisů.

Ochranná pásma stanovená podle dřívějších předpisů, vč. udělených výjimek z ustanovení o ochranných pásmech, zůstávají zachována i po době účinnosti tohoto zákona (viz § 98 zákona 458/2000 Sb.). Z tohoto vyplývá, že u všech stávajících elektrických zařízení je nutno respektovat dřívější vymezení OP.

**Ochranná pásma – plynovody, produktovody**

Pro zajištění bezpečnosti a spolehlivosti provozu plynovodů a produktovodů je nutné při provádění zemních prací, výstavbě objektů, inženýrských sítí, zřizování skládek apod. respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynovodních potrubí, RS a dalších souvisejících podzemních i nadzemních zařízení ve smyslu Energetického zákona č. 458/2000 Sb., § 68,69,98. Též je nutno respektovat ustanovení ČSN 73 6005, ČSN 38 64 10, ČSN 38 64 13.

Ochranné a bezpečnostní pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od půdorysu zařízení (potrubí) na obě strany.

Ochranné pásmo činí:

a) u NTL a STL plynovodů a přípojek jimiž se rozvádějí plyny v zastavěném území obce	1 m
b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek	4 m
c) u technologických objektů	4 m
Ve zvláštních případech, zejména v blízkosti těžebních objektů, vodních děl	
a rozsáhlých podzemních staveb může ministerstvo stanovit rozsah ochranných pásem	až 200 m

Bezpečnostní pásma činí

pro VTL plynovody	do DN 100	15 m
	do DN 250	20 m
	nad DN 250	40 m
pro VVTL plynovody	do DN 300	100 m
	do DN 500	150 m
	nad DN 500	200 m
Regulační stanice VTL		10 m
Podzemní zásobníky		250 m

Veškeré stavební činnosti, umístování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálů v OP a BP lze provádět pouze s předchozím písemným souhlasem držitele licence, který odpovídá za provoz plynárenského zařízení. Souhlas není součástí stavebního řízení.

Vysazování trvalých porostů kořenicích do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu podléhá tomuto souhlasu pouze ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.

Kromě vlastních potrubí, trasovaných danou lokalitou se v jejich OP a BP, případně i mimo ně mohou vyskytovat i další zařízení, která s provozem souvisí a která je nutno respektovat. Zejména se jedná o stanice katodové ochrany (SKAO), případně anodové uzemnění katodové ochrany (AUKAO), jejichž uložení musí být respektováno zejména s ohledem na zajištění ochrany konstrukcí nově navrhovaných objektů před negativními účinky těchto zařízení (možný výskyt bludných proudů a tím narušení konstrukcí). Konkrétní stav a podmínky, které mohou ovlivnit realizaci záměrů nutno ověřit a projednat s provozovateli daného zařízení.

Ochranná pásma, stanovená podle dřívějších předpisů včetně udělených výjimek z ustanovení o ochranných pásmech zůstávají zachována i po době účinnosti tohoto zákona (viz § 98 zákona 458/2000 Sb.). Z tohoto vyplývá, že u všech stávajících plynárenských zařízení je nutno respektovat dřívější vymezení OP a BP.

### **Ochranná pásma – telekomunikační zařízení**

K ochraně telekomunikačních zařízení se zřizují ochranná pásma podle zákona č.151/2000 Sb., §92.

Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení činí 1,5 m po stranách krajního podzemního vedení.

V OP podzemních telekomunikačních vedení je zakázáno:

- a) provádět bez souhlasu jejich vlastníka zemní práce
- b) zřizovat stavby či umístovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení a provádět činnosti, které by znesnadňovaly přístup k podzemnímu telecom. vedení
- c) vysazovat trvalé porosty

Ochranná pásma ostatních telekomunikačních zařízení vznikají dnem právní moci územního rozhodnutí o ochranném pásmu.

Ochranná pásma nadzemních telekomunikačních vedení vznikají dnem nabytí právní moci rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 50/76 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a je v něm zakázáno zřizovat stavby, elektrická vedení a železné konstrukce, umístovat jeřáby, vysazovat porosty, zřizovat vysokofrekvenční zařízení a nebo jinak způsobovat elektromagnetické stíny, odrazy nebo rušení.

Toto ustanovení se týká i radioreleových tras (RRT). Rozsah OP a jejich výšku nad terénem vymezují České radiokomunikace Praha (ČRa).

Ustanovení o OP podle zákona 151/2000 Sb. se týká všech telekomunikačních zařízení, sloužících danému účelu bez ohledu na oprávněného provozovatele (uživatele) tzn. např. Český Telecom, sítě a zařízení GSM, ČD, ČRa, MO, MV, Transgas a další pokud nejsou uložena v OP daného zařízení, pro které slouží – dálkové trasy plynu, produktovodů, ČD apod.

Pro ukládání kabelového vedení v zastavěném území platí zvláštní předpisy, zejména ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a normy související.

### **Ochranná pásma staveb**

#### **ZÁKONNÉ LIMITY**

ZS Vícemilice - PHO 140 m

ZS Mafy - PHO 100 m

#### **NAVRŽENÉ LIMITY**

stavby pro výrobu a skladování - OP nesmí přesáhnout plošný rozsah vlastního areálu

hřbitov - OP 100 m



## ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ

V řešeném území nejsou vyhlášena žádná záplavová území (dle Vodního zákona). Dle vyjádření Povodí Moravy, jako správce toku Litava ze dne 27.7. 2001, bylo zpracované záplavové území Litavy předáno OkÚ Vyškov k administrativnímu vyhlášení dne 21.1.1991, dosud však úředně vyhlášeno nebylo. Zastavěná, povodněmi ohrožená území jsou pouze u toků Litava, Kloboučka, Mouřínovský potok, Rybníčky. Do situace 1 : 5000 byly převzaty zákresy území ohrožených záplavou z dokumentace „Povodňový plán pro Město Bučovice“ vypracované Agroprojektem PSO s.r.o. Brno (2001).

### Odtokové poměry

#### Litava

Rozsah území ohrožených povodní při Q100 je zakreslen v situaci 1 : 5000. Historická pozorování povodní nejsou k dispozici.

Koryto je dle TPE Povodí Moravy upraveno na max. kapacitu:

km 30,410 - 35,020 - 44,65 m<sup>3</sup>/s

km 35, 020 - 37,130 - 40,00 m<sup>3</sup>/s

V současné době jsou kapacity toku značně zmenšeny nánosy a vegetací ve dně a na březích toku.

#### Kloboučka

Rozsah území ohrožených povodní při Q100 (dle správce toku) je zakreslen v situaci 1 : 5000. Historická pozorování povodní nejsou k dispozici. Koryto toku je regulováno v úseku od soutoku po konec obce Kloboučky.

Kapacity koryta (dle správce toku) v zastavěných částech jsou:

km 0,00 – 0, 600 - nezjištěno

km 1,050 - I, 750 - 11,1 m<sup>3</sup>/s

Kapacita toku je ve skutečnosti značně zmenšena mostky a propustky na toku v Kloboučkách. Při povodni je velká pravděpodobnost ucpání větvemi a plovoucími předměty.

#### Mouřínovský potok

Rozsah území ohrožených povodní při Q100 (dle správce toku) je zakreslen v situaci 1 : 5000.

Historická pozorování povodní nejsou k dispozici. Koryto je dle správce toku upraveno na max. kapacitu větší než 16,1 m<sup>3</sup>/s..

Kapacita koryta je zmenšena mostkem v horní části obce Marefy. Průtočný profil mostku je zmenšen nánosy ve dně. Při povodni je možnost ucpání větvemi a plovoucími předměty.

#### Rybníček

Pro ohrožení zástavby je rozhodující kapacita vtoku do zatrubnění. Kapacita vtoku dle našich výpočtů je nižší než 3,5 m<sup>3</sup>/s. V případě povodně (i menší) je nebezpečí ucpání vtoku plovoucími předměty.

## Analýza časových možností

#### Litava

Údaje správce toku k pozorovaným ani k modelovaným časovým průběhům povodně nejsou k dispozici. Min. doba kulminace povodně vzhledem k velikosti a členění povodí se předpokládá cca 8 hodin.

#### Kloboučka, Mouřínovský potok, Rybníček

U těchto toků vzhledem k velkým spádům údolí a krátké délce toku může dojít k velmi rychlému nástupu povodně, řádově v desítkách minut. Přesné údaje z pozorování ani modelového výpočtu nejsou k dispozici.

## Charakteristika ohrožených objektů

#### Litava

Při vyběžení toku se předpokládá vznik škod na majetku v závislosti na velikosti povodně.

V km 30, 410 - 32, 275 *na pravém břehu* - je ohrožen železniční násep podmáčením, pod sil. mostem v km 31,300 hrozí přímé poškození obytných budov, *na levém břehu* - hrozí poškození obytných budov a část podniku Slavkovské krmné směsi.

V km 32,275 - 32,510 *na pravém břehu* - jsou ohroženy pouze zemědělské pozemky, ohrožení budov není.

*na levém břehu* - je ohrožen železniční násep podmáčením, přímé ohrožení náspe podemletím se nepředpokládá. Možnost vymílání je pouze v místech křížení tratě s tokem (v okolí mostu).

V km 32, 510 - 33, 748 *na pravém břehu* - je ohrožena ČOV, průmyslový podnik a obytné budovy. U budov na nábreží Litavy hrozí přímé poškození, příp. devastace, u ostatních ohrožených

budov hrozí poškození statiky vlivem podmáčení.

*na levém břehu* - je ohrožen průmyslový podnik

v km 33,748 - 34,248 *na pravém břehu* - ohrožena obytná zástavba, hospodářské budovy státního zámku. Je nebezpečí statického poškození budov v nejbližším okolí toku z důvodu podmáčení.

*na levém břehu* - je ohrožen průmyslový podnik

V km 34,248 - 35,016 *na pravém břehu* - ohrožena obytná zástavba. Je nebezpečí statického poškození budov v nejbližším okolí toku.

*na levém břehu* - ohrožena obytná zástavba. Je nebezpečí statického poškození budov v nejbližším okolí toku z důvodu podmáčení.

v km 35,026 - 37,130 *na pravém břehu* - je ohrožen železniční násep podmáčením, přímé ohrožení náspu podemletím se nepředpokládá. Možnost vymílání je pouze v místech křížení tratě s tokem (v okolí mostů).

*na levém břehu* - v záplavové oblasti se nacházejí zemědělské pozemky, ohrožení budov není.

#### Kloboučka

V dolním úseku, v části města Bučovic (km 0,100 - 0,520) jsou na levém břehu ohroženy průmyslové podniky. Je hrožena statika budov v důsledku podmáčení.

V úseku obce Kloboučky (km 1,050 - 1,750) je ohrožena oboustranná zástavba. Rovněž je ohrožena zástavba po obou stranách přítoku Rádlavec v Kloboučkách. Předpokládána míra poškození budov - zhoršení statiky v důsledku podmáčení. V nejbližším okolí toku je nebezpečí vážného poškození budov energií proudící vody.

#### Mouřínovský potok

Dle zákresu záplavových území se nepředpokládá ohrožení budov.

#### Rybníček

Ohrožena je komunikace a zaparkované automobily na ní v případě vylití potoka nad vtokem do zatrubnění pod kasárnami. Rovněž může být ohrožena trať ČD v místě silničního přejezdu pod kasárnami v důsledku zaplavení vodou a bahnem.

#### Černčinský potok

Není ohrožení zastavěných území.

#### Žlebový potok

Ohrožena samota v km 0,700. Budova je ohrožena podmáčením a zaplavením suterénu do výšky cca 50 cm.

### NAVRŽENÉ LIMITY

Vzhledem k absenci vyhlášeného záplavového území kolem Litavy a do ní ústících toků (dle Vodního zákona v platném znění včetně prováděcích předpisů) je nutné, aby správci dotčených toků připravili podklady určující území zaplavené vodou při výskytu přirozené povodně (při Q100) a předali je územně příslušnému vodoprávnímu úřadu (MěÚ Bučovice) k vyhlášení. Do doby existence administrativně určeného záplavového území (dle Vodního zákona) doporučujeme na současně stanovené území ohrožené povodní pohlížet jako na záplavové území, tzn. umísťovat stavby do tohoto území lze jen se souhlasem vodoprávního úřadu, který případně stanoví omezující podmínky. Obecně považujeme umísťovat stavby do nivy toku ohrožené povodní za nežádoucí a lze to připustit jen ve výjimečných případech.

Projektová dokumentace všech staveb navržených v území ohroženém rozlivy (nevyhlášené záplavové území) bude předložena správci povodí a přímému správci toku Litava (Povodí Moravy, s.p.)

V případě povodně bude postupováno dle instrukcí obsažených v dokumentaci „Povodňový plán pro Město Bučovice“ vypracované Agroprojektem PSO s.r.o. Brno (2001).

### STAVEBNÍ UZÁVĚRY

Nejsou stanoveny ani navrženy.

## **B 6. PŘEHLED A CHARAKTERISTIKA VYBRANÝCH PLOCH ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ**

### **Katastrální území Bučovice:**

- B 1** - u stávající křižovatky na obec Letonice, navržena pro smíšené funkce, limitována možnou záplavou
- B 2** - mezi obcí Marefy a městem Bučovice, navržena pro výrobní funkci, limitována kvalitním půdním fondem, rozlohou uvnitř Přírodního prahu Ždánický les a OP trasy VN vedení
- B 3** - prognózní plocha navazující na plochu B 2, limitována kvalitním půdním fondem, rozlohou uvnitř Přírodního prahu Ždánický les a OP trasy VN vedení
- B 4** - plocha obytná mezi plochou navrženou pro vojenský heliport a ulicí Polní, limitována bezejmenným pravostranným přítokem Litavy z tratu Rybníček
- B 5** - plocha navržena pro rozvoj stávajícího areálu armády ČR, výstavbu heliportu
- B 6** - údolí potoka, trati Rybníček a Hvězda k hranicím zvláště chráněného území VKP Hakrle u Bučovic - investorský záměr na výstavbu golfového hřiště, limit dobývací prostor Kloboučky, ochrana přírody
- B 7** - plochy nad nově vznikající obytnou enklávou ulice Polní, navržené pro bydlení, limit erozní ohroženost ploch - možnosti řešení A) regulováním hustoty zástavby - volně stojící stavby uprostřed rozlehlých zahrad, B) systémem opatření vedoucím k eliminaci eroze (záchytné příkopy, travnaté průlehy atd.,)
- B 8** - plochy v zahrádkách nad stávající st. silnicí I/50 na západě zastavěného území města, navrženy pro bydlení, limitovány provozem a PHO areálu Jatek
- B 9** - na západní straně areálu základní školy, navržena pro bydlení, limitována možnými sesuvy půdy na jihu, v dalším stupni projektové dokumentace je nutno řešit rozsah sesuvu;
- B 10** - plocha za areálem ZŠ na severu zastavěného území, navržena pro bydlení, limitována BP plynovodu,
- B 11** - na východní straně areálu základní školy, navržena pro bydlení, limitována OP lesa
- B 12** - za státní silnicí k Černčínu, navržena pro bydlení, limit OP VN trasy, přeložka VN
- B 13** - plochy mezi obcí Černčín a městem Bučovice, navrženy pro bydlení, limitovány erozním ohrožením území, v dalším stupni projektové dokumentace musí být řešena protierozní ochrana lokality
- B 14** - plochy v zahrádkách mezi městem Bučovice a obcí Vícemilice, navrženy pro bydlení,
- B 15** - plocha směrem na obec Černčín, pro založení nového městského hřbitova, limitována přístupem, nutnou výstavbou parkoviště a přestavbou území stávajících garáží, návrh rozšíření stávajícího hřbitova seveozápadním směrem do lesoparku Kalvárie
- B 16** - plochy u stávajícího výrobního areálu Pegas v nivě řeky Litavy, určené pro rozšíření tohoto areálu, limitována možnou záplavou
- B 17** - plochy podél stávající st. silnice I/50 na západě správního území, pro smíšené funkce, limitovány možnou záplavou, navrženým průtahem I/50,
- B 18** - plochy u železničního koridoru, pro smíšené využití, limitovány trasovanou přeložkou st. silnice II/431

### **Katastrální území Černčín:**

- C 1** - plochy u st. silnice do obce, navržené pro bydlení, limit trasa VN,
- C 2** - plochy u zemědělského areálu v obci, pro smíšené funkce
- C 3** - plochy jižně zastavěného území obce, pro bydlení
- C 4** - plocha pro technické vybavení obce, navržené PHO 100 m

### **Katastrální území Kloboučky:**

- K 1** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením, limit erozní ohrožení
- K 2** - plochy pro bydlení, dostavba proluk ve stávající zástavbě
- K 3** - plochy pro bydlení, dostavba proluk ve stávající zástavbě
- K 4** - plochy pro bydlení, limit OP VN trasy
- K 5** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením,, limitovány možnou záplavou
- K 6** - plochy pro bydlení na J zast. úz. obce, limit erozní ohrožení
- K 7** - plochy pro bydlení na JV zast. úz. obce, limitovány možnou záplavou
- K 8** - plochy pro bydlení na JV zast. úz. obce, limitovány možnou záplavou
- K 9** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením, limitovány možnou záplavou, nutné technické opatření viz studie VH atelier, Posouzení odtokových poměrů toku Kloboučka
- K 10** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením, limitovány možnou záplavou nutné technické opatření viz studie VH atelier, Posouzení odtokových poměrů toku Kloboučka
- K 11** - plochy pro bydlení na severu zast. úz. obce
- K 12** - plochy pro bydlení, limitovány možnou záplavou

### **Katastrální území Marefy:**

- M 1** - územní rozhodnutí pro výstavbu rodinné farmy pro chov dostihových koní
- M 2** - plochy pro bydlení na jihu zast. úz. obce
- M 3** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením u stávající křižovatky na obec Letonice, limitovány navrženým průtahem I/50,
- M 4** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením u stávající křižovatky na obec Letonice, limitovány možnou záplavou, navrženým průtahem I/50,
- M 5** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením mezi stávajícími zemědělskými areály
- M 6** - plochy pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením mezi stávajícími zemědělskými areály, limit OPVN trasy, PP Ždánický les
- M 7** - plocha pro výrobu, limitována PP Ždánický les
- M 8** - na jihu zast. úz. obce, pro rozšíření sportovišť

### **Katastrální území Vícemilice:**

- V 1** - plochy v zahrádkách mezi městem Bučovice a obcí Vícemilice, navrženy pro bydlení, organizačně členěna na sektory využití,
- V 2** - plochy v trati Velký rybník navrženy k založení vodních nádrží s biocentrem,
- V 3** - plochy v trati Malý rybník navrženy k založení vodní plochy, přilehlé plochy stávající železnice navržené k přeložení, navrženy pro sportovně rekreační využití místního charakteru ve spojitosti s navrženou plochou rybníka v trati Malý rybník (plocha V3), stávající těleso státní silnice zůstane využito pro obsluhu území,
- V 4** - plochy mezi obcemi Kloboučky a Vícemilice, navrženy pro sportovně rekreační využití přírodě blízkého charakteru, možnost využití i pro golfové hřiště, limit řeka Litava a možná záplava
- V 5** - plochy mezi obcemi Kloboučky a Vícemilice, navrženy pro sportovně rekreační využití přírodě blízkého charakteru, možnost využití i pro golfové hřiště

- V 6** - plocha pro smíšené funkce lehké výroby, služeb s bydlením na západě zast. úz. obce u státní silnice, limit možná záplava
- V 7** - plochy pro bydlení, dostavba proluk ve stávající zástavbě
- V 8** - plochy pro bydlení, dostavba proluk ve stávající zástavbě
- V 9** - studie na rozšíření stávající vodní plochy, limit přeložka VN trasy
- V 10** - úzení rozhodnutí na stavbu skládky inertu, včetně výhledového rozšíření, limit krajinný ráz

## **B 7. NÁVRH KONCEPCE DOPRAVY, OBČANSKÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

### **7.1. DOPRAVA**

#### **7.1.1. Přepravení vztahy**

Město Bučovice leží cca 25 km východně od krajského města Brna, k němuž výrazně dopravně spadáje. V přepravních vztazích má dominantní funkci st. silnice I/50 Holubice – Uherské Hradiště – st. hranice s napojením na dálnici D1 v křižovatce Holubice. Další státní silnice procházející katastrálním územím města mají již spíše regionální, resp. místní funkci.

Hromadná přeprava osob je zajišťována především linkovými autobusy ČSAD Vyškov, dálkové linky jsou zajišťovány i dalšími dopravními společnostmi.

Na železniční dopravu je město napojeno přes železniční stanici Bučovice na jižním okraji města, ležící na trati 340 Brno – Uherské Hradiště.

Letecká doprava nemá pro území podstatnější význam, na území města se nenacházejí letecká zařízení, nejbližší civilní letiště je v Brně – Tuřanech.

Doprava dálniční své zájmy v území nemá.

#### **7.1.2. Železniční doprava**

Řešeným územím prochází traťový úsek Českých drah TÚ 2302 Brno - Veselí nad Moravou.

Na přilehlých tratích je sledována elektrizace střídavou jednofázovou proudovou soustavou.

V návrhovém období nepřekročí úpravy drážní pozemek. Trakce je u všech tratí nezávislá diesellová.

#### **Charakteristika vlakové dopravy**

##### **Traťový úsek TÚ 2302 Brno – Veselí nad Moravou**

a) *Intenzita vlakové dopravy* (vlak/24 hod)

- osobní	32
- nákladní	6
- lokomotivní	4

b) *Traťová rychlost (km/hod)*

- osobní	80
- nákladní	60

c) *Průměrná délka vlaku (počet vozů)*

- osobní	6
- nákladní	21

d) *Trakce* dieselaagregát

V zastavěném území města má vedení železničních tratí poměrně významný vliv na rozvoj ploch jak výrobních, tak obytných. Tato funkce je bohužel značně negativní, neboť limituje výstavbu místních komunikací s úrovnovým křížením železničních tratí. V zástavbě je často nemožné provést křížení mimoúrovňově a proto se úrovnovým přejezdům i na nových komunikacích nelze vyhnout (křížení stávajících silnic II/431, III/0507, III/0506, III/0478, účelové komunikace Vícemilice – Kloboučky). V rámci přeložky silnice I/50 a navazující přeložky silnice II/431 je navrženo rovněž mimoúrovňové křížení této komunikace s železniční tratí a zrušení stávajícího úrovnového přejezdu v ul. Ždánské (stávající st. silnice bude převedena do sítě místních komunikací a před přejezdem slepě ukončena). Nové propojení průmyslové zóny z ul. Slavkovské za ČOV bude rovněž přes trať vedeno nadjezdem. Ostatní úrovnová křížení silnic III. třídy a místních, resp. účelových komunikací zůstávají zachována.

K úpravám železniční trati dochází v místě souběhu s komunikací I/50 jižně od Vícemilic. Celková délka přeložky železnice je cca 1,7 km.

#### **7.1.3. Silniční doprava**

Správním územím města Bučovice jsou trasovány tyto silnice:

silnice	tř./č.	trasa
Státní silnice(ve vlastnictví státu)	I/50	Holubice – Uherské Hradiště – st. hranice
Krajské silnice	II/431	Vyškov – Ždánice – Mystřín - Hodonín
(ve vlastnictví Jm kraje se správou	III/0507	Bučovice - Mouřínov
SÚS, oblast Vyškov)	III/0478	Komořany – Dražovice - Marefy
	III/0506	Marefy – spojovací
	III/4319	Černčín - spojovací

V řešeném území se dále nacházejí místní komunikace (ve vlastnictví města), veřejně přístupné účelové komunikace, účelové komunikace a ostatní dopravní plochy a dopravní zařízení (ve vlastnictví právnických a fyzických osob).

### Širší dopravní vztahy

Z hlediska širších vztahů má v řešeném území prvořadý význam silnice I/50, zabezpečující jednak přepravní vztahy západním směrem na krajské město Brno, jednak propojení východním směrem na Uherské Hradiště a na Slovensko. Tyto vztahy jsou nejdůležitější i z hlediska přepravních vazeb.

S ohledem na význam tohoto tahu je Ředitelstvím silnic a dálnic připravována jeho celková rekonstrukce v kategorii odpovídající funkci a dosahovaným dopravním zátěžím (S 11,5/50). V řešeném úseku se předpokládá přenesení komunikace do nové trasy mimo centrum města a jeho zastavěné části přibližně k trase železniční trati.

Ostatní komunikace mají spíše regionální, resp. lokální význam, v dohledné době se přeložky nepředpokládají – pouze u silnice II/431 je výhledově uvažováno s vymístěním ze zástavby a zlepšením především směrových parametrů – toto řešení však doporučujeme podrobit důkladnější analýze s vyhodnocením veškerých dopadů a vazeb jak na zástavbu, tak na novou trasu silnice I/50.

### Dopravní zátěže komunikací

Pro stanovení dopravní zátěže na komunikacích jsou použity výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti v roce 2000 s přepočtem pomocí výhledových koeficientů růstu dopravního výkonu na rok 2010. Celostátní sčítání v roce 2000 bylo v řešeném území provedeno na silnicích I/50 (stanoviště 6-0581 před centrem ve směru od Slavkova, 6-0582 od centra ve směru na Uh. Hradiště a 6-0586 mezi čerpací stanicí PHM a Vícemilicemi) a silnici II/431 (stanoviště 6-4721 Vyškov – centrum a 6-47312 Vyškov – Ždánice).

K celkovým dopravním zátěžím na silnici I/50 je však nutno konstatovat, že budou zásadně ovlivněny výstavbou obchvatu, jenž přenesse větší podíl tranzitní a částečně i místní dopravy – předpokládáme, že ve stávající trase zůstane méně než 30-ti procentní podíl stávajících zátěží. Pro podrobné vyčíslení zátěží po zprovoznění obchvatu by bylo nutné provést výpočet dopravního modelu s posouzením zátěží jak na státní a krajské silnici, tak na významnějších místních komunikacích, což není v možnostech územního plánu. Navrhujeme jeho provedení v rámci přípravy obchvatu (např. v konečné fázi územního řízení). Pro potřeby územního plánu (především posouzení hluku z dopravy) předpokládáme přenesení veškeré dopravy na silnici I/50 do nové trasy, v původním průtahu potom ponechání cca 25 % dnešních zátěží.

stanoviště	rok	S	T/%
I/50-západ (nová trasa)	2000	13 066	2 613/20
6-4962	2010	16 202	2 881/18
I/50-centrum-ČS (nová trasa)	2000	11 660	2 330/20
6-2641	2010	14 458	2 563/18
I/50-ČS-Vícemilice (nová trasa)	2000	10 549	2 110/20
6-2641	2010	13 080	2 321/18

odhad zátěží	rok	S	T/%
stáv.průtah-západ	2010	4 050	730/18
stáv. průtah-centrum-ČS	2010	3 615	650/18
stáv. průtah-ČS-Vícemilice	2010	3 270	589/18

stanoviště	rok	S	T/%
II/431 - Vyškov-centrum	2000	1 778	356/20
6-4962	2010	2 294	399/17
II/431 - centrum-Ždánice	2000	2 390	359/15
6-2641	2010	3 087	402/13

### Použité symboly:

S - roční průměrná denní intenzita skut. vozidel za 24 hod.

T/% - těžká motorová vozidla a přívěsy/podíl z celkových zátěží

## Sít' státních a krajských silnic, návrhy úprav

### Silnice I/50

Stávající silnice I/50 prochází centrální částí města a vytváří jeho historickou osu. Toto vedení je z hlediska dnešních požadavků na tranzitní dopravu a jejích dopadů na okolní zástavbu zcela nevhodné a vymístění tranzitu mimo zastavěnou část je nutností. Ředitelství silnic a dálnic ČR jako správce této komunikace v současné době připravuje výstavbu obchvatu, resp. průtahu této komunikace mimo zastavěnou část v úrovni pro územní rozhodnutí – je zpracována dokumentace (zprac. Dopravoprojekt Brno), probíhá připomínkové řízení s průběžným zapracováváním připomínek a v této fázi i rozhodujícím zapracováním do územního plánu města.

Trasa nové komunikace se odklání od stávající I/50 před křižovatkou se silnicí na Marefy a je vedena jižně od dnešního průtahu v souběhu s Litavou v území na rozhraní mezi obytnou a průmyslovou zástavbou, kde již nedochází k přímému kontaktu s obytnou zástavbou ani působením negativních emisí. V tomto úseku si ve dvou místech vyžádá přeložku vodoteče. Ve východní části se komunikace přimyká k železnici a vyžádá si její přeložku tak, aby nedocházelo ke křížení. Za Vícemilicemi se trasa obchvatu napojuje na stávající trasu I/50. Město a jeho části jsou na novou trasu I/50 napojeny úrovněově čtyřmi křižovatkami – v místě stávající komunikace na Marefy, silnice II/0507 na Mouřínov, stávající trasy sil. II/431 u autobusového nádraží a rampou z předpokládané přeložky silnice II/431 v prostoru mezi Bučovicemi a Vícemilicemi (příčměž hlavní trasa sil. II/431 kříží obchvat mimoúrovňově). Tyto křižovatky zajistí uspokojivé napojení města s přímou vazbou na dopravní aktivity (autobusové nádraží, stanice ČD, obce Marefy, Vícemilice, Kloboučky). Kategorie obchvatu se předpokládá S 11,5/80.

Z hlediska silniční sítě pozbývá stávající trasa průtahu na významu s výjimkou centrální části, kde se i nadále předpokládá vedení silnice II/431. V úseku od křižovatky se silnicí III/0478 (na Dražovice) bude zařazena do silnic III. třídy, napojí se na průtah silnice II/431 a za ním bude dále procházet již pouze jako místní komunikace. Kategorie této místní komunikace vychází ze stávajícího stavu – předpokládá se mimo zástavbu S 9,5/80, v intravilánu MS 9/50.

### Silnice II/431

U této komunikace je zvažována její přeložka v úseku mezi ulicemi Sovětská a Ždanská s mimoúrovňovým křížením trasy nového obchvatu i železnice. Napojení na sil. I/50 je řešeno samostatnou rampou. Tuto přeložku je vhodné řešit v rámci výstavby obchvatu sil. I/50.

Navržen je rovněž severozápadní obchvat této komunikace, jenž by vyloučil stávající průtah ulicemi Na vyhlídce a Vyškovskou (nevhodné výškové a z něj vyplývající i směrové vedení). Efekt tohoto řešení je však sporný, mimo svých pozitivních účinků má i další negativa – nevhodné napojení v křižovatce ulic Příhon – Slavkovská, prodloužení průtahu v zástavbě v trase stávající I/50 ve směru do centra a nutnost zrušení přímého napojení garáží na dnešní místní komunikaci v ul. Příhon (zřejmě nutná asanace cca 50 – 60 garáží). Pro posouzení vhodnosti této trasy by bylo nutné vypracování dopravního modelu města a komplexní zhodnocení výhodnosti přeložky.

V případě ponechání komunikace ve stávající trase je vhodné směrovou úpravou vyloučit dopravní závalu (směrový oblouk o malém poloměru) na severním okraji řešeného území.

V současné době je Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, oblast Vyškov připravována úprava stávajícího průtahu silnice II/431 v její trase s odstraněním směrové závady (malé směrové oblouky) v ul. Vyškovské nad hřbitovem a v křižovatce s ul. Zahradní, rekonstrukce vozovky se sjednocením šířkového uspořádání, novou konstrukcí a odvodněním se předpokládá v ul. Vyškovské od Vinohradské po Slavkovskou, podél zámeckého parku a autobusového nádraží a v ul. Ždanské po přejezd ČD. Tato rekonstrukce je připravována v úrovni dokumentace pro územní řízení.

Do realizace návrhu přeložky nutno řešit v průtahu stávající trasy II/431 odstranění dopravních závad.

### Silnice III/4319 – Černčín

Křižovatka této komunikace se silnicí II/431 na severním okraji města vytváří dopravní závalu v nedostatečném rozhledu na obou větvích vedlejší komunikace III/4319 v kombinaci se zastávkou autobusu u této křižovatky. Závalu navrhuje řešit přeložkou silnice III/4319 na horizont vrcholového oblouku silnice II/431, kde jsou rozhledy příznivější společně s terénními úpravami v rozhledových polích a posunem autobusové zastávky od křižovatky směrem k městu s jejich umístěním do samostatných zálivů mimo jízdní pruhy. Vzhledem k tomu, že ani tyto úpravy nezajistí délky rozhledů dle ČSN, doporučujeme snížit jízdní rychlost vozidel s upozorněním na nebezpečnou situaci – posun DZ začátku obce, resp. snížení jízdní rychlosti.



Ostatní silnice III. třídy

Ostatní silnice III. třídy mají význam pouze pro lokální dopravu, směrově zůstávají fixovány s lokálními úpravami směrových závad, šířkového profilu apod.

Silnice III/0506 Marefy – spojovací je navržena k vyřazení ze silniční sítě a zařazení do sítě místních komunikací v obslužné funkci (C2).

Funkční třídy komunikací státních a krajských silnic

Průtahy státních i krajských silnic městem vykonávají sběrnou funkci a lze je zařadit do funkční třídy sběrných komunikací – silnici I/50 v úseku podél zástavby do tř. B1, ostatní st. silnice do tř. B2. Zde je však nutno zvažovat i historickou funkci těchto komunikací, jež přímo obsluhovaly okolní zástavbu a z tohoto pohledu je nutno jejich úpravy řešit spíše v uspořádání odpovídajícím zařazení do funkční tř. C2 – obslužné spojovací. Stávající průtah po výstavbě přeložky bude mít v jednotlivých úsecích odlišnou funkci od sběrné B2 po obslužnou přístupovou C3.

Kategorie komunikací státních a krajských silnic

Razení komunikací do jednotlivých kategorií odpovídá jejich zařazení funkčnímu – pouze extravilánovou úpravu má přeložka silnice I/50, u ostatních komunikací je vždy uvedena kategorie úpravy mimo zástavbu (S) a v zástavbě (M):

silnice označení	kategorie
Přeložka silnice I/50	S 11,5/80
Stáv. trasa silnice I/50 po výstavbě obchvatu II/431	S 9,5/80, MS I/50, MS 8/50, MO 7/50
III/0478	S 9,5/80, MS 8/50
III/0507	S 7,5/80, MS 8/50
III/4319	S 7,5/80, MS 8/50

**Místní komunikace**

Sít' místních komunikací je tvořena jednak průtahy st. silnic zastavěným územím, jednak místními sběrnými a obslužnými komunikacemi, sloužícími především pro obsluhu okolní zástavby. Uspořádání sítě místních komunikací vychází z historického uspořádání zástavby, která se rozvíjela především podél hlavních komunikací - silnic I/50 a II/431. Tak došlo také k postupnému propojování obytné a průmyslové části na západním okraji města, připojení Vícemilic a postupně i samostatné obce Kloboučky na silnici II/431 jižně od obce.

Zásahem do sítě místních komunikací bude bezesporu výstavba přeložky sil. I/50, jež přenesení část zátěží z komunikací v obytné zástavbě a zcela jistě přispěje ke snížení negativních vlivů z dopravy a zvýšení kvality obytné zástavby podél dnešních sběrných komunikací. Na druhé straně bude mít i ojedinělé negativní dopady na obsluhu zástavby – na některé zastávky a především do koncových úseků (Vícemilice) již zřejmě nebudou zajíždět veškeré spoje, příp. na nich nebudou zastavovat dálkové linky jedoucí po sil. I/50. Tyto negativní dopady však zcela jistě převáží dopady pozitivní.

**Návrhy úprav, funkční třídy a kategorie komunikací**

Zařazení komunikací do funkčních tříd podle dopravního významu a vazby na strukturu osídlení je provedeno dle ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“. Kategorie komunikací v průtahu st. silnic nebudou s ohledem na stávající zástavbu vždy odpovídat požadavkům dle ČSN a proto je nutno šířky vozovek upravit místním podmínkám - modifikovat základní kategorie vynecháním odstavných pruhů a pod. Při těchto úpravách je však nutno zachovat jednotnou šířku jízdního pásu v ucelených úsecích (minimálně mezi významnějšími křižovatkami). V rámci úprav je nutno rovněž respektovat i ostatní druhy dopravy, především cyklistickou.

Stávající průtah I/50 – po výstavbě obchvatu bude tato komunikace vykonávat sběrnou funkci především v centrální části v trase průtahu sil. II/431 a západním směrem do průmyslové zóny. Vzhledem k dopravnímu významu (z hlediska urbanisticko-dopravní funkce) a vztahu k zástavbě, lze tuto komunikaci klasifikovat jako sběrnou komunikaci tř. B2 v kategoriích MS 9/50. S ohledem na zástavbu je možno kategorii komunikace modifikovat případným rozšířením, přidáním odstavných pruhů apod.

Průtah silnice II/431 – i po výstavbě přeložky této silnice v souvislosti s obchvatem sil. I/50 a především navrženou severozápadní přeložkou zůstane s největší pravděpodobností zachována sběrná funkce v trase dnešního průtahu – z tohoto důvodu je v současné době připravována rekonstrukce této komunikace ve stávající trase s drobnou směrovou úpravou nad hřbitovem. Pouze obslužnou funkci bude po výstavbě přeložky mít

stávající úsek v trase ul. Ždánské za autobusovým nádražím.

Ostatní místní komunikace – ze zbývajících místních komunikací plní sběrnou funkci komunikace v ulici Vinohradské, jež propojuje sil. II/431 od Vyškova směrem na Uh. Hradiště (není značena směrovým značením, přesto je značně využívána především místními řidiči). S ohledem na obytnou zástavbu v ulici není tato komunikace vhodná pro kapacitnější trasu a průjezdy je zde třeba spíše omezovat.

Ostatní komunikace lze zařadit do sítě obslužných místních komunikací C1 a C2. V obytné zástavbě se nachází několik ulic, jež by bylo vhodné dopravně zklidnit a zařadit mezi obytné zóny ve funkční tř. D1. Jedná se o krátké úseky ulic většinou bez dalších dopravních vazeb – oblast ulic Zahradní, U škol, ulice Součková (stávající stav), Ztracená a Úlehla. V Černčíně tvoří charakteristickou obytnou zónu Marečkovo náměstí.

Do kategorie MK místní komunikace jsou dle § 3 zákona o pozemních komunikacích v současnosti zařazeny:

- k.ú. Bučovice - komunikace dle rozhodnutí MěÚ Bučovice č. 26/2002 ze dne 2.12.2002
- k.ú. Vícemilice - ul. Urbáškova, Družstevní, Osvobození, Krátká
- k.ú. Kloboučky - část ul. Záhumenní
- k.ú. Černčín - část Marečkova náměstí
- k.ú. Marefy - ul. Rašovská, MK od silnice I/50.

budou podle potřeby stavebně upravovány nebo rekonstruovány.

V návaznosti na přeložku I/50 a II/431 jsou navrženy zařadit do kategorie MK tyto trasy:

- stávající trasa II/431 mezi ulicemi Ždánskou (odpojení přeložky) a Legionářskou v ulici Nádražní a Komenského
- stávající I/50 v ul. Slovenské mezi Vícemilicemi a novým připojením II/431 v okružní křižovatce
- stávající I/50 v ulici Slavkovské mezi III/0478 a křižovatkou ulic Příhon a Slavkovská

#### Návrhy tras nových místních komunikací

Nově je navrhována nová komunikace obsluhující novou zástavbu a průmyslové a sportovní aktivity na jižním okraji města. Komunikace tangenciálně propojuje Marefy se silnicí III/0507 na Mouřínov (křižovatka u rozvodny JME) a silnicí II/431 na Kloboučky. Komunikace bude zařazena do funkční tř. C2 (obslužná spojovací) v kategorii MO 7/50 – dvoupruhová obousměrná.

Na tyto komunikace se na východním okraji Maref napojuje nová obslužná komunikace z průmyslové zóny na západním okraji města, jež se odpojuje ze stávající sil. I/50 a mimoúrovňově kříží obchvat I/50 a železnici. Komunikace není napojena na novou trasu I/50, což potlačuje její dopravní funkci a proto ji nelze považovat za náhradu za stávající trasu silnice na Mouřínov.

Navržena je nová místní komunikace propojující ulici Sovětskou a ulici Nádražní.

Místní komunikace budou opravovány, resp. nově budovány v kategoriích, jež jim přísluší z hlediska dopravních vazeb, vazeb na okolní zástavbu apod. a budou upřesňovány v dalším stupni projekčních příprav.

#### **7.1.4. Doprava v klidu**

Nárůst stupně automobilizace má stejně tak jako v jiných oblastech i v Bučovicích významný vliv na růst poptávky po parkovacích možnostech. V Bučovicích však s ohledem na nedávnou výstavbu kapacitních odstavných ploch v centru není tak, jak je tomu v jiných městech, tato poptávka nejaktuálnější v centrální ploše náměstí, ale spíše podél průtahů silnic a dalších hlavních komunikací. V těchto místech se nacházejí i některé objekty obchodu a služeb, jež si vyžadují odstavné plochy. Průmyslové areály řeší parkování na svém pozemku, nebo na parkovišti na něj bezprostředně navazujícím. Závažný nedostatek odstavných ploch je v oblasti autobusového i železničního nádraží.

Přílehlé obce Kloboučky, Marefy, Černčín a Vícemilice nejsou posuzovány z hlediska požadavků na dopravu v klidu podle jednotlivých aktivit, neboť se v nich nenacházejí rozsáhlejší areály a firmy. Výjimku tvoří pouze zemědělské statky, jež mohou požadavky na parkování řešit ve svém areálu. Významným zdrojem dopravy v klidu v těchto obcích jsou pouze bydlící obyvatelé, odstavné plochy pro tyto potřeby je nutno řešit v bezprostřední vazbě na zástavbu rodinných domů, na parcelách těchto domů, při komunikacích apod.

Významné zdroje a kapacity dopravy v klidu v Bučovicích

V následující tabulce jsou uvedeny významné zdroje dopravy v klidu v Bučovicích (podniky, areály, školy, zdravotnická zařízení apod.), jejich požadavky na dopravu v klidu a stávající kapacity odstavných ploch. Výpočet potřeby odstavných stání je proveden dle ČSN 73 6110 pro výhledový stupeň automobilizace 1:2 (součinitel 1,6), sídelní útvar do 20 000 obyvatel (součinitel 0,4), centrální zónu nadměstského významu (součinitel 1,0) a dělbu dopravní práce individuální dopravy:ostatní 40:60 (součinitel 1,6).

Objekt	Kapacita	Požadavek (stání)	Stáv. kapacita (stání)	Pozn.
DIVA HTEX	200 zaměstnanců	29	----	Doplnit v areálu
Medogs	18 zaměstnanců	3	----	Dobudovat společně
Reška	25 zaměstnanců	4	----	Dobudovat společně
Finanční úřad	21 zaměstnanců	5	----	Dobudovat společně
Bučovice TOOLS	120 zaměstnanců	18	20	
Slavkovské směsi	58 zaměstnanců	9	----	Doplnit v areálu
Pegas	120 zaměstnanců	18	----	Doplnit v areálu
Bajer s.r.o.	140 zaměstnanců	21	100	
JKZ Bučovice	50 zaměstnanců	7		Stáv. v areálu
KPB INTRA s.r.o. (areál)	84 zaměstnanců	12	10	
OTECO	15 zaměstnanců	2	43	
Areál Agrostav	40 zaměstnanců	6	50	
ECT	18 zaměstnanců	5	----	Spol.s poliklinikou
Stavebniny	15 zaměstnanců	4	----	
Poliklinika	80 zaměstnanců	18	35	Společně s ECT
Městský úřad	72 zaměstnanců	21	37	Spol.s Obch. akad.
Motel Arkáda	80 lůžek	21	64	Pro centrum
Zákl. škola 710	712 žáků	16	25	Spol. se ZŠ 711
Zákl. škola 711	364 žáků	8	----	Spol. se ZŠ 710
Gymnázium	366 žáků	19	----	
Obchodní akademie	245 žáků	13	----	Společně s MěÚ
<b>Celkem</b>		<b>261</b>	<b>384</b>	

Celkově lze konstatovat, že situace s odstavováním vozidel u podniků a areálů v Bučovicích je vcelku uspokojivá, lokálně se projevuje u některých aktivit nedostatek odstavných ploch, jenž je nutno řešit pokud možno na území těchto areálů (viz tabulka). Především odstavné plochy v centru města u Městského úřadu, Obchodní akademie a motelu Arkáda jsou využívány v rámci celkových požadavků centra a přes jejich relativní naddimenzování se budou i zde nedostatky projevovat. Tyto i další odstavné plochy jsou souběžně využívány i obyvateli bydlícími v blízkém okolí. Menší provozovny s nízkými nároky na dopravu v klidu nejsou v tabulce vyčísleny i vzhledem k tomu, že průběžně dochází ke změnám v jejich využití a tím i nároků na parkování. Jako závada však působí nedostatek parkovacích míst i u malých provozoven podél průtahů silnic (především I/50), jež je nutno řešit především při jejich rekonstrukcích a opravách, příp. po změně organizace dopravy dopravními opatřeními (uvolnění stávající trasy průtahu). Potřeba dobudování parkoviště se jeví i u firem podél východní části průtahu sil. I/50 (Medogs, Reška, Finanční úřad) – cca 15 stání.

Požadavky dopravy v klidu pro v místě bydlící obyvatele Bučovic jsou vyčísleny rovněž dle ČSN 73 6110 pro výhledový stupeň automobilizace 1:2 a celkem 4 454 bydlících obyvatel (stávající stav):

$$N = 4454 : 3,5 \cdot 1,6 + 4454 : 20 \cdot 1,6 \cdot 1,6 \cdot 0,4 = 2264 \text{ stání}$$

Ve městě se nachází řada kapacitních ploch a objektů určených pro dopravu v klidu (viz situace). Na parkovištích na terénu je ve městě cca 230 stání pro osobní automobily (bez započtení ploch určených pro objekty průmyslu, vybavenosti apod.) a cca 450 řadových garáží. Dále se zde nachází cca 400 míst v garážích a na pozemcích rodinných domků (v cca 600 RD), celkem tedy cca 1080 stání na specializovaných odstavných plochách.

Možnosti odstavení vozidel na plochách u objektů a areálů především v centru města (Arkáda, MěÚ) a v obytné zástavbě formou obsazení přebytečných ploch, případně formou střídavého stání lze odhadnout na cca 150 míst. Další podstatná možnost odstavování vozidel je na místních komunikacích tam, kde to umožňuje vyhláška o pravidlech provozu na silničních komunikacích (i když vozidla jsou často odstavována i v rozporu s touto vyhláškou) – jedná se odhadem o cca 200 stání.

V rámci přesunu autobusového nádraží od zámku směrem k železniční stanici se uvolní stávající plocha AN, na níž je možno zřídit parkoviště pro cca 60 osobních vozidel. Další odstavná plocha bude vybudována v rámci této akce mezi železniční komunikací a novým autobusovým nádražím – cca 50 stání, jež budou sloužit pro obě zařízení. Tím se zkapacitní odstavné plochy v centru města natolik, že bude možno vymístit dnešní parkování z plochy náměstí – doporučujeme zde ponechat pouze rezidentní stání a plochy pro zásobování prodejen, veřejný provoz omezit. Vzhledem k tomu, že v bezprostřední blízkosti náměstí (do 100 m) se nacházejí dvě kapacitní odstavné plochy (u Zámku, ulice Jiráskova), není nutno se obávat odlivu návštěvníků a zákazníků obchodů a restaurací.

Další podstatnou změnou z hlediska klidové dopravy je návrh zrušení dnešního garážového dvora v lokalitě ulice Koliba. Nad touto plochou je navrhována výstavba nového hřbitova, což se vyžádá i úpravu okolních ploch. Stávající areál garáží bude přebudován na vstupní prostor před hřbitovem s kapacitním parkovištěm na terénu.

Pro potřeby obytné zástavby a navazující občanské vybavenosti tedy bude k dispozici cca 1 600 odstavných stání oproti požadovanému výhledovému stavu 2264 stání pro stupeň automobilizace 1:2. Po výstavbě kapacitních parkovišť poblíž centra (dnešní autobusové nádraží, železniční stanice) bude v této oblasti již dostatek parkovacích míst, jež pokryjí požadavky zástavby i objektů občanské vybavenosti. Deficit cca 600 stání se projeví především v oblastech obytné zástavby, kde je nutno především u zástavby rodinnými domy zřizovat parkoviště, resp. jednotlivá parkovací stání přímo ve vazbě na tuto zástavbu v dostupné docházkové vzdálenosti.

Při výstavbě nových obchodních, průmyslových i obytných objektů doporučujeme v podmínkách stavebního povolení požadovat vyřešení odstavování vozidel v objektu, příp. na pozemku stavebníka. Z tohoto pohledu je významné i vybudování kapacitního parkoviště u nově budovaného sportovního areálu na konci ulice Hájecké. Stejně podmínky je třeba vyžadovat i při povolování stavebních úprav v oblastech, kde je odstavování vozidel problematické - především podél průtahů silnic.

#### **7.1.5.Hromadná veřejná autobusová doprava**

Hromadná přeprava osob na území Bučovic je v současnosti zajišťována pravidelnými linkami těchto dopravců:

- ČSAD Vyškov a.s., ČSAD Uherské Hradiště a. s., ČSAD Vsetín a.s., ČSAD Brno - město
- a.s., ČSAD Kyjov a.s. a Zlínskou dopravní a.s. Provozováno je 19 místních a dálkových linek, jež projíždějí městem po průtazích silnic, výjimečně po místních komunikacích.

Ve městě je umístěno 10 autobusových zastávek a autobusové nádraží. Výstavbou obchvatu dojde s největší pravděpodobností ke změně tras některých především dálkových linek, nově budou na obchvatu zřízeny dvě zastávky – u Vícemilic a u Maref. Především zastávka u Vícemilic zřejmě zcela nahradí dnešní zastávku v centru u restaurace (malá docházková vzdálenost od průtahu).

Dnešní autobusové nádraží je nevhodně situováno v těsné blízkosti zámku a je sledováno jeho přemístění jižním směrem k železniční stanici – tím se uvolní prostor před zámkem zlepšit vzájemná provázanost železniční a autobusové dopravy. Kapacitně je stávající plocha vyhovující předpokládaná výstavba nového nádraží by si mohla vyžádat plochu ještě menší.

U stávajících zastávek především na průtazích silnic je nutno sledovat vymístění z jízdního pásu na samostatné zálivy, návaznost na pěší trasy a dobudování přístřešků pro cestující. U zastávky na silnici II/431 při křižovatce na Černčín se uvažuje v rámci úpravy této křižovatky i s přemístěním zastávek do zálivu ve směru k městu. Důvodem této úpravy je zlepšení rozhledových poměrů křižovatky právě v kombinaci se zastávkami.

Na nově zřizovaných budovaných komunikacích budou zřizovány zastávek výhradně se zastávkovým pruhem.

#### **7.1.6.Účelová doprava**

Z účelové dopravy je nejdůležitější doprava zemědělská, jež se odehrává na účelových komunikacích mimo zastavěné území. Ve vazbě na zástavbu je nutno sledovat její vymístění mimo obytná území. Polní cesty je již v rámci pozemkových úprav (tedy i v případě předstihu před přípravami stavby obchvatu) trasovat tak, aby bylo pokud možno vyloučeno souběžné vedení zemědělské dopravy po této komunikaci a jejich křížení je nutno omezit na minimum nutné pro bezkolizní obsluhu pozemků.

Účelová doprava k průmyslovým závodům je vedena z větší části po silnicích a místních komunikacích, k významnějším samostatným účelovým komunikacím patří vozovka podél železniční trati od Maref k nádraží.

Významná z dopravního hlediska i pro veřejnou dopravu je účelová komunikace mezi Vícemilicemi a Kloboučky, jež svým charakterem (šířkové uspořádání, nevhodný průjezd obytnou zástavbou v Kloboučkách) veřejnému provozu nevyhovuje. Rovněž přípravná dokumentace obchvatu nepředpokládá využívání této cesty veřejnou dopravou (nevhodné křížení ve vazbě na železniční trať) a je nutno počítat s tím, že provoz zde bude důsledněji regulován a vozovka bude přístupná skutečně pouze pro vozidla obsluhy bezprostředně navazujících pozemků (dopravně – organizační opatření).

#### **7.1.7. Cyklistická doprava**

Město Bučovice se nachází v území s historickou tradicí cyklistické dopravy, jejíž význam se v současné době při celkovém trendu jejího nárůstu ještě zvyšuje. Tato situace má dopady na bezpečnost provozu především na silnicích první a druhé třídy v průtazích městem, neboť úpravy těchto tahů v minulosti byly jednoznačně zaměřeny na preferování rozvoje a především plynulosti provozu motorové dopravy, pro cyklisty nejsou řešeny samostatné stezky a cyklistická doprava probíhá po jízdnicích pásech silnic společně s dopravou motorovou. Vyloučení cyklistické dopravy především ze silnice I/50 přitom není možné, neboť při ní, resp. na náměstí navazujícím na průtah se nachází většina aktivit a cílů této dopravy (obchody, úřady, výr. závody a pod.). Stávající stav je neúnosný z hlediska bezpečnosti provozu a je nutno jej naléhavě řešit.

Situace komunikací ve stávající zástavbě je však poměrně složitá, provedení úprav je obtížné a vylepšení podmínek dopravy cyklistické (příp. pěší) pochopitelně poněkud znevýhodňuje dopravu motorovou. Na druhé straně však nelze všude uplatnit normové charakteristiky pro trasy cyklistické dopravy (především požadavek na šířkové uspořádání stezek, jejich důsledné fyzické oddělení od dopravy motorové a pod.). Situaci pomůže částečně řešit vymístění tranzitní dopravy na nově navrhovanou přeložku silnice I/50 a převedení cyklistické dopravy v tomto směru na účelové komunikace probíhající souběžně podél železnice (vymístění ze silnice I/50). Přesto však i po výstavbě přeložky zůstanou na dnešním průtahu dopravní zátěže, jež neumožňují bezkolizní souběžné vedení motorové a cyklistické dopravy.

Městem je vedena značená cyklotrasa jako součást celostátní sítě cyklistických stezek (č. 5097) ve směru Slavkov – Křižanovice – Bučovice – Kloboučky – Koryčany. V řešeném území je od západu vedena po cestě podél Litavy do Maref, zde po místních komunikacích na východní okraj, dále podél železnice na silnici III/0507, po ní do centra města k zámku a dále po silnici III/431 do Klobouček a odtud po polní cestě dále do Koryčan.

Z hlediska rekreační cykloturistiky je město zajímavé jako východisko (železniční stanice trati z Brna) do oblasti Ždánického lesa.

#### **7.1.8. Pěší provoz**

Mezi hlavní zdroje a současné cíle pěší dopravy patří vlakové nádraží, autobusové nádraží, centrum města, průmyslové závody, území soustředěné bytové zástavby apod. Pro zajištění pěších tahů mezi jednotlivými oblastmi, které většinou sledují vozidlové komunikace, je třeba zabezpečit dostatečnou šířku uličního prostoru, s možností oddělení jednotlivých druhů dopravy.

V centrální části, kde dochází k největší kumulaci pěších, je v prostoru náměstí navržena pěší zóna. Doporučujeme její rozšíření na celou plochu náměstí a ponechání možnosti vjezdu a odstavení vozidel pouze rezidentům, zásobování apod. – v bezprostřední blízkosti do 100 m se nacházejí dvě kapacitní parkoviště.

Pěší trasy jsou vedeny především po chodnících podél komunikací – podél obslužných a především sběrných komunikací je nutno dobudovat v zástavbě oboustranné chodníky, v obytných zónách se předpokládá pohyb pěších po společném pěším a motorovém pásu. Významných samostatných pěších tras je v městě minimum – patří k nim především trasa ve svahu mezi Bučovicemi Černčínem, průchody z oblasti ulic U škol a Zahradní směrem k centru a účelové komunikace podél Litavy, jež jsou využívány především k rekreačním účelům. Odděleně od komunikace je rovněž vedena pěší trasa v úseku mimo zástavbu mezi Bučovicemi a Vícemilicemi.

V Bučovicích se nachází rovněž křižovatka tří značených turistických tras s rozcestníkem na náměstí. Zelená značka vede západním směrem na Letonice, modrá severovýchodně na Kojátky a Bohdalice, červená prochází severojižním směrem od Lysic směrem do Ždánického lesa. Samotné území města a přilehlých obcí není z hlediska pěší turistiky příliš atraktivní, značené trasy jsou vedeny především po silnicích. Je však zajímavé jako jedno z východisek do atraktivní oblasti Ždánického lesa.

**7.1.9. Dopravní zařízení**

K ostatním významnějším zařízením sloužícím motorovém provozu a dopravě jako celku patří především čerpací stanice pohonných hmot na sil. I/50 směrem na Vícemilice a další odstavné a manipulační plochy nacházející se vně, případně uvnitř průmyslových areálů (viz situace).

**7.1.10. Hluk z dopravy**

Pro výpočet hluku z dopravy jsou použity „Metodické pokyny“ zpracované VÚVA Praha, urbanistické pracoviště Bmo v roce 1991.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku je  $L_{Aeq}$  stanovena Nařízením vlády č. 502/2000 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ a činí  $LAZ = 50 \text{ dB(A)}$  a korekcí přihlížejících k místním podmínkám:

korekce +5 dB pro stavby a území pro bydlení

korekce +5 dB pro okolí hlavních komunikací a stavby v ochranném pásmu dráhy

korekce -10 dB pro noční dobu s výjimkou hluku ze železnice (-5 dB)

Při výpočtu hlukových hladin nejsou uvažovány místní podmínky a proto je nutno pro konkrétní situaci (stavbu) v hlukových pásmech provést podrobnější výpočet se zohledněním veškerých místních vlivů.

**Hluk ze silniční dopravy**

Vypočítané jsou pouze teoretické hodnoty, vycházející ze základních údajů, které nepostihují místní podmínky silnice. Výpočet je proveden pro podmínky r. 2010, to jest se zohledněním zvýšené kvality vozového parku (především nákladních vozidel).

**d - m**

úsek	doba	N	50 dB(A)	60 dB(A)
I/50 – západ	den	15 070		40
	noc	1 132	25	
I/50 – východ	den	5 390		35
	noc	406	22	

Na ostatních komunikacích vč. stávajícího průtahu a silnice II/431 dosahují hluková pásma hodnot, jež neovlivní kvalitu životního prostředí v širším okolí – max. povolené limity nejsou dosahovány ve vzdálenosti větší než 8 m od osy komunikace.

S výjimkou bezprostředního okolí nové trasy obchvatu lze tedy konstatovat, že silniční doprava nemá negativní účinky na životní prostředí v zástavbě.

S ohledem na jejich malý rozsah nejsou zakreslována ve výkresové části.

**Hluk ze železniční dopravy**

Výchozími údaji pro stanovení výpočtové veličiny X jsou:

m - počet vlaků, které projedou daným profilem železniční trati za hodinu

VN - návrhová rychlost v km/hod

- trakce vlaků

- průměrný počet vagónů ve vlaku

$$X = 140 \times F4 \times F5 \times F6 \times m$$

$$Y = 10 \log X + 40$$

kde:

F4 - faktor vlivu trakce

F5 - faktor vlivu návrhové rychlosti

F6 - faktor vlivu délky vlaku

Výpočet hluku:  $X = 140 \cdot 1,0 \cdot 1,6 \cdot 1,3 \cdot 1,75 = 509,6$

$$Y = 67,1 \quad d_{55} = 45 \text{ m}$$

Hluk způsobený provozem na ploše v areálu vlakového nádraží nelze stanovit klasickým výpočtem. V případě potřeby je nutno provést měření hluku v terénu – toto opatření se týká i veškeré nové výstavby v ochranném pásmu dráhy.

## **7.2. VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ ZAŘÍZENÍ**

### **7.2.1. VODNÍ ZDROJE**

Město Bučovice, včetně městských částí Černčín, Marefy, Kloboučka a Vícemilice je napojeno na skupinový vodovod Vyškov (SVV) – bučovickou větev. Skupinový vodovod využívá vodu z několika povrchových i podzemních zdrojů s úhrnnou kapacitou cca 240 l/s. Tyto zdroje jsou dle PRVKÚC okresu Vyškov (AQUAPROCON BRNO) využívány na cca 3/4 výkonu, což vytváří dostatečný prostor pro rozvoj regionu. Kvalita vody dodávaná do řešeného území zdrojů odpovídá Vyhl. 428/2001 Sb. i ČSN 75 7111 Pitná voda.

#### **Návrhy**

V našich návrzích předpokládáme z hlediska využití vodních zdrojů zachování stávajícího stavu, tzn. zásobování ze skupinového vodovodu Vyškov, jehož zdroje jsou dostatečně kapacitní i pro výhledové zásobování města.

### **7.2.2. ZÁSOBOVÁNÍ OBCE PITNOU VODOU**

Stávající vodovodní potrubí pokrývá celé současně zastavěné území řešeného území. Původní vodovodní síť byla vybudována z litinového potrubí, novější řady byly realizovány s použitím PVC a PE. Na území Bučovic a Vícemilic je vodovodní síť ve značné míře zaokružována, v ostatních městských částech je vodovodní síť tvořená větvemi. Celá zásobní síť pracuje ve dvou tlakových pásmech. Horní tlakové pásmo, které pokrývá severní část zástavby a městskou část Černčín je pod tlakem vodojemu 400 m<sup>3</sup> na kótách 309,50/314,2 m.n.m. Technologie vodojemu umožňuje propojení rozvodného potrubí s potrubím přivaděče (přes regulační armaturu), což dovoluje navyšovat tlak v potrubí až o 20 m vod. sl. nad hladinami vodojemu. Koncový vodojem nad městskou částí Černčín (150 m<sup>3</sup>, kóty 314,45/335,00 m.n.m.) byl v důsledku regulace tlaku na řídicím vodojemu odstaven a je udržován jako rezervní objekt. Zbývající část zastavěného území je pod tlakem vodojemu 2 x 400 m<sup>3</sup> na kótách 277,00/281,50 m.n.m. (případně pod tlakem horního tlakového pásma redukováného redukčními ventily). V koncových úsecích dolního tlakového pásma (městská část Kloboučky a JV Bučovic – ulice Úlehla) jsou k posílení tlaku umístěny hydroforové stanice (technologie VOGEL na umístění na bypass). Dle informací provozovatele plní vodovodní síť tlakové požární i zásobní funkce bezchybně, problémy nejsou předpokládány ani v případě rozšiřování zástavby. Trasování stávajících řadů včetně grafického rozlišení dle tlakových pásem, umístění vodojemů a hydroforových stanic bylo vyznačeno do situace 1 : 5000, která je součástí předkládané dokumentace.

Provoz vodovodu zajišťuje VAK Bučovice.

#### **Návrhy**

Stávající vodovodní trubicí síť bude doplněna o nové řady, které budou sloužit pro zásobování vodou ploch určených k nové zástavbě. V rámci horního tlakového pásma budou zásobeny pitnou vodou rozvojové plochy Č1-3, B11-13, V1 a částečně B10 a B13. Potrubím napojený na dolní tlakové pásmo budou obslouženy rozvojové plochy K1-10, B1-5, B7-9, M1-7 a částečně plochy B10 a B14. Rozsah a trasování navrženého vodovodního potrubí je patrné z výkresové části předkládané dokumentace. Materiál a profily nového potrubí budou řešit následující stupně PD na základě podrobného výpočtu, vzhledem k průtoku požární vody (u zástavby do tří podlaží 6,7 l/s) však předpokládáme v zaokrouhvaných řadech DN min. 100 a u větví min. DN 80. (Při výpočtech stanovujících profily potrubí je nutné zejména v koncových úsecích vzít v úvahu možnou stagnaci vody v potrubí při normálním provozu, která může mít negativní vliv na jakost vody v potrubí). Požární hydranty budou zbudovány jako podzemní, jejich umístění vyplyne při podrobnějším zpracování na základě podélného profilu, kdy se osadí do zlomových bodů a budou zároveň plnit funkci kalosvodů a vzdušníků. Při návrhu bude dále dodržena podmínka max. vzdálenosti mezi jednotlivými požárními hydranty a největší vzdálenost od objektů dle platných ČSN. Vzhledem k situování navržené zástavby v Kloboučkách do vyšších poloh, je nutné hydraulickým výpočtem posoudit technologii stávající hydroforové stanice s ohledem na nové podmínky a v případě potřeby navrhnout její posílení.

Realizací nových řadů bude vodovodní síť pokryto celé zastavěné území včetně navrhovaných ploch k zástavbě a umožní tak napojení všem obyvatelům Bučovic včetně místních částí.

**VÝPOČET POTŘEBY VODY****SPOTŘEBA VODY 2002**

Měst. část	počet napoj. obyvatel	spec. Spotřeba l.os/den	voda vyrobená m <sup>3</sup>	voda fakturovaná m <sup>3</sup>	voda nefakturovaná %
Bučovice	5649	130	267279	234886	12,12
+Vícemilice					
Černčín	315	98	11264	10061	10,68
Marefy	380	91	12608	12608	0,00
Kloboučky	425	89	13840	13420	3,03

(zdroj: VAK Bučovice)

**výpočet**

Kategorie potřeby	Stávající stav	Návrh
-------------------	----------------	-------

**A. OBYVATELSTVO****BUČOVICE + VÍCEMILICE**

Počet obyvatel s tab. spotřebou 130 l/den	5649	8360
Spotřeba vody pro obyvatelstvo celkem m <sup>3</sup> /den	734,4	1086,8
Koeficient denní nerovnoměr. K <sub>d</sub>	1,35	1,35
Potřeba pro obyvatelstvo m <sup>3</sup> /den (max. m <sup>3</sup> /den)	734,4 (991,4)	1086,8 (1467,2)

**ČERNČÍN**

Počet obyvatel s tab. spotřebou 100 l/den	315	466
Spotřeba vody pro obyvatelstvo celkem m <sup>3</sup> /den	31,5	46,6
Koeficient denní nerovnoměr. K <sub>d</sub>	1,5	1,5
Potřeba pro obyvatelstvo m <sup>3</sup> /den (max. m <sup>3</sup> /den)	31,5 (47,3)	46,6 (69,9)

**MAREFY**

Počet obyvatel s tab. spotřebou 100 l/den	380	562
Spotřeba vody pro obyvatelstvo celkem m <sup>3</sup> /den	38,0	56,2
Koeficient denní nerovnoměr. K <sub>d</sub>	1,5	1,5
Potřeba pro obyvatelstvo m <sup>3</sup> /den (max. m <sup>3</sup> /den)	38,0 (57,0)	56,2 (84,3)

**KLOBOUČKY**

Počet obyvatel s tab. spotřebou 100 l/den	425	612
Spotřeba vody pro obyvatelstvo celkem m <sup>3</sup> /den	42,5	61,2
Koeficient denní nerovnoměr. K <sub>d</sub>	1,5	1,5
Potřeba pro obyvatelstvo m <sup>3</sup> /den (max. m <sup>3</sup> /den)	42,5 (63,8)	61,2 (91,8)

**SOUHRN POTŘEBY VODY****BUČOVICE + VÍCEMILICE**

Potřeba vody - prům. (max. denní)	Zdroj vody	
	Současný stav	Výhled
Q <sub>p</sub> (m <sup>3</sup> /den)	734,4	1086,8
q <sub>p</sub> (l/s)	8,5	12,58
Q <sub>m</sub> (m <sup>3</sup> /den)	991,4	1467,2
q <sub>m</sub> (l/s)	11,47	16,98

**ČERNČÍN**

Potřeba vody - prům. (max. denní)	Zdroj vody	
	Současný stav	Výhled
Q <sub>p</sub> (m <sup>3</sup> /den)	31,5	46,6
q <sub>p</sub> (l/s)	0,36	0,54
Q <sub>m</sub> (m <sup>3</sup> /den)	47,3	69,9
q <sub>m</sub> (l/s)	0,55	0,81



**MAREFY**

Potřeba vody - prům. (max. denní)	Zdroj vody	
	Současný stav	Výhled
Qp (m <sup>3</sup> /den)	38,0	56,2
qp (l/s)	0,44	0,65
Qm (m <sup>3</sup> /den)	57,0	84,3
qm (l/s)	0,66	0,98

**KLOBOUČKY**

Potřeba vody - prům. (max. denní)	Zdroj vody	
	Současný stav	Výhled
Qp (m <sup>3</sup> /den)	42,5	61,2
qp (l/s)	0,49	0,71
Qm (m <sup>3</sup> /den)	63,8	91,8
qm (l/s)	0,74	1,06

**7.2.3. ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD****Kanalizace**

Zastavěné území Bučovic a Vícemilic je odkanalizováno převážně jednotnou kanalizací, která je prostřednictvím pravobřežního sběrače zaústěna do městské ČOV. Dešťové vody jsou z potrubí přivaděče odlehčovány prostřednictvím vírových separátorů a odlehčovací komory do řeky Litavy. Výjimku ze systému jednotné kanalizace tvoří ulice Úlehla v Bučovicích, kde jsou odpadní vody odváděny oddílnou kanalizací. Systém oddílné kanalizace není v současné době dobudován, oddělené dešťové a splaškové vody jsou pod zmíněnou ulicí svedeny do jednoho potrubí jednotné kanalizace, zbývá dobudovat stoku dešťové kanalizace, která bude odvádět dešťové vody přímo do recipientu (řeka Litava).

V městských částech Černčín, Kloboučky a Marefy je vybudována dešťová kanalizace, která odvádí dešťové vody z veřejných ploch a komunikací. Odpadní vody z jednotlivých nemovitostí jsou buď jímány v bezodtokých jímkách na vyvážení, nebo jsou zaústěny do dešťové kanalizace, zpravidla bez předčištění. Recipientem odpadních vod je v místní části Marefy řeka Litava, v Černčíně Černčinský potok a v Kloboučkách tok Kloboučka.

Použitý materiál jednotlivých stok je různý, u starších stok jsou použity betonové trouby, kanalizační šachty a trouby již většinou neodpovídají současným požadavkům na kvalitu kanalizační sítě (zejména vodotěsnost, sklon a nivelety, napojení domovních přípojek apod). Pro tyto stoky byl provozovatelem vypracován plán rekonstrukce se stanovením pořadí důležitosti, který v současné době probíhá. Rekonstrukce zbývá provést v ulicích Součková, Vyškovská, Vinohradská, Sovětská, ČS armády, Mírová, Trávnícká, Studentská, Mánesova, Nová, Ztracená, Slavkovská a Legionářská. Novější stoky (budované od roku 1994 – celkem 3230 bm) byly provedeny z trub kameninových, sklolaminátových nebo štitováním v profilu 1440/1320 stav těchto stok odpovídá současně platným předpisům.

Provozovatelem kanalizačního systému je VAK Vyškov.

**Návrhy**

V našich návrzích předpokládáme dobudování oddílného systému v Bučovicích – ulice Úlehla, kde bude zrušeno napojení dešťové kanalizace na jednotný systém a stávající dešťová kanalizace bude napojena na odlehčovací stoku z vírového separátoru, která ústí do Litavy. Na oddílný systém v této části Bučovic bude napojena oddílná kanalizace od rozvojových ploch část B14 a část V1. Dešťové vody budou odváděny přímo do řeky Litavy a splaškové vody budou zaústěny do stávajícího jednotného systému napojeného na měst. ČOV.

Zbývající rozvojové plochy v Bučovicích (s výjimkou ploch B1-4), v místní části Vícemilice a rozvojové plochy Č1 a Č3 v místní části Černčín budou odkanalizovány jednotnou kanalizací, která bude přímo nebo prostřednictvím stávajících stok napojena na pravobřežní sběrač, odvádějící odpadní vody na ČOV.

Z důvodu napojení kanalizace z plánované výstavby na severu Bučovic (lokality B9-14, V1, Č1, částečně Č3 a B8) na kanalizaci stávající, která svou omezenou kapacitou vytváří určité omezení z hlediska odvedení srážkových vod, je nutné při návrhu nové zástavby minimalizovat rozsah zpevněných ploch a nezvyšovat odtokový součinitel dané lokality. Pro toto řešení je nezbytné při návrhu přísně dodržovat zásady povrchové retence, včetně budování retenčních prostorů v zelených plochách (miskovité sníženiny se škrtkovým odtokem apod.). U nově navržených RD se předpokládá s vyvedením dešťových vod ze střech na terén a s jejich zachycováním pro závlahu. V rámci ploch určených pro zástavbu RD (B13) byly vymezeny plochy pro umístění

technických zařízení pro zachycování dešťových vod (dešťové nádrže, mokřadní plochy apod).

V rámci projekčních prací na novou zástavbu ve výše uvedených lokalitách je nezbytné předem posoudit kapacitu stávající kanalizace s ohledem na nové podmínky odtoku srážkových vod z území dané realizací nové výstavby. Stavební úřad vydá stavební povolení na stavbu v daných lokalitách pouze po doložení výpočtu, že stávající kanalizace je dostatečně kapacitní pro odvést vodu z území dotčeného novou zástavbou.

V místní části Kloboučky naše návrhy vycházejí z řešení zpracovaného projektantem AUSTERLITZ PROJEKT – Ing. Světlíkem. Z hlediska koncepce je navržena jednotná kanalizace, která svým rozsahem bude pokrývat celou současně zastavěnou plochu místní části, včetně ploch navržených k nové zástavbě. Místní část bude napojena potrubím trasovaným podél toku Kloboučka a shýbkou přes řeku Litavu na stávající pravobřežní kanalizační sběrač. Severně od zástavby Klobouček bude na potrubí umístěna odlehčovací komora, recipientem oddělených vod bude tok Kloboučka. Stávající kanalizace v Kloboučkách bude využita k odvádění dešťových vod z komunikací a veřejných ploch.

V místní části Marefy byla navržena kompletní splašková kanalizace, která bude pokrývat celé zastavěné území místní části včetně nových rozvojových ploch, dle spádu bude na tuto kanalizaci napojena i část plánované zástavby Bučovic (plochy B1-4). Splašková voda bude navrženou kanalizací odváděna k západní části zástavby, kde bude na levém břehu Litavy umístěna čerpací stanice odpadních vod, která bude vzhledem k nepříznivým spádovým poměrům odpadní vody čerpat na městskou ČOV. Plochy B1 a M3-4 budou odkanalizovány přes vlastní čerpací stanici.

Ve výkresové části je navrženo napojení části plánované zástavby Maref (lokality B2-4) na ČOV gravitačním způsobem. Toto řešení je však nutné prověřit z hlediska výškových poměrů, které na základě dostupných podkladů nelze v současné době dostatečně posoudit.

Dešťové vody z řešené lokality budou odváděny stávající a nově navrženou dešťovou kanalizací do řeky Litavy a Mouřínovského potoka.

Odkanalizování místní části Černčín bude provedeno oddílným systémem kanalizace. Splaškové vody budou ze stávající i nově navrhované zástavby (mimo ploch Č1 a části Č3) odváděny nově navrženou splaškovou kanalizací k uvažovanému stupni čištění, který je umístěn severozápadně od stávající zástavby.

Dešťové vody budou odváděny stávajícím systémem kanalizace do Černčínského potoka.

Veškeré návrhy nových stokových větví, odlehčovacích komor a čerpacích stanic byly zakresleny do situace 1 : 5 000. Na stokové síti budou zřízeny revizní nebo spojovací šachty v minimálním intervalu 50 m. Profily navrženého potrubí budou stanoveny výpočtem v dalších stupních PD (dle ČSN 75 6101).

Na stávajících stokách bude důsledně prováděna údržba, zejména čištění jednotlivých stok a jejich pečlivá kontrola z hlediska funkčnosti. U stok které jsou v horším technickém stavu a příp. neodpovídají současným technickým požadavkům, bude prováděna modernizace, popř. celková rekonstrukce dle stanoveného plánu rekonstrukcí.

### **ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD**

Městská ČOV je umístěna západně od zástavby Bučovic na pravý břeh řeky Litavy, která je recipientem přečištěných odpadních vod

Stavba ČOV byla zahájena v dubnu 1994 a dokončena v prosinci 1995.

Čistírna odpadních vod je projektována na celkovou kapacitu 10 760 EO a kromě průmyslových vod (zejména z ÚP závodů a z jatek) a současného odtoku od obyvatel, je zajištěna rezerva i pro budoucí rozvoj města a pro plánované připojení místních částí - Kloboučky, Marefy a obce Mouřínov.

V současné době jsou pravobřežním kanalizačním sběračem přivedeny na ČOV splaškové a dešťové vody z rozhodující části města Bučovice - ze zastavěné části na pravém břehu - včetně odpadních vod z městské části Vícemilice.

Rozsahem dosud provedené kanalizační sítě bylo zajištěno ucelené vodohospodářské řešení odkanalizování města Bučovice a jeho místních částí na celém pravém břehu Litavy.

#### Stručný popis koncepce a provozu čov:

**pravobřežní sběrač je na ČOV ukončen virovým separátorem, který svým vystrojením plní funkce:**

- předřazené vypínací komory

- dešťového oddělovače s předčištěním oddělených vod - zachycení zejména plovoucích látek na strojně stíraných česlích

Maximální přítok na separátor činí  $Q_{\max} = 1134 \text{ l/s}$

- odtah ze separátoru je max 385 l/s
- na biologickou část ČOV je čerpáno 66 l/s
- do dešťové zdrže je čerpáno 319 l/s
- do recipientu odpadá přes oddělovač 749 l/s

**dešťová zdrž je kruhová o průměru 15,0 m s objemem 433 m<sup>3</sup>**

Po ukončení dešťového průtoku je obsah zdrže gravitačně přepouštěn do čerpací jímky a čerpán na ČOV

**hrubé předčištění je zajištěno na zařízení fy Huber v kombinovaném provedení pro:**

- zachycení plovoucích, vznášených a šinutých nečistot na strojním sítu s průlinami 3 mm a s dopravou shrabků do kontejneru,
- separaci písku v provzdušňovaném lapáku písku
- pro případ poruchy zařízení Huber je navržen náhradní žlab s ručními jemnými česlemi

**biologická část sestává:**

- ze dvou nádrží oběhové aktivity o celkovém objemu 1870 m<sup>3</sup> při hloubce vody 4,0 m. Vhodným umístěním technologického zařízení jsou vytvořeny oxické a anoxické zóny. Oxická část je vybavena jemnobublinnou aerací, anoxická část horizontálním míchadlem

- ze dvou kruhových dosazovacích nádrží o průměru 15,0 m se stíráním dna a hladin o celkovém objemu 1026 m<sup>3</sup>

Rozdělení na obě paralelní linky zajišťuje rozdělovací komora

**kalové hospodářství**

- vratný kal je čerpán šnekovými čerpadly, přebytečný kal je odčerpáván ponorným čerpadlem do uskladňovacích nádrží,
- základ kalového hospodářství tvoří dvě uskladňovací nádrže o celkovém objemu 800 m<sup>3</sup>
- kal po zahuštění na 4% bude odvodňován na mobilním pásovém lisu, který bude využíván i pro další lokality v regionu

### **Návrhy**

Městská ČOV je projektována kapacitu 10 750 EO, což s rezervou pokrývá potřebu celého řešeného území tj. Města Bučovic včetně místních částí mimo Černčína, kde je navržena samostatná ČOV (dle zadání je uvažováno ve výhledu s 10 000 obyv. pro celé Město Bučovice). Z hlediska územních nároků je současný areál ČOV dostatečně navržen, v jeho rámci je držena rezervní plocha pro rozšíření ČOV v případě napojení dalších obcí (Letonice, Mouřínov).

Pro místní část Černčín je navržena plocha technického vybavení umístěna severozápadně od stávající zástavby. Pro stupeň čištění navrhujeme použít některou technologii dodávanou výrobcem na klíč a přizpůsobenou na dané podmínky. Konečná technologie bude zřejmě vybrána na základě výběrového řízení, dle konkrétnějších a závazných podmínek dalších stupňů PD a na základě podrobnějšího rozboru množství a složení odpadních vod. Vzhledem k malému počtu obyvatel, je možné uvažovat o balené čistírně odpadních vod, umístěnou pod úroveň terénu. Recipientem přečištěných vod bude Černčínský potok.

Voda vypouštěná z ČOV a v recipientu pod výpustným objektem z ČOV musí splňovat Nařízení vlády ČR 82/1999 Sb.

### Množství odpadních vod

Při stanovení množství OV přítékajících na ČOV vycházíme z vypočtené potřeby vody

*Přítok na městskou ČOV – Bučovice, Vícemilice, Marefy, Kloboučky*

$$Q_p = 1204,2 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_p = 13,94 \text{ l/s}$$

$$Q_m = 1643,3 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_m = 19,01 \text{ l/s}$$

Výpočet znečištění odpadních vod - počet obyvatel 9534

Znečištění na jednoho obyvatele

$$BSK_5 \quad 60 \text{ g/den}$$

$$NL \quad 49,5 \text{ g/den}$$

$$N_{\text{celk}} \quad 9,9 \text{ g/den}$$

$$P_{\text{celk}} \quad 2,25 \text{ g/den}$$

Celkové množství

$$BSK_5 = 9534 \times 0,060 = 572,04 \text{ kg/den}$$

$$NL = 9534 \times 0,0495 = 471,93 \text{ kg/den}$$

$$N_{\text{celk}} = 9534 \times 0,0099 = 94,39 \text{ kg/den}$$

$$P_{\text{celk}} = 9534 \times 0,0025 = 23,84 \text{ kg/den}$$

Přítok na ČOV Černčín

$$Q_p = 46,6 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_p = 0,54 \text{ l/s}$$

$$Q_m = 69,9 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_m = 0,81 \text{ l/s}$$

Výpočet znečištění odpadních vod - počet obyvatel 466

Znečištění na jednoho obyvatele

$$BSK_5 \quad 60 \text{ g/den}$$

$$NL \quad 49,5 \text{ g/den}$$

$$N_{\text{celk}} \quad 9,9 \text{ g/den}$$

$$P_{\text{celk}} \quad 2,25 \text{ g/den}$$

Celkové množství

$$BSK_5 = 466 \times 0,060 = 27,96 \text{ kg/den}$$

$$NL = 466 \times 0,0495 = 23,067 \text{ kg/den}$$

$$N_{\text{celk}} = 466 \times 0,0099 = 4,61 \text{ kg/den}$$

$$P_{\text{celk}} = 466 \times 0,0025 = 1,17 \text{ kg/den}$$

#### 4. HYDROLOGICKÉ POMĚRY

Zájmové území zasahuje do následujících povodí:

Číslo hydrologického pořadí	Název
4-15-03-044	Litava po Kloboučku
4-15-03-047	Kloboučka - ústí
4-15-03-048	Litava po Žlebový p.
4-15-03-049	Žlebový p. po Kojátecký p.
4-15-03-050	Kojátecký p. - ústí
4-15-03-051	Žlebový p. po Letonický p.
4-15-03-052	Letonický p. - ústí
4-15-03-053	Žlebový p. - ústí.
4-15-03-054	Litava po Mouřínovský p.
4-15-03-055	Mouřínovský p. - ústí
4-15-03-056	Litava po Křižanovický p.

Rozvodnice jednotlivých povodí jsou zakresleny do situace 1 : 5000.

#### Hydrologické charakteristiky vybraných povodí:

Tok	Číslo hydrolog. pořadí	Místo	Plocha povodí km <sup>2</sup>	Srážky mm	Odtok mm	Rozdíl mm	Odtok. souč.	Spec. odtok l/s. km <sup>2</sup>	Průtok m <sup>3</sup> /s
Litava	4-15-03-048	nad Žlebovým p.	161,61	589	86	503	0,15	2,72	0,44
Žlebový p.	4-15-03-053	ústí	33,21	543	66	477	0,12	2,11	0,07

  

Tok	Číslo hydrolog. pořadí	Místo	Qm	30 m <sup>3</sup> /s	90 m <sup>3</sup> /s	180 m <sup>3</sup> /s	270 m <sup>3</sup> /s	330 m <sup>3</sup> /s	355 m <sup>3</sup> /s	364 m <sup>3</sup> /s
Litava	4-15-03-048	nad Žlebovým p.	0,9	0,4	0,2	0,14	0,07	0,04	0,04	0,015
Žlebový p.	4-15-03-053	ústí	0,14	0,06	0,03	0,02	0,015	0,01	0,01	0,004

Tok	Číslo hydrolog. pořadí	Místo	Qn 1	2	5	10	20	50	100
			m <sup>3</sup> /s	m <sup>3</sup> /s	m <sup>3</sup> /s	m <sup>3</sup> /s	m <sup>3</sup> /s	m <sup>3</sup> /s	m <sup>3</sup> /s
Litava	4-15-03-048	nad Žlebovým p.	18	25	34	37	42	49	55
Žlebový p.	4-15-03-053	ústí	4	7	10	12	14	16	20

## CHARAKTERISTIKY A POPIS VODNÍCH TOKŮ

Katastrálním územím města Bučovic protékají tyto vodní toky :

Litava, Kloboučka, Mouřínovský potok, Žlebový potok, Čerčinský potok a Rybníček (hlavní meliorační odpad). Dále uvádíme charakteristiku území dle těchto jednotlivých vodotečí.

### Litava

V zájmovém území protéká městem Bučovice a obcí Marefy (km 30,410 - 37,673). Celková délka toku protékající zájmovým územím je 7,336 km. Po obou březích toku je roztroušeně obytná zástavba a průmyslové podniky. Na pravém břehu je ve vzdálenosti cca 140 m od toku budova státního zámku Bučovice. Koryto je v celém úseku regulované, trasa toku napřímená. Profil koryta na dolním úseku (km 30,410-32,130) je jednoduchý lichoběžník se šířkou ve dně 4,0 m a sklony svahů 1 : 2. V patě svahu laťový plůtek. Projektovaná hloubka koryta je 2,9 m. Břehy jsou zvýšeny nízkými zemními hrázemi (koruny hrází jsou v současnosti pomístně mírně prolehlé). Břehový porost je nespojitý, občas zapojený (vrba, olše, topol...). Ve středním úseku (km 32,160 - 35,020) je profil koryta jednoduchý lichoběžník se šířkou ve dně 3,5 m a sklony svahů 1 : 2, v patě svahu laťový plůtek. Břehy toku jsou řídké porostlé dřevinami - roztroušené, odsazené, převážně vrba, švestka. V horním úseku (km 35,020 - 37,130) je profil koryta jednoduchý lichoběžník se šířkou ve dně 3,0 m a sklony svahů 1 : 2, v patě svahu laťový plůtek. Hloubka koryta je projektována 2,6 m, místy ochranné hrázky se šířkou koruny 1,0 m. Na březích jsou roztroušeně nebo nezapojené olše, vrby a ovocné stromy (hlavně jabloně).

Na toku jsou řešeném území zbudovány dva jezy, J4 v km 30,188 – výška 3,0 m a J5 v km 37,030 – výška 2,6 m. Konstrukce jezů je jednotná, kombinace kamene a betonu, část je úplně vyhraditelná dřevěným stavidlem. Jezy byly postaveny v rozmezí let 1921 – 1935 za účelem nadržení vody pro závlahy. Obnova jezů byla provedena v 60. letech minulého století.

1 ) Průtoky jsou vztaženy k profilu nad Žlebovým potokem.

N - leté průtoky (v m<sup>3</sup>/s) (zdroj : správce toku - 01/2001 )

Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>20</sub>	Q <sub>500</sub>	Q <sub>100</sub>
5,9	9,2	14,5	19,0	23,5	30,0	35,0

2) Průtoky jsou vztaženy k profilu pod Žlebovým potokem.

N - leté průtoky (v m<sup>3</sup>/s) (zdroj : správce toku - 01/2001 )

Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>20</sub>	Q <sub>500</sub>	Q <sub>100</sub>
6,5	10,0	15,5	20,0	24,5	31,0	36,0

Litava je ve správě Povodí Moravy a.s.

### Kloboučka

Levostranný přítok Litavy v km 34,848. V zájmovém území protéká obcí Kloboučky (km 1,050 - 1,750) a částí města Bučovic (km 0,00 - 0,600). Celková délka toku v zájmovém území je 3,157 km. V obci Kloboučky je podél toku v délce cca 700 m oboustranná zástavba. V celé délce toku v obci jsou postaveny nízké mostky a propustky s malou průtočnou kapacitou. Koryto toku je na dolním toku regulované - napřímený tok, příčný profil je jednoduchý lichoběžník se šířkou ve dně 1,0 m a sklony svahů 1 : 1,5, břehy i dno jsou vydlážděny dlaždicemi. Břehy jsou porostlé dřevinami, koryto zarůstá rákosem. Kloboučka nad Bučovicemi (a její levostranný přítok Rádlovec v Kloboučkách) jsou potoky se zanášeným korytem (eroze v povodí) s proměnlivými břehovými porosty a mladými výsadbami. Dlouhé úseky potoků však tečou v lesním prostředí a jsou relativně přirozené. Povodněmi je ohrožena zástavba po obou březích a rovněž zástavba v okolí levostranného přítoku Rádlovce. V úseku Bučovic jsou na levém břehu průmyslové podniky, na pravém břehu je koupaliště a rybník.

Průtoky jsou vztaženy k profilu nad soutokem s Litavou  
N - leté průtoky (v m<sup>3</sup>/s), zdroj : ČHMÚ - 01/2001

Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>20</sub>	Q <sub>500</sub>	Q <sub>100</sub>
2,0	3,4	6,0	8,5	11,5	16,0	20,0

2) Průtoky jsou vztaženy k profilu nad soutokem s Rádlovcem v Kloboučkách  
N - leté průtoky (v m<sup>3</sup>/s), zdroj : ČHMÚ -01/2001

Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>20</sub>	Q <sub>500</sub>	Q <sub>100</sub>
1,1	2,0	3,9	5,6	8,0	12,5	16,5

Tok je ve správě ZVS Brno, územní pracoviště Vyškov.

#### Mouřínovský potok

V zájmovém území protéká obcí Marefy ( km 0,155 - 0,650). Po obou březích toku je roztroušená i souvislá obytná zástavba. Celková délka toku v zájmovém území je 4,6 km. Koryto toku je v celém úseku regulované. V místech nad obcí je koryt zahloubeno a je značně zanesené naplaveninami ve dně a náletem dřevin v březích. V navazujícím úseku je má koryto potoka větší spád, profil je upravený, lichoběžníkový, dno je bez sedimentů, kamenité, členěné prahy z dřevěné kulatiny. Břehový porost je v tomto úseku nespojitý, místy zapojený (většinou vrby).

Průtoky jsou vztaženy k profilu nad zaústěním do Litavy.  
N - leté průtoky (v m<sup>3</sup>/s), zdroj : ČHMÚ -01 /2001

Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>20</sub>	Q <sub>500</sub>	Q <sub>100</sub>
1,3	2,3	4,4	6,2	9,0	13,0	17,5

Tok je ve správě ZVS Brno, územní pracoviště Vyškov.

#### Rybníček

Tok je veden jako hlavní meliorační odpad. V km 0,250 - 0,630 je tok zatrubněn pod kasárnami. Nebezpečí rozlivů je v místě vtoku do zatrubnění. V ostatních úsecích tok prochází mimo zastavěné území. Tok nad obcí je napřímen, má velmi mělké, zabahněné koryto s travnatými břehy. Břehové porosty jsou spojitě, zapojené (topol, vrba, bez).

Průtoky jsou vztaženy k profilu nad zaústěním do Litavy.  
N - leté průtoky (v m<sup>3</sup>/s), zdroj : ČHMÚ -01/2001

Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>20</sub>	Q <sub>500</sub>	Q <sub>100</sub>
0,7	1,2	2,1	3,0	4,5	6,0	8,0

Tok je ve správě ZVS Brno, územní pracoviště Vyškov.

#### Černčínský potok

Tok vytéká ze zatrubnění pod obcí Černčín. Celý úsek toku mimo zatrubněnou část protéká mimo zastavěná území. Černčínský potok je na svém horním toku zcela zásadně upraven, s lichoběžníkovým, vesměs zahlubujícím se korytem při střední rychlosti proudu, spodní tok Černčínského potoka je opevněn kamennou dlažbou, zanášá se a břehy jsou nasedlané - zřejmě důsledek čištění potoka. Břehové porosty vesměs chybí, bylinné patro ruderalizované.

Tok je ve správě ZVS Brno, územní pracoviště Vyškov.

#### Žlebový potok

Délka toku v zájmovém území je 5,070 km. Celý úsek toku protéká mimo zastavěná území. Žlebový potok je na svém horním toku zásadně upraven, s lichoběžníkovým korytem, bez břehových porostů. Střední tok Žlebového potoka (od cvičiště CO nad soutok s Letonickým potokem) je relativně přirozený s pestřejší skladbou břehových porostů. Žlebový potok kolem soutoku s Letonickým potokem je již výrazně zaříznutý nestabilní potok (zbytky stupně) s ojedinělými břehovými porosty.

Tok nad ústím do Litavy u obce Marefy je rovněž upravený, ale už částečně stabilizovaný tok (hrázky a prahy), s roztroušenými dřevinami (švestka, vrba, aj.). Těsně nad ústím do Litavy s korytem zarůstajícím rákosem.

Průtoky jsou vztaženy k profilu nad zaústěním do Litavy.

N - leté průtoky (v m<sup>3</sup>/s), zdroj : ČHMÚ -01/2001

Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>20</sub>	Q <sub>500</sub>	Q <sub>100</sub>
2,1	3,5	6,0	9,0	12,0	16,5	20,0

Tok je ve správě ZVS Brno, územní pracoviště Vyškov.

## **Návrhy**

Na vodních tocích protékajících zátopou je nutné důsledně provádět pravidelnou údržbu s důrazem na zachování kapacity koryta, tzn. čištění profilu koryta od nánosů, splavenin a plavenin. Zvlášť důležitá je údržba v úsecích, kde při povodňových stavech voda vybřežuje a ohrožuje okolní zástavbu (viz. kap. Záplovová území).

Na řece Litavě bude provedena úprava v souvislosti s přeložkou st. silnice a železnice. Způsob úpravy řeší dokumentace přeložky, změna trasy toku byla vyznačena do výkresové části předkládané dokumentace.

V úsecích mimo zástavbu, kde je nutné aby tok plnil zejména ekologickou funkci, navrhujeme realizovat opatření navržené v dokumentaci „Strategie revitalizace říčního systému v povodí řeky Litavy“, zpracované Atelierem Fontes s.r.o. Brno (1996), která fundovaně řeší úpravy toků v řešeném území s ohledem na životní prostředí. V následujícím textu je uvedeno několik typů opatření, převzatých z citované dokumentace.

### **Typ 1 - běžná údržba**

Bez trvalých úprav, jen údržba (např. vyčištění koryta, pomístní opevnění koryta při sesuvech nebo výmolech u objektů, jinak volný korytotvorný proces, probírky a dosadby břehových porostů).

### **Typ 2 - drobné úpravy v intravilánech (migrační úseky)**

Tento typ je použit pro intravilán obcí a jinak omezené podmínky (zvýšená protipovodňová ochrana, zvýšené nároky na stabilitu koryta, apod.). Pro migrační úseky je charakteristickým základním požadavkem alespoň prostupnost pro větší vodní živočichy (zejména příslušné druhy ryb) a alespoň omezené potravní podmínky. Tento typ znamená drobné zásahy do dna, příp. břehů s cílem zvýšit diverzitu místních podmínek a umožnit migraci, ale bez snahy o změny v trasování toku nebo významných nároků na okolní pozemky. Jde např. o osazení větších kamenů jako úkrytů pro pstruhy, zbudování příčných částečných nebo úplných kamenných nebo dřevěných prahů, zřízení rybích úkrytů a biotopů pro obojživelníky a plazy, zřízení rybochodů na vyšších stupních a jezích, zajištění přírodních materiálů na dně vydlážděných nebo vybetonovaných potoků a zvýšení jejich členitosti, apod.

V návrzích opatření tento typ obvykle není uváděn, předpokládá se automaticky jeho použití tam, kde místní podmínky nedovolí plnohodnotnou revitalizaci, tedy zejména ve stísněných podmínkách intravilánů obcí a měst.

### **Typ 3 - drobné úpravy v extravilánech**

Tento typ je použit pro extravilány v těch případech, kdy má být vytvořeno plnohodnotné biologické prostředí pro všechny místně patřičné rostlinné a živočišné druhy. Tyto tzv. stanovištní úseky nebo plochy musí vykazovat plnohodnotné přírodní podmínky nejen pro migraci, úkryty a zdroje potravy, ale i pro rozmnožování. Jde o místní zásahy do koryta a břehů s cílem zvýšit infiltraci, znovu nastartovat korytotvorný proces a tím vytvořit potřebné podmínky pro revitalizaci a biodiverzitu, včetně opatření typu 1 a 2. Těmto procesům je ovšem potřebné vytvořit potřebný prostor. Kromě výše uvedených opatření může být použito např. i usměrňovacích staveb příčných i podélných, pomístních narušení stávajícího tvaru břehů včetně narušení jejich opevnění. Předpokládá se vytvoření vhodných podmínek a prostoru pro relativně přirozený korytotvorný proces, dostatečně pestré a členité biotopy.

### **Typ 4 - rozsáhlé úpravy (celková umělá změna)**

Tento typ se použije tam, kde stav současných směrových a spádových poměrů nedává jinou možnost dosáhnout cílů revitalizace, než celkovým umělým zásahem. Vedle výše uvedených opatření připadají v úvahu i tato: odsun hrází a částečná nebo úplná přeložka koryta nebo kynety, likvidace zatrubnění koryta, likvidace dlažby nebo jiného nevhodného opevnění, propojení a obnova starých říčních ramen, přeložka koryta zpět do nejnižšího místa nivy, apod. Mezi opatření tohoto typu může patřit i zřízení malých mokřadů, tůní nebo ramen přilehlých k toku a jiná opatření. Nezbytnou podmínkou je vytvoření potřebného prostoru a tedy vyčlenění pozemků.

### **Typ 5 - doplnění břehových porostů**

Toto je navrženo, pokud břehové porosty chybí nebo jsou nedostatečné, nebo mají nedostatečnou nebo nevhodnou druhovou skladbu. Obvykle je společně s ostatními opatřeními spojeno s nároky na okolní pozemky.

**Typ 6 - doplnění ochranných travnatých pásů**

Toto opatření je často navrženo, a to s funkcí především zachytávat splavenou ornici, zpomalovat odtok, absorbovat případně vyplavené nebo nesené agrochemikálie a zabránit nebo alespoň omezit jejich přísunu do toku či podzemních vod. Obvykle rovněž klade nároky na okolní pozemky, resp. limituje jejich využití. Zároveň obvykle vytváří přechodnou zónu mezi ornou půdou a vodotečí. Případný pomístní přesun koryta do pásu TTP při korytotvorných procesech není na škodu. Vytvoření této možnosti je rovněž jedním z důvodů pro časté použití tohoto návrhu.

Poznámka: V níže uvedených návrzích se tento typ obecně vztahuje k opatřením typu 1, 3 a 4. Samostatně není tento typ uváděn. Bude úkolem dalších stupňů projektové dokumentace tento konkretizovat místa potřeby užití tohoto typu.

**Použití uvedených typových úprav pro konkrétní úseky toků v řešeném území.**Litava

Pro celý úsek v zadaném území – typ 3-4,5

Kloboučka

nad ústím do Litavy – typ 3-4,5

nad zástavbou Klobouček – typ 1

Mouřínovský potok

V zástavbě – typ 1

Nad zástavbou - typ 3,5

Rybníček

typ 1,5

Černčinský potok

Typ 3-4,5

Žlebový potok

Horní tok – typ 3-4,5

Střední tok (od cvičiště CO nad soutok s Letonickým potokem) – typ – 1,5

Žlebový potok kolem soutoku s Letonickým potokem – typ - 4,5

Dolní tok typ - 1-3,5

Výše uvedené návrhy představují pouze obecné řešení problémů, které budou sloužit pro zadání dalších stupňů projektových dokumentací, které povedou k realizaci konkrétních opatření. V grafické části předkládaného konceptu ÚPD (situace 1 : 5000) byly vymezeny koridory podél vodních toků, které vytvářejí dostatečný prostor pro jejich budoucí revitalizaci.

Doporučujeme specifikovat záměry výstavby vodních nádrží okolo toku Litava pro účel retence z důvodu snížení rizika povodňového ohrožení místní trati města a transformaci povodňové vlny - specifikaci bude řešit podrobná samostatná dokumentace

**7.2.5. VODNÍ NÁDRŽE**

V řešeném území je pouze jediná významnější nádrž, kterou je rybník na toku Kloboučka, nad jeho ústím do Litavy. V popisované lokalitě byla vybudována rybochovná nádrž se sypanou hrází a betonovým požerákem, zdrojem vody je tok Kloboučka přes odběrné zařízení s příčnou stavbou (dřevěné dluže). Vodní nádrž je z hlediska vodního toku neprůtočná. Břehový porost kolem vodní plochy je spojitý, nezapojený (vrby a topoly).

**Návrhy**

Vzhledem k naprostému nedostatku vodních nádrží v zájmovém území, bylo ve spolupráci se zadavatelem předkládané dokumentace vytipováno 7 lokalit vhodných k realizaci rybníků:

## • Lokalita 1 – Mouřínovský potok „Velké padělky“

Potok je v těchto místech upravený, napřímený, koryto má lichoběžníkový tvar. Na levém břehu byly v době průzkumů (duben 2003) patrné zamokřené plochy – vývěry pramenů nebo porucha odvodňovacího zařízení. Potok je dostatečně vodný pro zřízení nádrže, je nutné věnovat zvýšenou pozornost chodu splavenin v toku a splachům ornice z přilehlého povodí. Doporučujeme vybudovat obtékanou nádrž s realizací opatření proti splachům (obtokový kanál, zatravněné pásy apod.) V případě průtočné nádrže doporučujeme zřídit na toku nad plánovanou nádrží sedimentační prostor.

K podrobnějšímu návrhu je nutné stanovit funkce budoucí nádrže.



- **Lokalita 2 – Rybníček - meliorační kanál – levostranný přítok Litavy**

Vodoteč má zanedbané, zanesené koryto, v době průzkumů téměř bez vody. Dle našeho názoru málo vhodná lokalita k výstavbě nádrže. Lze uvažovat o zřízení mokřadu.

- **Lokalita 3 – Žlebový potok „Přední strany od Málkovic“**

Upravený tok, napřímená trasa, lichoběžníkové koryto, travnaté neudržované břehy. Plánovanou nádrž je možné umístit do nivy na pravém břehu toku (přtné zamokřené plochy. Doporučujeme nádrže řešit jako obtékanou, zdrojem vody bude Žlebový potok a povrchové vody přiváděné údolnicí od Bučovic. Zásady pro výstavbu budou obdobné jako u lokality 1. V rámci protierozní ochrany doporučujeme zatravnit přilehlou údolnici.

- **Lokalita 4 – tok Kloboučka v místě křížení se železnicí**

V popisované lokalitě byla vybudována rybochovná nádrž se sypanou hrází a betonovým požerákem, zdrojem vody je tok Kloboučka přes odběrné zařízení s příčnou stavbou (dřevěné dluže). Plánované rozšíření je realizovatelné na přilehlém pozemku ze jihovýchodní strany, plocha je vymezena vzdušním vedením NN, které je nutné respektovat nebo navrhnout jeho přeložení. Odběrný objekt na toku bude nutné rekonstruovat.

- **Lokalita 5 - tok Litava – lokalita „Přídanky“**

Realizace nádrže (obtékané) je možná v nivě toku na jeho levém břehu, nádrž bude vyhloubena a ohrázována, pro její realizaci bude nutné zřídit příčnou stavbu do toku. Velikost nádrže je možno přizpůsobit požadovaným účelům, které prozatím nebyly určeny.

- **Lokalita 6 - tok Litava – lokalita „Rybník“**

Nádrž bude umístěna do nivy toku (na pravém břehu), pro odběr vody z toku bude možno využít stávající jez J5 v km 37,030, umístěný v blízkosti křížení toku s dráhou. Velikost nádrže bude určena morfologií terénu, požadovanými funkcemi nádrže a dalšími zájmy v dotčeném území.

- **Lokalita 7 – tok Litava – lokalita u Vícemilic**

Nádrž bude umístěna do prostoru vymezeném tělesem komunikace a zástavbou Vícemilic. Nádrž bude vzhledem k morfologii území částečně vyhloubena. Je potřeba vyřešit přítok vody do nádrže (pravděpodobně potrubím s odběrného zařízení využívajícího vzduší od stávajícího jezu J5 v km 37,030) a odtok vody z nádrže (křížení s tělesem komunikace a železnice bude vhodné řešit v souvislosti s plánovanou přeložkou těchto komunikací). Hlavní funkce nádrže bude retenční, parametry nádrže vyplynou z řešení využití celé lokality.

### **7.2.6. ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ** (viz popis v kapitole Limity využití území)

### **7.2.7. ODVODNĚNÍ**

V zájmovém území jsou zemědělsky obhospodařované pozemky odvodněny systematickou drenáží. Jedná se zejména o plochy v nivách toků protékajícími řešeným územím (Odvodněné pozemky jsou vyznačeny v grafické části předkládané dokumentaci).

### **Návrhy**

Na stávajících odvodňovacích zařízeních bude prováděna běžná údržba. Odvodnění v místech určených pro rozvoj obce nebo tech. infrastruktury bude zrušeno. Tyto zásahy musí být technicky vyřešeny tak, aby nedošlo k narušení funkce odvodňovacích zařízení na přilehlých pozemcích.

### **7.2.8. POVRCHOVÝ ODTOK A VODNÍ EROZE**

Řešené území je s ohledem na svažité pozemky a skladbu půd závažně ohroženo vodní erozí. Nejvíce ohrožené lokality jsou jižně od zástavby Maref, prakticky celé okolí Klobouček, lokality severovýchodně od zástavby Bučovic, východně od Vícemilic a pozemky okolo Čerčína. Do výkresové části byla převzata mapa erozního ohrožení z dokumentace „Strategie revitalizace říčního systému v povodí řeky Litavy“ (ATELIER FONTES s.r.o. – 1996). V situaci 1 : 5000 byly vyznačeny pozemky se silným a středním potencionálním erozním ohrožením. Metodiku stanovení erozního ohrožení, jak byla použita ve Strategii revitalizace uvádíme níže.

Do mapových příloh byla dále zakresleny místa ohrožených přívaly povrchově (plošně nebo koncentrovaně) odtékajících srážkových vod a jimi nesené zeminy. Podkladem pro určení problémových míst byly terénní šetření projektanta, citovaná dokumentace, Strategie revitalizace, informace MěÚ Bučovice.

*Metodika zjišťování potenciálního erozního ohrožení (převzato ze „Strategie revitalizace říčního systému v povodí řeky Litavy“ ATELIER FONTES s.r.o. – 1996)*

Strategie byla zpracována ve smyslu metodik ÚVTIZ Praha "Ochrana zemědělské půdy před erozí", VÚMOP Praha "Doporučený systém protierozní ochrany v procesu KPÚ" a podle dalších zdrojů tak, jak jsou uvedeny v přehledu použitých podkladů.

Erozní ohrožení zájmového území bylo vyhodnoceno na základě terénních průzkumů, leteckých snímků povodí (rok 1990) a především s využitím **koefficientu erozní ohroženosti (KEO)**, který byl pro jednotlivé katastry přejat z Informačního systému SMS. Do IS SMS byl převzat ze střediska GIS Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půd v Praze (VÚMOP).

KEO je určován na základě univerzální rovnice pro výpočet dlouhodobé ztráty půdy (autoři W.H. Wischmeier a D. D. Smith), která má tvar :

$$G = R \cdot K \cdot L \cdot S \cdot C \cdot P \text{ (t.ha-1rok-1)}$$

Jednotlivé členy rovnice jsou :

**G** - roční ztráta půdy (t.ha-1), maximální přípustný smyv  $G_{\max}$  podle citovaných metodik činí 1 t/ha.rok u půd mělkých, 4 t/ha .rok u půd středně hlubokých a 10 t/ha.rok u půd hlubokých. U středně hlubokých půd na mírnějších svazích a živinami bohatých substrátech může být bilance ztracené a obnovované půdy vyrovnána při smyvu do 4 t/rok. Obnova půdy na prudkých svazích nedosahuje hodnoty vyšší nežli 1 t/ha.rok. Připustíme-li však dlouhodobě smyv, přesahující hranici 4 t/ha.rok, smíříme se tím s postupnou degradací půdy.

**R - faktor erozní účinnosti deště**

**K - faktor erodovatelnosti půdy** vyjadřuje náchylnost půdy k erozi a udává ztrátu půdních částic ze standardního pozemku na jednotku dešťového faktoru R. Hodnota faktoru K je závislá na čtyřech základních charakteristikách půdy :

- obsahu jílnatých a prachových částic (< 0,10 mm)
- obsahu písčitých částic ( 0,10 - 2,00 mm)
- obsahu organických látek (% humusu)
- struktury půdy a její propustnosti

**L - faktor délky svahu**, vyjadřující vliv nepřerušené délky svahu na velikost ztráty půdy působením eroze

**S - faktor sklonu svahu**, vyjadřující vliv sklonu svahu na velikost ztráty půdy erozí.

**C** - faktor ochranného vlivu vegetačního pokryvu, vyjádřený v závislosti na vývoji vegetace a použité agrotechnice,. Udává poměr ztráty půdy z vyšetřovaného pozemku s pěstovanými plodinami a ztráty půdy ze standardního pozemku (trvalý úhor), obdělávaného ve směru sklonu svahu

**P** - faktor, vyjadřující účinnost protierozních opatření. Pokud nejsou žádná protierozní opatření dodržována, což odpovídá potenciálnímu výchozímu stavu, je faktor  $P = 1$ .

Účelem rozboru tak rozsáhlého povodí nebylo vypočítat aktuální erozní ohrožení každého jednotlivého pozemku. Proto při výpočtu byla brána v potaz **náchylnost půdy k erozi (faktor K)** a **sklonitost svahů (faktor S)**, tyto faktory byly odvozeny z údajů bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ). Byly spočítány hodnoty KEO pro jednotlivé faktory v katastru a ty pak na katastr zprůměrovány.

Potenciální erozní ohrožení je v IS SMS rozděleno do sedmi stupňů. Tato stupnice byla pro potřeby studie sjednocena do tří kategorií :

1. **slabé ohrožení erozí** - území méně svažité, půdy méně náchylné k erozi

$$KEO < 0,31$$

2. **střední ohrožení erozí** - svažité území, půdy náchylné k erozi

$$KEO = 0,31 - 0,45$$

3. **silné ohrožení erozí** - území velmi svažité, půdy silně erozně náchylné

$$KEO > 0,45$$

## **Návrhy**

V řešeném území byly v minulosti dle informací MěÚ Bučovice připravovány protierozní opatření ve dvou lokalitách. První z lokalit je severně od zástavby Vícemilic v trati s místními názvy „Za kovárnou" a „Díly". Pro toto území byla zpracována dokumentace PEO na úrovni zadání stavby s názvem PEO VÍCEMILICE (projekt zpracovala firma PRIS – Slavkov u Brna 1994). Návrhy obsažené v citované dokumentaci byly korigovány na základě PD PROJEKT REGIONÁLNÍHO BIOCENTRA „DLOUHÉ ČTVRTI" V TRASE REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU NA OKRESE VYŠKOV (zpracováno firmou Löw & spol., s.r.o. Brno 1997). Návrhy opatření spočívají ve výsadbě dřevin a založení travnatých pásů. Opatření jsou v současné době v realizaci. V budoucnu bude nutné obnovit napojení svodnice z popisované lokality do řeky Litavy. Vyřešit bude nutné zejména křížení koryta svodnice s tělesem silnice a železnice, toto křížení bude řešeno v rámci realizace přeložky zmíněných komunikací.

Druhou lokalitou se zpracovanou dokumentací PEO je území s místním názvem „Půllány nad rybníkem" - SZ od zástavby Klobouček. Projekt „Protierozní ochrana Kloboučky" byl zpracován firmou VH ATELIER spol.s r.o. BRNO (1994). V dokumentaci je řešeno erozní ohrožení půdy změnou způsobu obhospodařování pozemků, jsou navrženy záchytné průlehy a příkopy pro odvedení soustředěného odtoku vody. Vzhledem k návrhu zástavby do popisované lokality, doporučujeme zpracovanou dokumentaci použít jako podklad pro projekční práce prováděné v souvislosti s budoucí zástavbou.

V lokalitách, které jsou v situaci 1 : 5000 označeny jako erozně ohrožené, budou zpracovány studie a navazující stupně PD řešící protierozní ochranu.

### **7.3. ENERGETIKA A ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ**

#### **7.3.1. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ**

##### Nadřazené soustavy a výroby

V řešeném území katastru obce nejsou vybudovány žádné výroby elektrické energie, které zajišťují její dodávku do distribučních rozvodných sítí, případně nadřazené soustavy.

Ve městě Bučovice jsou však provozovány dvě výroby elektrické energie pro vlastní potřebu provozovatelů. Jedná se o parní generátor v závodě WOOD o výkonu cca 0,5 MW a kogenerační jednotku v závodě AZ elektro – fa Kratochvíl, která má elektrický výkon 22 kW a je provozována pouze v zimním období.

V jižní části řešeného území je trasováno stávající vedení nadřazené přenosové soustavy napětové hladiny VVN 400 kV. Jedná se o jednoduché venkovní vedení č. 417 na ocelových příhradových stožárech typu PORTÁL spojující rozvodny Sokolnice-Otrokovice. Do území vstupuje z JZ směru na hranici k. ú. Mouřínov - Kloboučky, dále pokračuje katastrálním územím Kloboučky směrem SV do k. ú. Vícemilice, kterým dále prochází do k. ú. Nevojice.

Toto vedení je součástí nadřazené přenosové soustavy ČEPS a. s., Provozní správa PS Morava-jih, Komárovská 12, Brno a nemá pro řešené území bezprostřední význam.

Dále územím prochází dvojité venkovní vedení VVN 2x110 kV č. 518 a 519 na společných příhradových stožárech. Vedení č. 518 spojuje rozvodny Sokolnice-Bučovice, vedení číslo 519 Bučovice-Vyškov. Toto napájecí hlavní vedení je trasováno ze západního směru od Slavkova na západní okraj Bučovic, kde uhýbá do jižního směru a zaústí se do rozvodny R 110/22 kV realizované v letech 1995-96. Vedení je součástí distribuční soustavy 110 kV JME a. s. Brno, Hády 2 a napájí transformaci 110/22 kV v Bučovicích, která se nachází na JZ okraji města při silnici na Mouřínov.

Transformace v R 110/22 kV je zajišťována dvěma transformátory 2x25 MVA. Z této transformovny přes rozvodnu 22 kV-ozn.-BU 9 a prostřednictvím sítě VN 22 kV je zásobováno řešené a přilehlé území.

Dle informací JME a. s. je stav rozvodné soustavy 110 kV a transformace 110/22 kV po mechanické a přenosové stránce dobrý.

V návrhovém období je uvažováno s výstavbou nového vedení VVN distribuční soustavy 110 kV, které bude navazovat na stávající rozvodnu R 110/22 kV BU 9. Jedná se o venkovní vedení 2x110 kV v trase Bučovice-Nesovice-Vyškov. Termín realizace podle plánu výstavby NS ČD v Nesovicích. Jeho trasování je navrženo od stávající R 110/22 kV, kde naváže na stávající trasu VVN a dále bude pokračovat směrem JV v souběhu se stávajícími venkovními vedeními VN 22 kV až za státní silnici Bučovice-Kloboučky, kde za vodotečí Kloboučka se odkloní jižním směrem do jejího souběhu až po stávající trasu venkovního vedení VN 22 kV a v jeho souběhu bude prakticky při hranici s k. ú. Kloboučky v k. ú. Vícemilice dále pokračovat k trase vedení VVN 400 kV, kde před hranicí s k. ú. Nevojice naváže na původně navržené trasování. Tato změna trasy v k. ú. Vícemilice byla vyvolána požadavkem na uvolnění plochy pro navrhované golfové hřiště-lokalita Přední a Zadní Půllány. Jihomoravská energetika však proti navržené úpravě trasování přes uvedené lokality oponuje s tím, že původní trasa byla navržena v přímce a byla projednána v územním řízení. Navržená úprava trasy zvýší náklady na výstavbu tohoto vedení.

Další požadavky na výstavbu nových vedení a zařízení v napětové hladině VVN 110-400 kV se v území nepředpokládají, ani zde není uvažováno s výstavbou výroben elektrické energie, které by pracovaly do distribučních sítí VN, případně nadřazené soustavy VVN.

##### **Zásobování území**

V území řešeném ÚPN se jedná o standardní zásobování elektrickou energií. Z významnějších odběratelů zde jsou závod Neotex (Pegas) s instalovaným výkonem transformátorů 6,6 MVA a sjednaným technickým max. 2,7 MVA. Závod je zásobován samostatným kabelovým vývodem VN22KV z rozvodny R110/22kV - BU9. Další větší odběratel je stávající areál Sila v obci Marefy s instalovaným transformačním výkonem 2 MVA a závod WOOD v Bučovicích s instalovaným transformačním výkonem cca 1 MVA. Tento výkon je částečně zajišťován ze sítě JME VN22kV přes transformátor 500 kVA, dalších 500kVA je zajišťováno z vlastního zdroje - parního generátoru v závodě. Ostatní odběratelé výrazně neovlivňují běžný způsob dodávky el. energie z rozvodné sítě VN, příp. NN.

Správcem a provozovatelem distribuční soustavy, ze které je obec zásobována el. energií je JME, a.s., RCD Prostějov.

Její řešení a požadavky na zajištění potřebného příkonu jsou ovlivněny situací, že celé správní území města je zásobováno energiemi dvojcestně a to elektrinou a zemním plynem. Nepředpokládá se tedy výrazné zvyšování nároků na zajištění elektrického příkonu pro vytápění, vaření a ohřev TUV, neboť pro tyto účely je uvažováno převážně s využitím plynu – v současné době cca 80-85%. Elektrickým vytápěním je v současné době vybaveno cca do 10% bytového fondu, s jeho rozšiřováním se neuvažuje s ohledem na možnost využití dostatečně kapacitně dimenzované plynovodní sítě. Využití el. energie pro tento účel se předpokládá pouze v individuálních případech a u stávajících odběratelů. Elektrické energie bude tedy nadále využíváno pro běžné spotřebiče v domácnostech, zařízeních služeb a občanské vybavenosti, k pohonu drobných řemeslnických strojů a zařízení, částečně k vytápění a vaření a dále ve sféře podnikatelských aktivit, zemědělské výrobě apod., které jsou též zásobovány přímo z vlastních odběratelských trafostanic.

Řešené správní území je zásobováno el. energií z transformovny 110/22kV v Bučovicích, z rozvodny 22kV-BU9, která je její součástí a to prostřednictvím vedení VN 22kV, která jsou v převážné části realizovaná jako venkovní nadzemní na betonových a částečně na ocelových příhradových stožárech - dvojité vedení vyústěná z rozvodny BU9. Pouze ve střední části města je síť VN provedena kabelovým vedením v zemi. Město Bučovice je zásobováno z vedení VN č.790, 791 a tři odběratelské trafostanice na západním okraji z VN č.798. Závod Neotex je připojen samostatným zemním kabelovým vývodem VN 22kV č.224 přímo z rozvodny 22kV - BU9. Obec Černčín je zásobována z vedení VN č.799,Kloboučky z VN č.322,Marefy z VN č.331 a Vícemilice z VN č.796.

Kromě vedení VN 22 kV zásobujících město Bučovice a řešené území jsou zaústěny do rozvodny další vedení zásobující přilehlý region. Celkem jsou z rozvodny vyvedena tato následující vedení:

- VN č. 791 zásobující město Bučovice
- VN č. 790 zásobující město Bučovice
- VN č. 224 zásobuje samostatným kabelovým vývodem závod Pegas (Neotex)
- VN č. 798 směr Vyškov-připojeny TS v Bučovicích-Jatky, ČOV, Kačák
- VN č. 331 směr Marefy-propojeno na R Slavkov
- VN č. 332 směr Mouřínov –Kloboučky
- VN č. 796 zásobuje Vícemilice, Nevojice, propoj na R Kyjov
- VN č. 799 zásobuje Čenčín, dále směr Vyškov
- VN č. 38 směr Nesovice-Kyjov, současně je ukončeno při silnici na Kloboučky
- VN č. 797 rezerva na příhradovém stožáru u R BU 9 výhl. propoj. R Slavkov - při silnici na Mouřínov

Všechna uvedená vedení jsou do rozvodny R 22 kV - BU 9 zaústěna kabelovým vedením.

V současné době se nepředpokládají žádné zásadní úpravy na vedení VN 22 kV procházejícím přes řešené území,pokud nebudou vyvolány nově navrhovanou výstavbou a plánovanou přeložkou státní silnice 50/I jak je specifikováno v další části zprávy.

Řešené území je z hlediska současných potřeb dodávky el. energie plně zajištěno. Rozsah stávajících distribučních sítí VN 22kV je pro současnou potřebu území dostačující.

### **Transformační stanice 22 / 0,4 kV ( TS )**

V řešeném území je v současné době 57 transformačních stanic.Z toho 32 distribučních a 25 ostatních odběratelů:

<i>k. ú.</i>	<i>celkem</i>	<i>distribuce</i>	<i>ostatní</i>
Bučovice	36	19	17
Černčín	5	2	3
Kloboučky	6	4	2
Marefy	4	2	2
Vícemilice	6	5	1

s instalovaným transformačním výkonem celkem 27 870 kVA, z toho pro distribuci 11 890 kVA a ostatní odběratelé 15 980 kVA.

<i>k. ú.</i>	<i>celkem kVA</i>	<i>distribuce kVA</i>	<i>ostatní kVA</i>
Bučovice	21 260	8 280	12 980 (z toho 6,6 MVA Pegas)
Černčín	830	650	180
Kloboučky	1 350	940	410
Marefy	2 900	650	2250
Vícemilice	1 530	1 370	160

Z celkového počtu 57 TS v území slouží 32 bytově-komunální spotřebě včetně menších podnikatelských subjektů zásobených z distribuční sítě. Ostatní představují převážně průmyslový a zemědělský odběr.

Trafostanice jsou z větší části ve venkovní stožárové konstrukci, částečně i zděné s napojením na venkovní vedení, dále pak zděné kioskové - městské, napojené kabelovým rozvodem v zemi na primární straně.

Převážná většina trafostanic je v dobrém technickém stavu a vyhovují požadavkům odebíraného výkonu.

Největší odběratel - Neotex je připojen přímo samostatným kabelovým vývodem 22kV z rozvodny BU9 - v závodě jsou vybudovány dvě trafostanice.

Podrobnější údaje jsou patrné z následujícího přehledu, jejich označení použité ve výkresové části a názvy jsou převzaty z dokumentace JME.

## PŘEHLED STÁVAJÍCÍCH TRANSFORMAČNÍCH STANIC

Ozn. TS	Název	Provedení typ	Max. výkon/kVA/	Stáv. trafor/kVA/	Využití (uživatel)	Poznámka
<b>město Bučovice</b>						
TS 1	SZK Sokolovna	zděná kiosková	2x630	400	JME – distr.	
TS 2	Židovská	zděná kiosková	630	400	JME – distr.	
TS 3	Narex	4 sl. bet. BTS 315	315	250	JME – distr.	rekon. na zd. kiosek
TS 4 dům	obchodní	zděná kiosková	2x630	2x400	JME – distr.+cizí	
TS 5	Zámek	2 sl. bet. BTS 630	630	630	cizí	rekon.na zd. kiosek
TS 6	Nádražní	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME – distr.	rekon. na zd. kiosek
TS 7	OPP	4 sl. bet. BTS 630	630	1x100 1x160	cizí	osazeny dva TR
TS 8	BEDOKA	ocel. příhr. PTS 250	250	250	JME – distr.	
TS 9	Poliklinika <	zděná	2x630	1x160 1x400	JME – distr+cizí	vestavěná
TS 10	Úlehla	zděná kiosková	2x630	2x400	JME –distr.	
TS 11	OVBD	1 sl. bet. A/1 160	160	100	JME–distr.	

Ozn. TS	Název	Provedení typ	Max. výkon/kVA/	Stáv. trafor/kVA/	Využití (uživatel)	Poznámka
TS 12	Neotex	1xzděná věžová 1xzděná 2x1000	3x1000 3x1600	3x1000 1x1600	cizí-Pegas kiosková	
TS 13	Středopily	zděná věžová	630	500	cizí-WOOD	
TS 14	Agrostav	zděná kiosková	630	400	cizí	
TS 15	STS	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME – distr.	
TS 16	HITEX	2 sl. bet. BTS 400	400	100	cizí	
TS 17	ÚP	zděná vestavěná	3x1000	1x400 1x630 1x1000	cizí	
TS 18	Lesy	2 sl. bet. BTS 400	400	250	cizí	
TS 19	Vojsko	2 sl. bet.	630 BTS 630	630	JME–distr + cizí	rekon.na zd.kiosek
TS 20	TVS (R 110/22)	2 sl. bet. BTS 400	400	160	JME vl. spotř.	
TS 21	Nevoránek	ocel. příhr. stožár	160	50	cizí	zrušit
TS 22	Kotelna UP	2 sl. bet. BTS 400	400	400	cizí	
TS 23	Korlan	2 sl. bet. BTS 250	250	100	cizí+distr.	rekon. na zd. kiosek
TS 24	Nářadí	2 sl. bet. Venkovní	630	630	cizí	
TS 25	Statek	2 sl. bet. A/2-250	250	250	JME-distr.	rek na 400
TS 26	Příhon	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME-distr.	rek. na zd. kiosek
TS 27	Slavkovská	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME-distr.	rek. na zd. kiosek
TS 28	Školy	2 sl. bet. BTS 630	630	630	JME-distr.	rek. na zd. kiosek
TS 29	Vyškovská	ocel. příhr. Fe-Zn 400	400	400	JME-distr.	rek. na zd. kiosek
TS 30	Svazarm	ocel. příhr. PTS 250	250	250	JME-distr.	přemístit
TS 31	Padělky	zděná kiosková	2x630	2x400	JME-distr.	

Ozn. TS	Název	Provedení typ	Max. výkon/kVA/	Stáv. trafor/kVA/	Využití (uživatel)	Poznámka
TS 32	ČOV	2 sl. bet. BTS 400	400	160	cizí	
TS 33	Jatky	2 sl. bet. BTS 400	400	400	cizí	
TS 34	Kačák	ocel. příhr. PTS 250	250	60	ME-distr.	
TS 35	Eurotel	1 sl. bet. BTS 250/1	250	250	cizí	
TS 36	Polní	1 sl. bet. BTS 250/1	250	160	JME-distr.	rek na 400
Celková přípojná hodnota obce			28 925	21 260		
z toho: - distribuční odběr			11 665	8 280		
- ostatní odběr (TS 20,23,34)			900	320		
- ostatní odběratelé-cizí			16 360	12 660		
<b>obec Černčín</b>						
TS 1	Obec	2 sl. bet. A/2-250	250	250	JME-distr.	
TS 2	pod ZD	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME-distr.	
TS 3	ZD	ocel. příhr. PTS 250	250	100	cizí	
TS 4	Český mobil	1 sl. bet. BTS 250/1	250	40	cizí	
TS 5	Eurotel	1 sl. bet. BTS 250/1	250	40	cizí	
Celková přípojná hodnota obce			1 400	830		
z toho: - distribuční odběr			650	650		
- ostatní odběr			750	180		
<b>obec Kloboučky</b>						
TS1	U Potoka	2 sl. bet. BTS 400	400	250	JME-distr.	
TS 2	U Školy	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME-distr.	
TS 3	Ždanská	2 sl. bet. BTS 400	400	250	JME-distr.	
TS 4	Svatá	1 sl. bet. A/1-160	160	40	JME-distr.	
TS 5	ZD	ocel. příhr. PTS 250	250	160	cizí	
TS 7	JZK Bučovice	1 sl. bet. BTS 250/1	250	250	cizí	
Celková přípojná hodnota obce			1 860	1 350		
z toho: - distribuční odběr			1 360	940		
- ostatní odběr			500	410		



Ozn. TS	Název	Provedení typ	Max. výkon/kVA/	Stáv. trafor/kVA/	Využití (uživatel)	Poznámka
<b>obec Marefy</b>						
TS 1	U Hospody	2 sl. bet. A/2-250	250	250	JME-distr.	
TS 2	U Potoka	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME-distr.	
TS 3	Silo	zd. věžová	2x1000	2x1000	cizí	
TS 4	ZD	ocel. příhr. PTS 250	250	250	cizí	
Celková přípojná hodnota obce			2900	2900		
z toho: - distribuční odběr			650	650		
- ostatní odběr			2250	2250		
<b>obec Vícemilice</b>						
TS 1	Jednota	2 sl. bet. A/2-250	250	160	JME-distr	
TS 2	Kovárna	1 sl. bet. A/1-160	160	160	JME-distr	
TS 3	Kozák	2 sl. bet. A/2-250	250	160	JME-distr	
TS 4	Slovenská	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME-distr.	
TS 5	Svatý Jan	2 sl. bet. BTS 400	400	400	JME-distr.	
TS 6	ZD	ocel. příhr. PTS 250	250	160	cizí-EB Klas	
Celková přípojná hodnota obce			1710	1530		
z toho: - distribuční odběr			1460	1370		
- ostatní odběr			250	160		

V tomto přehledu jsou uvedeny trafostanice distribuční (DTS), dále pak odběratelské TS (cizí), případně trafostanice JME, které zajišťují napájení ostatních odběrů. Tyto stanice slouží pro zajištění příkonu pro uvedené podniky, distribuční síť z nich napojena není.

### **Distribuční rozvodná síť NN**

Stávající distribuční rozvodná síť NN je v území provedena převážně venkovním nadzemním vedením vodiči AlFe na betonových sloupech, částečně i dřevěných patkovaných a na síťových nástřešnicích, případně zedních konzolách. V menším rozsahu je rozvodná síť NN provedená zemním kabelem.

**Bučovice** - v centru města a u novější soustředěné výstavby bytových domů a lokalitách RD je provedena kabelem v zemi. Ve starší zástavbě a mimo centrální část města je převážně provedena nadzemním vedením, v některých úsecích značně zastaralá s použitím Cu vodičů. Zejména se jedná o území mezi státní silnicí I/50 a sídlištěm u školy - ulice Součková, Vinohradská, Lipová a další. Zde je v současné době připravována její modernizace, která bude realizována zemním kabelem. Postupně bude nutné zastaralou síť modernizovat i v dalších částech města.

**Černčín** - síť je zde provedena nadzemním vedením na betonových sloupech s kabelovými napájecími vývody z TS. Je po rekonstrukci, vyhovující i pro návrhové období.

**Kloboučky** - síť NN je provedena nadzemním vedením ve značném rozsahu po síťových nástřešnicích zejména v prostoru po hlavní komunikaci. V území u potoka je upevněna částečně na betonových sloupech, částečně i dřevěných patkovaných, vhodné výhledově modernizovat.

**Marefy** - síť je zde provedena převážně nadzemním vedením na betonových sloupech - rekonstrukce byla provedena počátkem 80.let. V prostoru u školy je provedena zemním kabelem, stav není dobrý, nutno v této části modernizovat.

Vícemilice - síť NN je zde celkem vyhovující, byla provedena její částečná modernizace. Provedena je převážně nadzemním drátovým vedením, částečně závěsnými kabely AES na betonových sloupech. V prostoru při ulici Slovenská je ve značné míře upevněna na síťových nástřešnicích.

Domovní přípojky jsou provedené převážně závěsnými kabely, v malém rozsahu kabelem v zemi a venkovní drátové, které jsou postupně nahrazovány.

### **Veřejné osvětlení**

Veřejné osvětlení je provedené ve všech obcích řešeného území. Vyhovující je celkem v obci Marefy, převážně i v Černčíně - zde je postupně prováděna výměna svítidel. Obdobná je situace ve Vícemilicích, částečně je zde síť VO provedena kabelem v zemi se silničními stožáry, částečně je po síti NN včetně upevnění svítidel. Tato jsou různého provedení - nutné postupně nahradit. V obci Kloboučky je síť VO upevněna na stožárech vedení NN, použitá svítidla různého provedení jsou zastaralá, výhledově nutná modernizovat. V Bučovicích je vyhovující síť VO tam, kde je provedena zemním kabelem s použitím samostatných osvětlovacích stožárů. V částech, kde je společná se sítí NN je převážně zastaralá, nevyhovující, je nutné provést postupně jeho modernizaci.

### **Návrhové období ÚPN**

V návrhovém období zůstanou převážně zachovány trasy stávajících vedení všech napětových úrovní.

S novou výstavbou sítí nadřazené přenosové soustavy v napětové hladině 220 a 400 kV se v řešeném území neuvažuje, ani s výstavbou nových rozvodů VVN/VN.

Pouze je navrhována výstavba nového venkovního vedení VVN v napětové hladině 110 kV z prostoru od stávající rozvodny R110/22kV ve směru na Nesovice - Vyškov, jak je zřejmé z předchozí části zprávy.

### **Síť VN 22kV**

Se zásadním rozšířením distribuční sítě 22kV JME a.s. se v návrhovém období neuvažuje. Její rozšíření a úpravy budou prováděny na základě požadavků nové zástavby v navržených lokalitách. Připojování nových odběratelů bude řešeno v souladu s platnou legislativou.

### **Bilance elektrického příkonu pro návrhové období**

#### ***Výchozí údaje***

- Počet obyvatel-současný stav	6 400
- Počet obyvatel-výhled (kapacita území)	10 000
- Počet bytů-současný stav	2 121
- Kapacita v navrhovaných plochách	1 402
- Výhledová kapacita území	3 523
- Předpokládaná plynofikace území min. do 90% kapacity bytového fondu a občanského vybavení pro vytápění	
- Ostatní druhy vytápění do 10% - elektrické vytápění, tuhá paliva	
- Stupeň elektrifikace dle směrnice č.13/98 JME a.s. Brno, tabulka č.13,15	

Zpracovaná výkonová bilance vychází pro výhledové období ze stávajícího odběru z DTS a ze stanovení podílových maxim vč. nových odběrů u jednotlivých odběratelských sfér, t.j. bytového fondu, obč. výstavby (nevýrobní sféry) a podnikatelských aktivit. Tyto složky významně ovlivňují růst spotřeby elektrické energie, který je úměrný počtu obyvatel, modernizaci a rozvoji podnikatelských aktivit a stupni životní úrovně.

Distribuční systém je pak dimenzován tak, aby byl schopen přenést požadovaný výkon v době předpokládaného maxima odběru při dodržení všech aspektů hospodárnosti a bezpečnosti, spolehlivosti a kvality napětí, to vše při minimálních počátečních investicích a provozních nákladech.

Na základě takto zhodnocených údajů je zpracována bilanční rozvaha o vývoji zatížení řešeného území při zhodnocení současného stavu, kdy území je z energetického hlediska zásobována energiemi dvojcestně, tj. elektřinou a zemním plynem, u kterého se předpokládá v max. míře využití pro vytápění, vaření a ohřev TUV, kde se elektrická energie používá jen ke svícení a pro běžné elektrické spotřebiče. Vzhledem ke zvyšujícímu se životnímu standardu je nutné mezi takovéto spotřebiče zařadit i některé zvyšující užití el. spotřebičů v domácnostech (fritézy, grily, mikr. trouby, myčky nádobí apod.), které jsou energeticky náročnější.

Bilance potřebného příkonu pro návrhové období je zpracována podle směrnice JME č.13/98 a uvažuje s výhledovou hodnotou zatížení na jednu bytovou jednotku v RD 2,1 kW a v BD 1,5 kW.

Pro nebytový odběr je uvažován podíl 0,35 kW/b.j. V uvedených hodnotách měrného zatížení je při dnešním trendu růstu spotřeby zahrnuta realizační i výhledová hodnota, jelikož se nepředpokládá, že zatížení u b.j. bude po r. 2010 dále výrazněji narůstat.

Pro podnikatelské aktivity je stanoveno zatížení odhadem (podle předpokládaného rozvoje obce) neboť pro nevyjasněné záměry ve využití jednotlivých lokalit nelze specifikovat konkrétní požadavky.

Pro návrh je kapacitně v plochách řešeného území uvažováno s možností výstavby cca 1 402 b. j., z toho 970 v RD a 432 v BD.

Ve sféře podnikání je uvažováno s novou výrobní zónou v místní trati na západním okraji Bučovic v prostoru mezi obcí Marefy - lokality M7, B2, B3. Ostatní rozvojové plochy pro drobné podnikání v jednotlivých lokalitách jsou navrhovány jako smíšené zóny - B1, Č2, K1, K5, M3 - M6, V3.

Pro výrobní zónu je uvažováno s vybudováním nové odběratelské trafostanice (podle nároků na zajištění příkonu). Pro smíšené zóny bude možné částečně využít stávající DTS v daných lokalitách, případně napojení ze stávající distribuční sítě NN. V opačném případě, kdy jejich využití nebude možné je uvažováno s výstavbou samostatných trafostanic.

Pro drobné živnostníky a malé podnikatelské subjekty rozmístěné rozptýleně v zastavěné části SÚ a ve stávající bytové zástavbě je možné potřebný příkon zajistit přímo z distribuční rozvodné sítě NN, příp. samostatným vývodem z příslušné distribuční trafostanice. Výstavba nových TS pro tento účel se nepředpokládá.

### Podíl bytového fondu na zatížení

Na nárůst odběru elektrické energie bude mít podstatný vliv tato navrhovaná výstavba:

<i>lokality</i>	<i>bytové jednotky</i>	<i>pozn., trať</i>
<b>Bučovice</b>		
B7	160	v RD, Horní Padělky
B8	65	v RD, Okluky (Příhon)
B9	60	v RD
	216	v BD
B10	60	v RD, Přední strana od Málkovic
B11	30	v RD
	216	v BD – Přední strana (u školy)
B12	20	v RD, k Černčínu
B13	163	v RD, Veselý
B14	180	v RD, Padělky II
Σ	1170	
z toho	432	v BD
	738	v RD
<b>Černčín</b>		
Č1	20	v RD
Č3	30	v RD
Σ	50	v RD
<b>Kloboučky</b>		
K2,K3	5	v RD
K4	2	v RD, u potoka
K6	30	v RD, pod ZD
K7	10	v RD
K8	4	v RD, Louka
Σ	51	RD
<b>Marefy</b>		
M1,M2	11	v RD, u hřiště
<b>Vícemilice</b>		
V1	120	v RD, Přední Padělky

Tyto lokality jsou navrženy jako kapacitní, zastavovány budou postupně.

**Předpokládaný příkon území****Bučovice**

1. bytový fond –	stávající návrh	1 505 byt. j. x 1,85 kW = 738 RD x 2,1 kW = 432 BD x 1,5 kW =	2 785 kW 1 550 kW 648 kW
			4 983 kW
2. nebytové odběry	OV,komunální sféra,drobné podnik. aktivity	2 675 b. j. x 0,35 kW =	936 kW
3. podnikatelské aktivity	drobná výroba	1 200 kW	
	Celková potřeba pro zajištění z DTS		7 120 kW
4. podíl výrobní sféry – napojeno z vlastních TS			
	a) závod Neotex		2,7 MVA
	b) ostatní odběratelé – odběratelské TS		2,8 MVA
	U této skupiny se vychází ze současného stavu.		
	c) pro novou zónu – nárůst		0,6 MVA
	Celková výrobní sféra		6,1 MVA

**Černčín**

1. bytový fond	stávající návrh	102 byt. j. 50 byt. j. - 152 x 2,1 kW = 152 x 0,35 kW =	319 kW 53 kW
2. nebytové odběry –			
3. podnikatelské aktivity	drobná výroba		50 kW
	nárůst - předpoklad		38 kW
	Celková potřeba pro zajištění z DTS		460 kW
4. podíl výrobní sféry	zásobení z vlastních TS		180 kVA
předpokládaný rozvoj	odhad	50 kVA	
Σ výrobní sféra	230kVA		

**Kloboučky**

1. bytový fond	stávající návrh	161 byt. j. 51 byt. j. - 212 x 2,1 kW = 212 x 0,35 kW =	445 kW 75 kW
2. nebytové odběry			
3. podnikatelské aktivity	drobná výroba		80 kW
	Celková potřeba pro zajištění z DTS		600 kW
4. podíl výrobní sféry	zásobení z vlastních TS		410 kVA
předpokládaný rozvoj	odhad	90 kVA	
Σ výrobní sféra			500 kVA

**Marefy**

1. bytový fond	stávající návrh	113 byt. j. 11 byt. j. - 124 x 2,1 kW = 124 x 0,35 kW =	260 kW 44 kW
2. nebytové odběry			
3. podnikatelské aktivity	drobná výroba		76 kW
	Celková potřeba pro zajištění z DTS		360 kW
4. podíl výrobní sféry	zásobení z vlastních TS		2,25 MVA
předpokládaný rozvoj	odhad		0,5 MVA
Σ výrobní sféra			2,75MVA

**Vícemilice**

1. bytový fond	stávající návrh	240 byt. j. 120 byt. j. - 360 x 2,1 kW =	756 kW
2. nebytové odběry	360 x 0,35 kW	=	126 kW
3. podnikatelské aktivity	drobná výroba	74 kW	
Celková potřeba pro zajištění z DTS			956 kW
4. podíl výrobní sféry	zásobení z vlastních TS		160 kVA
předpokládaný rozvoj	odhad	80 kVA	
Σ výrobní sféra			240kVA

**Celková (v návrh. období) hodnota potřebného soudobého příkonu**

1. Podíl bytového fondu 6 763 kW

z toho:

Bučovice 4 983 kW, Černčín 319 kW, Kloboučky 445 kW, Marefy 260 kW, Vícemilice 756 kW.

2. Nevýrobní sféra, obč. vybavenost, služby, drobné podnikání 2 752 kW

z toho:

Bučovice 2 136 kW, Černčín 141 kW, Kloboučky 155 kW, Marefy 120 kW, Vícemilice 200 kW.

3. Výrobní sféra 9 820 kVA

z toho:

Bučovice 6100 kW, Černčín 230 kW, Kloboučky 500 kW, Marefy 2750 kW, Vícemilice 240 kW.

Potřebný transformační výkon na úrovni TS je uvažován při účinníku v síti 0,95 a optimálním využití transformátorů na 80%. Potom pro distribuční odběr bude v území zapotřebí na úrovni DTS v návrhovém období

$$+2\,752\text{ kW} = 9\,515\text{ kW} / (0,95 \times 0,8) = \mathbf{12\,600\text{ kW}}$$

Pro určení celkového soudobého zatížení všech odběratelských skupin je třeba počítat se vzájemnou soudobostí maxim. Předpokládáme, že maxima je dosahováno v dopolední špičce, pak u sféry bydlení uvažujeme koeficient soudobosti 0,5, u občanského vybavení 1 a u výrobní sféry 0,8.

Celkové soudobé zatížení řešeného území se potom předpokládá cca **15 870 kVA**.

Tento příkon je množné zajistit navrhovanými úpravami stávajících TS (rekonstrukcí, výměnou transformátorů za vyšší výkonové jednotky) a výstavbou navrhovaných zahušťovacích trafostanic v daných lokalitách.

**Navrhované řešení zásobování elektrickou energií v návrhovém období****Vedení VN 22kV**

Řešené území je el. energií zásobováno prostřednictvím rozvodny VN 22kV - BU 9( areál R 110/22kV) do které jsou zaústěna všechna vedení VN 22 kV v této oblasti. Situace je tedy vyhovující i pro celé návrhové období. Na základě výpočtu potřebného soudobého příkonu pro řešené území bude stávající počet napájecích vedení vyhovující za předpokladu provozního opatření, spočívajícího ve vhodném rozpojení a rozdělení zatížení mezi napájecí vedení.

V návrhovém období zůstane bez podstatných změn konfigurace sítě VN, jakož i napájecí bod TR 110/22 kV Bučovice. Území bude i nadále zásobováno stávajícími linkami VN 22kV, s budováním nových napáječů se nepočítá. Předpokládá se dokončení druhého potahu vedení VN č.38 na dvojitým vývodu s R 22kV BU 9 od silnice na Kloboučky až do prostoru za železniční tratí po stávajících příhradových stožárech. Zde v rámci přeložky státní silnice 50/I a železniční tratě ČD Brno - Veselí nad Moravou bude pokračovat v samostatné trase směrem východním v souběhu se stávajícím vedením č.796 na hranici k. ú. Vícemilice, kde se přepojí na toto vedení a dále bude pokračovat stávající trasa jako vedení č.38. Vedení č.796 bude potom zásobovat východní část řešeného území. Přeložka stávajícího vedení č.796 od křížení s železniční tratí po Vícemilice bude trasována v souběhu s přeloženou trasou silnice 50/I a tratí ČD v jejím původním koridoru. Další významnější úpravou stávajícího vedení VN 22kV v území bude rekonstrukce linky č.790 v části nivy řeky Litavy a to od prostoru kotelny UP po závod Neotex - bude nahrazeno kabelovým vedením v zemi spojené s rekonstrukcí stávajících stožárových trafostanic na zděné kioskové v tomto úseku. V důsledku přechodu na kabelovou trasu VN se zruší stávající venkovní přípojky k TS 19 Vojsko a TS 18 Lesy

a tím bude zrušena i stávající TS 21 Nevoránek. Současná TS 19 bude rekonstruována na zdění kiosku 2 x 630 kVA a připojena smyčkou na nový kabelový vývod z R BU 9, který bude trasován v souběhu se silnicí na Mouřínov. Tento kabel se za tratí zaústí do rekonstruované TS 23 - zděný kiosk 630 kVA. V důsledku této úpravy dojde i k přepojení stávající TS 18 Lesy z původní venkovní přípojky na prodlouženou přípojku od TS 36 Polní. Dále je navrhováno přeložení části stávajícího vedení VN č.791 a č.799 v úseku od silnice 50/I směrem severním ze stávající trasy do koridoru BP VTL plynovodu - přípojky pro RS Jatky a město. Po průchodu lokalitou B 8 naváže na stávající trasu VN č.799, která se na SV okraji území v prostoru u Černčína odkloní ze stávající trasy k zemědělské farmě, kde naváže na stávající přípojku a úsek mezi odklonem po přípojku k TS 4 Černčín - Český mobil - bude demontován. Ukončení tohoto úseku se provede na navržené stožárové trafostanici TS 6 při lokalitě Č3. Dále v celé této trase dojde k přeložce venkovního vedení VN č.791, které je trasováno při komunikaci u školy a omezuje navrhovanou bytovou výstavbu. Toto bude přeloženo do souběhu se stávajícím venkovním vedením VN č.799. Pro snížení OP je navrhován úsek těchto dvou vedení v provedení izolovanými vodiči v části od státní silnice přes lokalitu B 8 na společných stožárech jako dvojitý potah. Kromě přeložení vedení č.791 do souběhu s trasou č.799 bude upraveno jeho trasování také na východním okraji území v úseku přípojky k TS 27 Vyškovská - i zde se přeloží do koridoru BP VTL přípojky k RS a provede izolovanými vodiči. Další úpravy sítě VN budou převážně spočívat v přeložkách vedení vyvolaných výstavbou v návrhových lokalitách, kde dojde ke střetu se stávajícím venkovním vedením. Kromě výše uvedených úprav se jedná o prostor při lokalitách - smíšené zóny M5, M6 Marefy - úprava trasy, částečně provést izolovanými vodiči, přeložení venkovního vedení ke kabelosvodu u Agrostavu, úprava trasování v prostoru lokality B 13, Č3, přeložka v úseku vedení č.332 u smíšené zóny K 1 a úpravy na vedení č.790 vyvolané přeložkou státní silnice 50/I, úseku trati ČD a vodoteče Litava.

#### Návrh v transformaci 22/0,4 kV

Rozmístění trafostanic v řešeném území je voleno tak, aby byly přenosy na straně NN optimální. Je přirozené, že situování jednotlivých navrhovaných TS bude případ od případu upřesňováno podrobnějším zpracováním navrhované zástavby v jednotlivých lokalitách.

Zásobování nové průmyslové zóny je navrhováno ze samostatných odběratelských trafostanic - TS 6 Marefy, TS 38 Bučovice. Jejich umístění je zakresleno pouze orientačně, neboť není známo konkrétní využití ploch ani výkonové požadavky.

Pro smíšené zóny jsou uvažovány nové TS v případě, že odběry nebude možné připojit ze stávajících DTS, případně rozvodné sítě NN. V Černčíně se jedná o TS 7, její využití se předpokládá i pro navazující navrhovanou bytovou výstavbu v lokalitách Č1, B12. V Kloboučkách TS 8 - zóna mezi zemědělskou farmou a obcí - vhodné tuto případně využít i pro obytnou zónu K 6 (30 bytů) a TS 9 pro zónu K 1 při silnici od Bučovic. V obci Marefy je uvažováno pro smíšené zóny s TS 5 - M5, M6 a TS 7 - M3, M4.

Pro novou bytovou výstavbu na navrhovaných plochách řešeného území budou vybudovány nové kioskové a venkovní stožárové trafostanice a dále provedena rekonstrukce stávajících stožárových na zděné kioskové - připojené zemním kabelem VN, jak je zřejmé z následujícího přehledu.

**Nově navrhované TS a rekonstrukce stávajících**

TS č.	název	návrh	výkon
<b><u>Bučovice</u></b>			
TS 3	Narex	Rekonstruovat na zděný kiosek	630 kVA
TS 5	Zámek	Rekonstruovat na zděný kiosek	630 kVA
TS 6	Nádražní	Rekonstruovat na zděný kiosek	630 kVA
TS 19	Vojsko	Rekonstruovat na zděný kiosek	2x630 kVA
TS 21	Nevoránek	V důsledku demontáže VN bude zrušena	-
TS 23	Korlan	Rekonstruovat na zděný kiosek	630 kVA
TS 25	Statek	Výhledově rekonstruovat do výkonu	400 kVA
TS 26	Příhon	Bude nahrazena zděným kioskem	630 kVA
TS 27	Slavkovská	Rekonstruovat na zděný kiosek	630 kVA
TS 28	Školy	Rekonstruovat na zděný kiosek	2x 630 kVA
TS 29	Vyškovská	Rekonstruovat na zděný kiosek	630 kVA
TS 30	Svazarm	Přemístit-stožárová	400 kVA
TS 36	Polní	Rekonstruovat na	400 kVA
TS 37	Horní Padělky B 7	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
TS 38	B 2, B 3	Výrobní zóna	400 kVA
TS 39	B 14-Padělky II	Zahušťovací-zděný kiosek	630 kVA
TS 40	B 10,11-u školy	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
TS 41	B13-nad novým hřbitovem	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
TS 42	B 9-u školy	Zahušťovací-zděný kiosek	400 kVA
<b><u>Černčín</u></b>			
TS 6	Lokalita Č 3	Zahušťovací-stožárová - ukončeno vedení VN	400 kVA
TS 7	Lokalita Č 1, Č 2	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
<b><u>Kloboučky</u></b>			
TS 8	Lokalita K 5-smíšená zóna	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
TS 9	Lokalita K 1	Zahušťovací-stožárová - ukončeno vedení VN	400 kVA
<b><u>Marefy</u></b>			
TS 5	M 5,M 6-smíšená zóna	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
TS 6	M 7-výrobní zóna u sila	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
TS 7	M 3, M 4-smíř zóna u křiž.	Zahušťovací-stožárová	400 kVA
<b><u>Vícemilice</u></b>			
TS 7	Lok. V 1-Padělky II	Zahušťovací-zděný kiosek	630 kVA
TS 8	V 3-smíř. zóna-pří sil. 50/I	Zahušťovací-stožárová	400 kVA

Navržené úpravy, demontáže, přeložky a nově navržená vedení a trafostanice, které budou zajišťovat výhledové nároky na elektrickou energii v řešeném území jsou patrné z výkr. dokumentace v měřítku 1 : 5000. Jejich realizace bude prováděna postupně, odvislá od rozsahu výstavby a požadavků na zajištění příkonu pro jednotlivé odběratele v daných lokalitách. Koncepce navrhovaného řešení na výhledové zásobování el. energií byla konzultována na JME Brno a.s., Odborem rozvoje distribuční soustavy v průběhu zpracování ÚPN - červen 2003.

**Návrh sekundárních rozvodů NN 0,4 kV**

Stávající síť NN bude postupně v jednotlivých lokalitách rekonstruována při dodržování zásady, že aspoň v centrálních částech lokalit, zejména při soustředěné zástavbě bude prováděna kabelovým rozvodem v zemi.

Nově budované a rekonstruované transformační stanice je také třeba vhodným způsobem zapojit do stávajících rozvodů NN. Dodržet zásadu minimálně zaokružování rozvodů.

U navrhované bytové a občanské výstavby v nových lokalitách uvažovat zásadně s kabelovými rozvody NN, vzájemně zaokružovanými.

**Návrh veřejného osvětlení**

Nové rozvody budovat zásadně jen kabelové, stožáry ocelové pozinkované, svítidla se sodíkovými výbojkami, případně jinými vhodnými zdroji. Nově budované veřejné osvětlení musí vyhovovat kmenové normě ČSN 36 04 00 „Veřejné osvětlení“ a respektovat také patřičné výhledové záměry. Je třeba zúžit sortiment používaných zdrojů a svítidel, aby se snížily nároky na údržbu, brát zřetel na hospodárnost provozu a úspory

el. energie.

Stávající nevyhovující VO v jednotlivých lokalitách je nutné postupně plánovitě modernizovat.

**Ochranná pásma** jsou uvedena v kapitole Limity využití území

### **7.3.2. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM**

#### **Stav plynofikace**

Řešené správní území města Bučovice je v celém rozsahu plynofikováno. Na k. ú. města je v současné době provozováno pět regulačních stanic plynu (RS) s převodem tlaku VTL/STL, z nichž dvě zásobují distribuční síť ve správním území města a kromě toho i sousední obce Nevojice a Mouřínov. Další tři RS jsou odběratelské, umístěné v areálech uživatelů a to:

- Kotelna UP závodů - RS 1200 m<sup>3</sup>/h – zásobuje i areál kasáren
- Jatky - RS 1200 m<sup>3</sup>/h- z této je STL připojen i areál ČOV
- Narex - RS 500 m<sup>3</sup>/h

Pro distribuční odběr slouží dvě RS, každá s kapacitou 1200 m<sup>3</sup>/h. Jedna je umístěna na západním okraji města při areálu Narex a druhá na SV okraji města v prostoru u garáží při spojovací cestě do Černčína.

Všechny uvedené RS v území jsou připojené VTL přípojkami z VTL plynovodu DN 300, PN 40 Holubice - Chvalkovice, který prochází k. ú. obcí Marefy, Bučovice, Černčín jeho severní částí ve směru Z - V. Pro RS umístěnou na západním okraji území je provedena VTL přípojka z hlavního řádu ocelovým potrubím DN 150, na východním okraji DN 100.

Kromě VTL hlavního řádu a dvou přípojek pro město se v řešeném území nachází VTL přípojky pro Letonice v SZ části - DN 100 a ve směru na Bohdalice v SV části - DN 150. Obě jsou trasovány směrem severním od hlavního řádu. Tento VTL plynovod procházející uvedenými katastry je chráněn aktivní katodovou ochranou (KAO). V k. ú. Černčín je na SV okraji obce umístěna stanice katodové ochrany (SKAO) a směrem severním od SKAO je uložena anoda (AU). Kolem v zemi uložené anody je třeba dodržovat ochranné pásmo 100 - 150 m. Ochranný proud z kladné obětní anody vstupuje do plynovodního potrubí a zpátky ke zdroji. Tento ochranný proud se pro nechráněná v zemi uložená zařízení nezapojená do společné ochrany stává bludným proudem a způsobuje na něm korozi. Proto je třeba zařízení křižující nebo uložená v souběhu s chráněným zařízením zahrnout do společné ochrany. Stejně tak je třeba chránit kovová potrubí inženýrských sítí proti bludným proudům.

Pro návrhové období je uvažováno s přeložením části trasy stávajícího VTL plynovodu v délce cca 1500 m v prostoru nad školou. Jedná se o úsek mezi silnicí na Vyškov na východní straně území a polní cestou vyúsťující z ulice Příhon na západní straně. Požadavek na přeložení této trasy je vyvolán návrhem na rozvojové plochy pro bytovou výstavbu v této lokalitě, neboť stávající trasování a rozsah bezpečnostního pásma (BP) plynovodu - 40 m neumožňuje optimální využití této plochy. Proto je navrženo její posunutí za stávající trasu venkovního vedení VN 22kV směrem severním v rozsahu cca 60-80 m.

Stávající systém VTL plynovodů zásobujících řešené území je vyhovující, stejně tak podle vyjádření správce plynovodních sítí - JMP Brno, závod Kroměříž a SOTS Vyškov je vyhovující i výkon dvou stávajících RS o celkové kapacitě 2400 m<sup>3</sup>/h, které v území zajišťují distribuční odběr včetně obcí Mouřínov a Nevojice.

#### **Regulační stanice a STL plynovody**

Z obou stávajících RS zásobujících distribuční síť jsou provedeny STL vývody, které jsou vzájemně propojeny a tvoří okružní síť a zároveň slouží jako přivaděče pro zásobování jednotlivých obcí správního území Bučovic a obcí Mouřínov a Nevojice. Celá distribuční síť v území je provedena jako STL rozvod v tlakové úrovni do 0,3 MPa a zajišťuje napojení odběratelů v kategorii obyvatelstva a MO, SO, případně VO.

Vzhledem k tomu, že v návrhu ÚPN města se jedná o značný rozvoj bytové výstavby a tím dojde k poměrně velkému nárůstu odběru plynu, bude vhodné provést přepočty plynovodní sítě a kapacit stávajících RS. Určitá rezerva je v možnosti zvýšení provozního tlaku až na hodnotu 0,3 MPa.

Plynofikací obce došlo k podstatnému snížení nároků na používání a zajištění el. energie pro vytápění, vaření i ohřev TUV, neboť pro tyto účely se uvažuje s max. využitím plynu. V současné době je podle informací správce sítí využívána v rozsahu cca 80-85%



## Rozvody v území

Vlastní zásobování území - místní rozvodná síť je provedena výhradně STL rozvodem s provozním přetlakem do 0,3 MPa. U všech odběratelů napojených ze sítě STL je nutné provádět doregulaci na provozní tlak plynospotřebičů pomocí domovních regulátorů.

Síť v území je provedena tak, aby v max. míře pokryla potřeby zemního plynu (ZP) všech obyvatel a podnikatelských subjektů, vč. občanské vybavenosti, kteří projeví o připojení zájem a to vč. výhledových záměrů.

Provedena je v prostoru RS, ve středu města Bučovice a severní části ocelovým potrubím, v ostatních částech města a zásobovaných obcích plastovým potrubím LPE.

U navrhovaných rozvojových ploch pro výstavbu bude realizace nových plynovodů spočívat v rozšíření stávající STL sítě v návaznosti na prováděnou zástavbu v jednotlivých lokalitách navržených ÚPN řešeného území spolu s ostatními inženýrskými sítěmi.

## Bilance potřeby plynu

Všechny navrhované lokality podle ÚPN je možno zásobovat plynem po případném posílení (rekonstrukci) stávajících RS, eventuálně úpravách STL rozvodné sítě s ohledem na jejich současnou dimenzi a vytížení jednotlivých větví. V případě vyšších nároků, které nebude možno zajistit ze stávající STL soustavy, bude možné dané lokality připojit samostatnou VTL přípojkou s vybudováním odběratelské RS v dané lokalitě. Zejména se jedná o navrhovanou výrobní zónu na západním okraji města v prostoru mezi areálem kasáren a obcí Marefy.

Podle informací správce sítě a nízkému koeficientu současnosti je uvažována specifická potřeba plynu v kategorii C - obyvatelstvo 1,5 m<sup>3</sup>/h a 3000 m<sup>3</sup>/r.

Potom předpokládané zvýšení potřeby pro možnou bytovou výstavbu v rozsahu cca 1200 bytů bude 1800 m<sup>3</sup>/h a 3,6x10<sup>6</sup> m<sup>3</sup>/r.

Potřeba pro vybavenost a výrobní zónu (vytápění, případně technologii) nelze vzhledem k nevyjasněným záměrům v současné době určit.

Veškeré plynovodní zařízení sloužící pro plynofikaci obce je ve správě JMP, a.s. Brno, závod Kroměříž a SOTS Vyškov.

**Ochranná pásma** jsou uvedena v kapitole Limity využití území.

## Zásobování teplem

V řešeném území není provozován žádný centrální teplotárenský zdroj, který by v rozsáhlejší míře zásoboval bytovou a komunální sféru teplem a ani v budoucnu se s jeho výstavbou neuvažuje. Sídlištní bytová výstavba byla po provedené plynofikaci města převedena na vytápění ZP v blokových kotelnách. Jedná se tedy o decentralizované zásobování a i ve výhledu je s touto koncepcí uvažováno.

Také ostatní odběry se zásobují teplem decentralizovaným způsobem a to z domovních nebo blokových kotlen.

Zásobování RD je zajišťováno individuálně z lokálních zdrojů. Převážná část bytového fondu využívá pro vytápění zemní plyn formou ústředního vytápění, další skupinu tvoří vytápění elektrickou energií a v malém rozsahu je ústřední topení na tuhá paliva. Skupiny elektrického vytápění a tuhých paliv se však postupně zmenšují ve prospěch zemního plynu, který bude i výhledově představovat v obci zásadní topné médium. Skupina elektrického vytápění je v území realizovaná cca do 10% bytového fondu - výhledově není s výrazným rozvojem elektrického vytápění uvažováno s ohledem na dostatečnou dimenzi místní STL plynovodní sítě a kapacitu RS, kdy bylo při zpracovávání generelu plynofikace území uvažováno s max. využitím ZP i pro vytápění. Obdobná situace je i u objektů občanské vybavenosti a podnikatelských provozoven.

Průmyslové a zemědělské závody mají vlastní zdroje, které však vyrobené teplo mají pro svoji spotřebu. Výkony těchto kotlen jsou většinou poměrně nízké a to do 1MW. Závod WOOD (výroba parket) užívá k vytápění dřevní odpad, areál kasáren je zásobován teplem z kotleny UP závodů, která je provozována na ZP z vlastní RS.

Pro bytovou výstavbu je brán potřebný tepelný příkon v průměrné hodnotě 15 kW/byt, u občanské a ostatní výstavby je nutno tento určit individuálně podle rozsahu, účelu a velikosti objektu. Při používání plynu se předpokládá prům. příkon 2,6m<sup>3</sup>/hod a byt.

Pro vaření a ohřev TUV se též ve značné míře používá zemní plyn, částečně i elektrická energie, zejména pro ohřev TUV. Tuhá paliva jsou pro tyto účely prakticky užívaná v minimálním rozsahu.

## **7.4. TELEKOMUNIKAČNÍ A SPOJOVÁ ZAŘÍZENÍ**

### **Dálkové kabely (DK, DOK)**

Řešeným územím města Bučovice prochází stávající trasy DK a DOK, které jsou ve správě Českého TELECOM, a.s., pracoviště Vyškov a Střediska ochrany kabelových sítí (SOKS) Brno, Bochořákova 13.

Jedná se o optické a metalické kabely v trase Brno – Uherské Hradiště a Slavkov - Litenčice trasované v souběhu se státní silnicí I/50 po její levé straně.

V trasách DK a DOK jsou také v různých úsecích uloženy částečně i místní kabely přístupové sítě, které jsou též ve správě Českého Telecomu - zejména se jedná o trasu ve směru na Vícemilice.

Kromě tras DK a DOK jsou v řešeném správním území města Bučovice zahrnující i k. ú. obcí Černčín, Kloboučky, Marefy a Vícemilice uloženy další kabely místního významu. Jedná se o kabely přístupové sítě (Pp) z RSU Bučovice do jednotlivých obcí jejího trakčního obvodu, které jsou mimo zastavěné části obcí trasovány převážně v souběhu s komunikacemi. Jedná se o kabely Bučovice - Marefy, Bučovice - Letonice, Bučovice - Černčín a Bučovice - Kloboučky.

Další podzemní zařízení, která budou ve správě Českého Telecomu se v řešeném území nepředpokládají, ani nejsou známy další záměry.

Ochranné pásmo telekomunikačních zařízení je u podzemních vedení 1,5m na každou stranu od krajní trasy (viz. zákon 151/2000 Sb. § 92).

### **Telefonní zařízení – síť**

Ze spojových zařízení je v řešeném správním území vybudována účastnická telefonní síť, která je ve správě Český Telecom, a.s., MPO Brno.

V rámci digitalizace telefonního provozu byla v minulém období v Bučovicích vybudována nová digitální ústředna - RSU, ze které jsou připojeni účastníci řešeného území. Kapacitu RSU lze podle aktuální potřeby rozšiřovat.

V návaznosti na vybudování nové digitální ústředny a při pokládce optických kabelů byla provedena dílčí modernizace místní telefonní sítě. Tato je provedená částečně zemními kabely. Jedná se o průtah Bučovicemi a Vícemilicemi - kabely přístupové sítě jsou uloženy v souběhu s DOK. V převážné části řešeného území byla provedena pouze její úprava a rozšíření tak, aby bylo možné pokrýt požadavky na připojení účastnických stanic.

V Bučovicích v prostoru kolem hlavní silnice, sídliště Padělky, částečně i středu města a v severní části u školy je síť provedena zemním kabelem a je vyhovující i z hlediska výhledové potřeby. V ostatních částech města je zastaralá, provedena nadzemním vedením závěsnými kabely na samostatných sloupech a částečně i na podpěrách rozvodné sítě NN. Je nutná její celková modernizace. Zcela nevyhovující a neumožňuje připojení nových účastnických stanic je lokalita na ulici Polní - zejména se jedná o novou výstavbu RD.

Černčín - má vybudován nový přípojný kabel, kapacitně dostačující. Vlastní síť je zde provedena převážně nadzemním vedením závěsnými kabely na samostatných sloupech, částečně i na podpěrách rozvodné sítě NN a stožárech veřejného osvětlení. Síť výhledově modernizovat, provést zemním kabelem.

Kloboučky - síť je celkově modernizována, provedena je zemním kabelem, 100% telefonizace vyhovuje i pro návrhové období.

Marefy - přípojný kabel do obce je původní, vlastní síť je zastaralá, provedena je nadzemním vedením převážně na opěrných bodech rozvodné sítě NN. Nutno v celém rozsahu modernizovat včetně přípojného kabelu.

Vícemilice - v prostoru kolem st. silnice I/50 je síť kabelizována, přípojný kabel je nový, kapacitně dostačující s dostatečnou rezervou. V ostatních částech obce je síť provedena nadzemním vedením závěsnými kabely upevněnými na samostatných podpěrných bodech i podpěrách rozvodné sítě NN. Dokončit celkovou modernizaci místní sítě.

V řešeném správním území města jsou též provozovány veřejné telefonní automaty (VTA). V Bučovicích jsou plošně rozmístěny v jednotlivých lokalitách města a dostatečně zajišťují potřeby jejich uživatelů. V ostatních obcích jsou instalovány ve střední části, vždy jeden VTA. Pro výhledovou potřebu je stávající stav dostačující.

Pro návrhové období bude nutné postupně dokončit v jednotlivých obcích celkovou modernizaci místních sítí, případně položení nových přípojných kabelů. Zejména se jedná o město Bučovice v návaznosti na realizaci nové výstavby v jednotlivých lokalitách města. Pro lokalitu Polní je nutné položit nový přípojný kabel z prostoru od Sokolovny. U ostatních lokalit bude v zásadě možné navázat na stávající stav tam, kde jsou dostatečné rezervy v kabelové síti, případně provést nové přípojný kabely z RSU. Připojení výrobní zóny v prostoru mezi obcí Marefy a Bučovicemi (lokality B2,B3,M7) se předpokládá z nového Pk pro lokalitu Polní.

Kromě místní sítě a dálkových kabelů nemají spoje (Český Telecom) v řešeném území žádná další zařízení a v návrhovém období s jinými aktivitami neuvažují.

Vzhledem k tomu, že v sídelním útvaru i mimo jeho zastavěné území jsou a budou v zemi uložena spojová vedení a zařízení, zejména zemní kabely, je nutné před prováděním jakýchkoliv zemních prací v řešené lokalitě, případně před povolením řízením všech druhů staveb a inženýrských sítí bylo investorem, případně jím pověřeným pracovníkem požádáno o vyjádření, zda a kde se v daném prostoru nachází podzemní spojová zařízení a to jak ve správě SOKS, MPO – Český Telecom, tak i jiných uživatelů - provozovatelů ( MV, MO, ObÚ, ČD apod.). Tato zařízení jsou ve smyslu zákona 151/2000 Sb. chráněna ochranným pásmem, které je nutno respektovat a činí 1,5 m na každou stranu od krajního vedení.

Pro ukládání kabelových vedení v zastavěném území platí zvláštní předpisy, zejména ČSN 73 60 05 - Prostorová úprava vedení technického vybavení a normy související.

### **Mobilní telekomunikační síť**

Kromě pevné telekomunikační sítě ve správě Českého TELECOMU jsou v řešeném územím ÚPN vybudovány další telekomunikační objekty – pět základnových stanic mobilní telefonní sítě všech současných operátorů. Z toho tři jsou vybudovány v k. ú. Černčín - jižně pod obcí Eurotel a Český mobil, u vodojemu T-Mobile. Další dvě jsou instalovány v k. ú. Bučovic - v areálu WOOD - T-Mobile a v areálu kotelná UP - Eurotel.

Území je dostatečně pokryto signálem mobilních operátorů.

### **Účelová spojová zařízení**

#### **Radiokomunikace**

České radiokomunikace Praha nemají v řešeném území žádné zájmy - TV převaděče, zesilovací stanice a pod., ani jím neprocházejí žádné RR trasy.

#### **Televizní signál**

Město má vybudovanou síť televizních kabelových rozvodů (TKR), provedena je i do spravovaných obcí. Pro zajištění komplexního provozu sítě TKR je nutné její dokončení v obcích Kloboučky a Marefy. Ve spravovaných obcích je provedena jako nadzemní s upevněním převážně na podpěrách rozvodné sítě NN. Studio je umístěno na MÚ, mají zřízen vlastní info kanál.

#### **Místní rozhlas**

Z dalších účelových zařízení je v území vybudován místní rozhlas (MR), který je ve správě MÚ. Tento prakticky dožívá, není uvažováno s jeho modernizací, podle vyjádření MÚ bude postupně zrušen. V současné době je provozován pouze v obcích Kloboučky a Marefy. Po dokončení sítě TKR bude zde též zrušen.

### **Další telekomunikační síť**

V řešeném území kromě zařízení Českého Telecomu jsou v souběhu s železniční tratí Brno - Veselí nad Moravou v jejím ochranném pásmu (60 m), případně v jeho blízkosti uložena sdělovací a zabezpečovací zařízení ČD, která je nutno v plném rozsahu respektovat.

Rovněž všechna tato telekomunikační zařízení jsou chráněna ve smyslu zákona č. 151/2000 Sb. ochranným pásmem 1,5 m na každou stranu od krajního kabelu viz. § 92 zák.

Veškeré činnosti v OP a jejich blízkosti nutno předem projednat se správcí těchto sítí.

**Ochranná pásma** jsou uvedena v kapitole „Limity využití území“.

## **B 7.5. NÁVRH KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**

Těžištěm občanské vybavenosti městského celku je vlastní město Bučovice. jedná se jak o zařízení místního významu, tak o zařízení vyššího typu. Základní vybavenost místního významu bude v jednotlivých sídlech umístěna podle konkrétních podmínek a možností, v malých sídlech v polyfunkčních objektech a ve všech sídlech v integrované funkci s bydlením provozovatele. Občanská vybavenost města Bučovic bude soustředěna zejména v centrální obytné zóně. Specifické plochy jsou vymezeny na stávajících stabilizovaných plochách a na plochách, vyplývajících ze záměrů samosprávy, resp. potenciálu místa. Občanskou vybavenost lze diferencovaně podle druhu a rozsahu umisťovat i v obytných zónách společně s bydlením.

Školství a výchova je soustředěna převážně v Bučovicích. Kulturní zařízení místního významu jsou umisťována v jednotlivých sídlech, podle podmínek nejlépe v jejich centrálních zónách či v přímé dostupnosti z nich.

Zařízení pro tělovýchovu a sport jsou podle místních podmínek v různém rozsahu umístěna ve všech sídlech, centrální vybavenost města je soustředěna v areálu v Bučovicích. Jedná se o stávající stabilizované plochy, popř. o návrhové plochy podle potenciálu místa či konkrétního zájmu samosprávy. Zařízení pro nadmístní aktivity - pro golf je navrženo variantně ve dvou lokalitách.

Zdravotnické zařízení je umístěno v Bučovicích, občasná ordinace pro seniory a předškolní děti lze umístit v rámci polyfunkčních zařízení občanské vybavenosti podle konkrétních podmínek jednotlivých sídel.

Zařízení sociální péče je v současnosti pouze v Bučovicích, podle konkrétních podmínek, zájmu investorů a provozovatelů lze taková zařízení umisťovat ve všech sídlech ve vhodné poloze.

Ubytovací zařízení je možno ve všech sídlech umisťovat v integrované funkci s bydlením provozovatele, popř. na specificky vymezených plochách.

Maloobchodní zařízení pro základní obslužnost a zařízení veřejného stravování je možno umisťovat v obytných, centrálních obytných zónách resp. v Bučovicích v zóně občanské vybavenosti. velkoobchodní zařízení a prodejní sklady je možno umisťovat pouze na specificky vymezených plochách. Těžiště maloobchodních zařízení je v Bučovicích.

Nevýrobní a výrobní služby bez hygienické a dopravní zátěže v malém rozsahu (cca do 10 pracovníků) je možno umisťovat ve všech sídlech v integrované funkci s bydlením či na specificky vymezených plochách. Služby s nároky dopravními či hygienickými lze umisťovat pouze na specificky vymezených plochách. Těžištěm nevýrobních služeb je město Bučovice.

Zařízení pro správu a řízení města jsou převážně v Bučovicích s možností provozu v jednotlivých sídlech na specificky vymezených plochách či polyfunkčních objektech obč. vybavenosti.

## **B 7.6. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

### **Produkce odpadů a jejich likvidace**

Obec, jakož i podniky a zemědělci jsou povinni v souladu s platnou legislativou (zákon o odpadech č.125/97 a přísl. vyhláška) řešit řízeným způsobem sběr a likvidaci odpadů. Obec má vydánu obecně závaznou vyhlášku o nakládání s komunálním odpadem a se stavebním odpadem, která řeší selektivně způsob sběru a likvidace jednotlivých druhů (skupin) odpadů.

#### **Tuhý komunální odpad:**

Množství TKO bylo vypočteno pro velikostní typ obce při specifickém výskytu v množství 165 kg/obyv./rok. Jedná se o kapacity pro netříděné skládkování:

Rok	Počet obyvatel	Produkce TKO v tunách/rok
2001	6347	1047
2015	prognóza projektanta 6950	1147
	prognóza města 10000	1650

Znamená to, že do r. 2015 je nutno uložit cca 12 564 (resp. 19 800) tun netříděného TKO, což ukazuje potřebu úložného objemu min. 13 764 (resp. 17 820) m<sup>3</sup>. TKO je v souč. době svážen pověřeným subjektem na řízenou skládku mimo zájmové území,

Organizaci sběru a skládkování TKO je nutno pod patronací obecního úřadu provádět s evidencí, která umožní kontrolu zacházení s odpadem od jednotlivých domácností a dalších producentů. Z důvodů strategických tendencí omezování množství netříděného TKO a ekonomické náročnosti klasického skládkování je nezbytné zavést sběr a likvidaci separovaného odpadu.

Třídění a sběr je nutno provádět zásadně v místě vzniku odpadu, tj. v domácnostech, dílnách, výrobních i nevýrobních provozech.

Odpady z živočišné výroby - odvoz chlévské mrvy je nutno provádět zásadně na plochy zabezpečené proti splachům a vymývání obsahu hnojišť. Objekty je nutno odclonit funkční izolační zelení v péči provozovatele. Navážení hnoje je nutno provádět mimo obytnou zónu po účelových komunikacích.

Průmyslový odpad - je v souč. době produkován a likvidován v režii provozovatelů výroby, výhledově v případě realizace nových řemeslných či průmyslových provozů, takovýto odpad produkujících, je nutno odpadové hospodářství řešit již v předprojektové dokumentaci, včetně specifikace druhu, množství, způsobu skladování a řízení likvidace v souladu s legislativou (zákon o odpadech č.125/97 a přísl. vyhláška).

Inertní odpad - město v katastru obce Vícemilice se uvažuje s vybudováním skládky inertního odpadu s životností cca 10 až 12 let podle rozsahu svozové oblasti. Jedná se o skládku I, projektovanou pro odpady 1. skupiny (skládky zeminy a hlušiny) a skládku II pro odpady 2. skupiny (ostatní odpad s výluhy vyhovujícím limitním hodnotám IIb). Plocha skládky je 2,6 ha, celkový objem je cca 221600m<sup>3</sup>.

Skládky v katastr. územích zájm. území města - Kromě výše uvedené skládky inertního odpadu nejsou navrhovány, staré zátěže budou rekultivovány.

## **B 8. VYMEZENÍ PLOCH PŘÍPUSTNÝCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTŮ A PLOCH PRO JEHO TECHNICKÉ ZAJIŠTĚNÍ**

Zákon č.44 / 1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.

### **Dobývací prostory (DP)**

Podle evidence dobývacích prostorů v řešeném území jsou evidovány následující DP (rozsah prostorů viz Hlavní výkres, č. 1):

1: DP Kloboučky, ev. č. 4 0080

DP Kloboučky se nachází západně od zastavěného území obce Kloboučky (viz vyjádření Obvodního báňského úřadu v Brně, zn. 08-3808/01-630 ze dne 9.8.2001).

2. DP Kloboučky I, ev. č. 4 0094

3. DP Kloboučky II, ev. č. 4 0095

4. DP Kloboučky III, ev. č. 4 0096

5. DP Kloboučky V, ev. č. 4 0098

6. DP Kloboučky VI, ev. č. 4 0096

7. DP Kloboučky VII, ev. č. 4 0100

8. DP Kloboučky VIII, ev. č. 4 0101

9. DP Kloboučky IX, ev. č. 4 0102

10. DP Vícemilice, ev. č. 4 0108

DP Ždánice FMPE 699/90 přímo nezasahuje do řešeného území, bezprostředně navazuje na CHLÚ Kloboučky na jihovýchodě řešeného území.

### **Navržené dobývací prostory**

V rámci ložiska jsou MND a.s. navrženy dobývací prostory na povrchu :

- DP Kloboučky IV

- DP Kloboučky X

### **Poddolovaná území**

Nejsou v řešeném území evidována.

## **B 9. NÁVRH ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY**

### **Biogeografická charakteristika**

Řešené území se nachází při severním okraji panonské biogeografické provincie. Podle regionálně fytoogeografického členění (BÚ ČSAV 1987) patří do fytoogeografického obvodu Panonské termofytikum, fytoogeografického okresu 20.Jihomoravská pahorkatina, podokresu Bučovická pahorkatina. Jižní část řešeného území již spadá do fytoogeografického obvodu Karpatské mezofytikum, okresu 77.Středomoravské Karpaty, podokresu Ždánický les.

Podle nového biogeografického členění ČR (M.Culek a kol. 1996) leží řešené katastry na rozhraní dvou bioregionů – 4.1.Lechovického a 3.1.Ždánicko-litenčického.

### **Biogeografická diferenciac**

Řešené území patří převážně do 2. bukodubového vegetačního stupně. Niva Litavy a k jihu orientované svahy nad ní jsou řazeny do 1.dubového vegetačního stupně. Naopak jižní cíp řešeného území, do kterého zasahuje lesní komplex Ždánického lesa již patří do vegetačního stupně 3.dubobukového. Nejrozšířenější trofickou kategorií je mezotrofně-bázická meziřada B/D, v menší míře, v nivách Litavy a jejích přítoků se uplatňuje i mezotrofně nitrofilní meziřada B/C. Ostrůvkovitě se vyskytují přechody k mezotrofní řadě B a bázické řadě D. Z hydrických kategorií je nejrozšířenější normální hydrická řada (3), v nivách toků a terénních sníženinách se jedná o zamokřené až mokré hydrické řady (4-5). Pouze ojediněle na strmých, převážně k jihu orientovaných svazích je zastoupena omezená hydrická řada (2).

Určitý vegetační stupeň, určitá trofická a hydrická řada vymezuje rámec určitých ekologických podmínek, na něž je vázána i určitá potenciální biocenóza. Tyto rámce se označují jako skupiny typů geobiocénů (STG). V řešeném území byly vymezeny následující STG:

#### **1 B/D 3 : Ligustri-querceta (doubavy s ptačím zobem)**

Zaujímají v úzkém pruhu k jihu orientované svahy nad nivou Litavy v nadmořské výšce kolem 210-246 metrů. V přírodním stavu biocenóza je hlavní dřevinou dub zimní (*Quercus petraea*). Dřevinné patro je druhově bohaté, pravidelně jsou přimíšeny lípa srdčitá (*Tilia cordata*), javor babyka (*Acer campestre*), habr (*Carpinus betulus*), jeřáb břek (*Sorbus torminalis*), výjimečně i jeřáb muk (*Sorbus aria*) a oskeruše (*Sorbus domestica*). Charakteristické je i druhově bohaté keřové patro, ve kterém jsou zastoupeny: ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), dřín obecný (*Cornus mas*), kalina tušalaj (*Viburnum lantana*), klokoč zpeřený (*Staphylea pinnata*), višně křovitá (*Cerasus fruticosa*), brslen bradavičnatý (*Euonymus verrucosa*), růže galská (*Rosa gallica*), svída krvavá (*Swida sanguinea*), řešetlák počistivý (*Rhamnus catharticus*) a hlohy (*Crataegus laevigata*, *C.monogyna*). Ostrůvkovitě, na minerálně bohatém geologickém podloží přechází toto společenstvo ke **dřínovým doubravám nižšího stupně (1 D 2-3 Corni-querceta petraeae-pubescentis inferiora)**.

#### **1 B/C –C 4-5: Querci roboris-fraxineta inferiora (dubové jasaniny nižšího stupně)**

Toto společenstvo má potenciální zastoupení jen v nivě Litavy při západním okraji řešeného území. V cílových společenstvech má dominantní postavení dub (*Quercus robur*) a jasan úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*), okrajově i jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*). Nepravidelnou příměs tvoří jilmy (*Ulmus laevis*, *U.minor*) a topoly (*Populus alba*, *P.nigra*, *P.canescens*). V podúrovni se mohou vyskytovat javor babyka (*Acer campestre*), lípa (*Tilia cordata*), habr (*Carpinus betulus*) a střemcha (*Padus avium*). V keřovém patře se vyskytuje bez černý (*Sambucus nigra*), hlohy (hlavně *Crataegus laevigata*), kalina obecná (*Viburnum opulus*), krušina olšová (*Frangula alnus*), brslen evropský (*Euonymus europaeus*), svída krvavá (*Swida sanguinea*).

#### **2 B/D 3: Fagi-querceta tiliae (lipové bukové doubravy)**

Nejrozšířenější společenstvo řešeného území. V přírodním stavu by bylo tvořeno duby, především dubem zimním (*Quercus petraea*), může se vyskytovat i dub letní (*Quercus robur*) a vzácněji i dub pýřitý (*Quercus pubescens*). Dále se vyskytují lípy (*Tilia cordata*, *T.platyphyllos*), habr obecný (*Carpinus betulus*), javor babyka (*Acer campestre*), jeřáb břek (*Sorbus torminalis*). Pravidelnou příměs tvoří i buk lesní (*Fagus sylvatica*). V keřovém patře se obvykle vyskytuje alespoň některý druh s kalcifilní tendencí – dřín obecný (*Cornus mas*), kalina tušalaj (*Viburnum lantana*), klokoč zpeřený (*Staphylea pinnata*). Hojný bývá ptačí zob (*Ligustrum vulgare*), přidružují se brslen bradavičnatý (*Euonymus verrucosa*), svída krvavá (*Swida sanguinea*), řešetlák počistivý (*Rhamnus catharticus*), hloh (*Crataegus monogyna*), líska obecná (*Corylus avellana*), trnka obecná (*Prunus spinosa*), zimolez pýřitý (*Lonicera xylosteum*) aj.

V menších segmentech přechází toto společenstvo v řešeném území ke společenstvu **2 B 3: Fagi-querceta typica (typické bukové doubravy)**, jehož dřevinná skladba je podobná. Hlavní dřevinou je dub zimní, významnou stálou příměs tvoří habr. Buk tvoří jen jednotlivou příměs, nepravidelně může být přimíšena lípa srdčitá a jeřáb břek. Keřové patro tohoto společenstva nebývá souvislé, jen ojediněle se vyskytují svída krvavá, hloh jednobložný, zimolez pýřitý, líska obecná a brslen bradavičnatý.

Častý je v řešeném území přechodný typ od společenstva lipových bukových doubrav ke společenstvu **javorových bukových doubrav (2 B/C 3: Fagi-querceta aceris)**. Kromě dominantního dubu zimního se v tomto společenstvu dále vyskytuje dub letní, lípa srdčitá, habr, buk, javor babyka, javor mléč (*Acer platanoides*), jasan ztepilý, jilm habrolistý. Keřové patro nebývá souvislé, ale je druhově bohaté (zimolez pýřitý, líska obecná, hlohy, brslen evropský i bradavičnatý, svída krvavá, bez černý).

### **2-3 B/C-C 4-5: Fraxini-alneta inferiora (jasanové olšiny nižšího stupně)**

Tato společenstva by se v řešeném území vytvořila v nivě Litavy a údolních nivách jejích přítoků. Pro přírodní stav společenstev je typické stromové patro, které tvoří olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) a jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), přimíšeny jsou vrby (*Salix alba*, *S. fragilis* a jejich kříženci). V podúrovni často roste střemcha hroznovitá (*Padus avium*). V keřovém patře zde rostou vrby (*Salix caprea*, na březích *S. purpurea*, *S. triandra*, *S. viminalis*), hojně se vyskytuje bez černý (*Sambucus nigra*), brslen evropský (*Euonymus europaeus*), dále krušina olšová (*Frangula alnus*) a kalina obecná (*Viburnum opulus*).

V důsledku poklesu hladiny spodní vody po napřímení a zahlobení toků byl vodní režim narušen a je pravděpodobné, že daná společenstva přechází do stg. **2-3 B/C-C 3-4: Ulmi-fraxineta carpinii (habrojilmové jaseniny)**. Jedná se o nejsušší typ lužního lesa, jehož dřevinné patro tvoří jasan ztepilý, habr, jilm vaz, jilm habrolistý, javor babyka, dub letní a topol bílý. V keřovém patře bývá zastoupena střemcha, brslen evropský a svída krvavá.

Společenstva třetího vegetačního stupně jsou v řešených katastrech zastoupena následujícími stg:

### **3 B/C (B/D) 3: Querci-fageta tiliae-aceris (lipojavorové dubové bučiny)**

Společenstva by se vyskytovala ve spodních částech svahů nad údolím Radlovce. Hlavní prostorotvornou dřevinou lesních porostů je buk a dub zimní, pravidelně se přidružuje habr, javory (*Acer platanoides*, *A. pseudoplatanus*, *A. campestre*), lípy (*Tilia cordata*, *T. platyphyllos*), místy i jilmy (*Ulmus minor*, *U. glabra*), nepravidelně i jedle (*Abies alba*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) a třešň ptačí (*Prunus avium*), vzácně i jeřáb břek (*Sorbus torminalis*). Z keřů se roztroušeně vyskytují zimolez pýřitý (*Lonicera xylosteum*), bez černý (*Sambucus nigra*) a líska (*Corylus avellana*).

### **3 B 3: Querci-fageta typica (typické dubové bučiny)**

V synusii dřevin přírodních biocenóz převažuje buk (*Fagus sylvatica*). Vždy se vyskytuje jako ojedinělá příměs v hlavní úrovni dub zimní (*Quercus petraea*). Zastoupení dalších dřevin je nízké, v podúrovni je někdy hojnější habr, do hlavní úrovně mohou jednotlivě zasahovat lípy (*Tilia cordata*, *T. platyphyllos*) a javory (*Acer platanoides*, *A. pseudoplatanus*). Keřové patro nebývá vyvinuto, častěji se uplatňuje pouze zimolez pýřitý.

V řešeném území se tato stg. uplatňuje v přechodu k stg. **3 B/D 3: Querci-fageta tiliae (lipové dubové bučiny)**, což znamená, že výsledné společenstvo bude mít pestřejší druhovou skladbu, obohacenou o habr obecný, javor babyku, jednotlivou příměs třešně ptačí a jeřábu břeku. V keřovém patře se objeví i líska obecná.

### **Aktuální stav krajiny**

Řešené katastry leží v teplém a úrodném území, které bylo kultivováno již neolitickým zemědělcem. Současná krajina okolí Bučovic je výrazně diferencována do dvou typů. Urbanizované území obklopuje zemědělská krajina polního typu se stepními ladi, sady a roztroušenými lesíky v ploché pahorkatině. Do jižní části zasahuje lesní krajina s listnatými a smíšenými porosty a lučními enklávami v členité pahorkatině.

**Zemědělská půda** zahrnuje v současnost 78% výměry řešeného území, z toho 93,7 % připadá na půdu ornou (stav 2000), která je z větší části zcelena v rozlehlých blocích. Velké, nečleněné plochy monokultur mají nejnižší stupeň ekologické stability 1 a jsou v této oblasti ohroženy vodní i větrnou erozí.

**Zahrady** zaujmají 4,7% území řešených katastrů. Vzhledem k příznivým půdním a klimatickým podmínkám jsou dosud hojně využívány k produkčním účelům - pěstování ovoce (včetně teplomilných meruněk a broskvoní) a zeleniny. Zajímavá je mozaika zahrad, sadů a maloplošných vinic na svazích mezi Bučovicemi a Vicemilicemi. Stupeň ekologické stability těchto ploch (2.-3.) je dán především rozdílnou intenzitou jejich využití.

**Sady** mají dle statistiky z roku 2000 výměru 23,8 ha, tj. 1,04% plochy území. Hlavní pěstovanou dřevinou jsou především meruňky, z dalších druhů jsou zastoupeny třešně, švestky, hrušně a ořešáky. Se změnami, které nastaly v zemědělské výrobě během uplynulých 14-ti let došlo ke snížení intenzity obhospodařování sadů, z nichž některé zarůstají nálety dřevin.

**Vinice** zaujímají 0,06 % rozlohy řešeného území. Jedná se o malé plochy v drobné drůbě na jižních svazích nad nivou Litavy. Ekologická stabilita vinic je hodnocena stupněm 2.

**Louky a pastviny** jsou podle údajů z výpisu katastru nemovitostí zastoupeny na 0,8 % řešeného území. Nejvíce jsou zastoupeny na katastrech Maref a Kloboučků. Nejcenější části bývalých pastvin jsou součástí chráněných území (PR Člupy, Šévy, PP Baračka, VKP Podkova, Osmosty, Terasy u Bučovic).

**Ekosystém lesa** zaujímá 9,9 % rozlohy řešeného území, z toho téměř tři čtvrtiny jsou na katastru Klobouček. V druhové skladbě Ždánického lesa dosud převažují druhy původní listnaté skladby – duby, habr, lípy, javor babyka a ve vyšších polohách a na stinných svazích buk. I zde došlo k výsadbám nepůvodních jehličnanů – smrku, borovice a modřínu, v porostních okrajích se šíří akát. Okraj Černeckého háje, který zasahuje do řešeného území je tvořen monokulturou borovice lesní. Velmi pestrá druhová skladba má les v intravilánu Bučovic mezi hřbitovem a školou. V drobných lesících na jižních svazích východně od Maref je dominantní akát.

**Ekosystémy vodní** jsou zastoupeny říčkou Litavou a jejími přítoky (Kloboučka, Mouřínovský, Žlebový a Letonický potok). Původní společenstva vodních toků zanikla při jejich regulacích, nivy jsou zorněny až k hranám toků. Současná ekologicky méně stabilní společenstva jsou ovlivněna především splachy z polí a vyústěním obecních kanalizací. Napřímená koryta toků jsou lemována travinobylinným lemem, místy ruderalizovaným, jinde pravidelně koseným, v některých úsecích dominuje rákos (např. Letonický potok, Litava). V nesouvislých porostech dřevin jsou zastoupeny topoly (euroameričtí kříženci topolu černého), vrby, olše lepkavá, javor jasanolistý, jasan ztepilý, lípy, javor babyka, vtroušen je i akát a javor jasanolistý. Časté jsou výsadby ovocných stromů. Z keřů převažuje bez černý, vtroušena je růže šípková, hloh, svída krvavá, brslen eropský. Jedinou vodní plochou v území jsou rybníčky u trati na JV okraji Bučovic. Jsou lemovány výsadbou vrb a jsou ojedinělou lokalitou rozmnožování obojživelníků.

**Ekosystém urbanizovaného prostředí** je kromě zastavěných a zpevněných ploch tvořen poměrně vysokým podílem zahrad a sadů. Veřejně přístupné plochy jsou reprezentovány vegetací, u níž převažuje funkce estetická nad ekologickou. Významná je formální zahrada u renesančního bučovického zámku, která má výměru 1,7ha a byla v polovině 60.let rekonstruována.

I když lze celkově převážnou část řešeného území hodnotit jako krajinu silně antropogenně ovlivněnou, s nízkou ekologickou stabilitou, zůstala zde uprostřed polní krajiny zachována řada ekologicky cenných, druhově velmi bohatých lokalit stepních lad. Ta se vyskytují v místech bývalých extenzivních pastvin, sadů nebo vinic.

Pro katastrální území Bučovic a integrovaná sídla Černčín, Kloboučky, Maref a Vícemilice byl generel územního systému ekologické stability zpracován v roce 1996 (Ekologické projektování Brno, Ing. Draga Kolářová). Předkládaná dokumentace vychází z tohoto generelu, který je pro potřeby územního plánu na základě vlastního terénního šetření upřesněn. Trasa nadregionálního biokoridoru byla upravena podle územně technického podkladu MMR ČR a MŽP ČR „Regionální a nadregionální ÚSES ČR“ (Ing. Ludmila Bínová, RNDr. Martin Culek 1996).

Východním cípem řešeného území prochází regionální biokoridor č.1514, spojující regionální biocentrum č.188 Milonický les s nadregionálním biocentrem č.93 Ždánický les. Lokální biocentra, která jsou do trasy regionálního biokoridoru vkládána po 700 metrech, leží již za hranicemi řešených katastrů. Minimální šířka tohoto biokoridoru, tvořeného lesními společenstvy druhého vegetačního stupně je 40 metrů.

### **Místní územní systém je tvořen:**

**Biokoridory a biocentra vodních a vlhkomilných společenstev**, která představují doprovodná společenstva Litavy, Kloboučky a jejího přítoku, Mouřínovského potoka, Žlebového a Letonického potoka.

I když je kvalita břehových a doprovodných porostů v jednotlivých úsecích toků různá a místy jsou toky bez porostů, jsou biokoridory obecně považovány za převážně funkční. Naopak vymezená lokální biocentra na těchto biokoridorech je nutné teprve založit. Minimální metodikou stanovená šířka lokálních biokoridorů lučních a mokřadních společenstev je 20 metrů, dřevinná (lesní) společenstva pak šířku 15 metrů. Minimální rozloha biocenter je u společenstev lučních, lesních a kombinovaných 3 ha, u společenstev mokřadních 1 ha.



**Biokoridory a biocentra lesních a stepních teplomilných společenstev** prochází v několika větvích po svazích v severní části řešeného území přibližně ve směru východ-západ. Vzhledem k tomu, že dané katastry jsou intenzivně zemědělsky využívány, s minimem trvalých vegetačních formací, bude muset být převážná většina biokoridorů nově založena na orné půdě. Naopak řada biocenter těchto společenstev je tvořena stávajícími chráněnými územími (LBC Člupy) nebo významnými segmenty krajiny (LBC Horany, Výrová, Lišky). Ve stávajících lesních porostech je možno prvky územního systému ekologické stability považovat za převážně funkční.

### Interakčními prvky

Sít chybějících interakčních prvků je doplněna pouze v místech jednoznačně daných - podél silnic a stávajících polních cest. Další interakční prvky, jako např. travnaté protierozní průlehy, zatravnění pravidelně podmaččených částí katastru a doprovodná vegetace nových polních cest, mohou být řešeny až v rámci komplexních pozemkových úprav.

Navržené interakční prvky podél silnic a polních cest mohou mít podobu oboustranných nebo jednostranných alejí domácích dřevin dle příslušné stg., podél méně frekventovaných cest je možné vysadit i stromy ovocné.

### Přehled biocenter

ozn.,	název	katastr	stav a funkce	výměra		cílová společenstva
				stav	návrh	
BC 1 Čtvrť	Marefy	chybějící BC; orná půda a regulovaný tok Litavy		0 ha	3 ha	1 BC-C 4-5
BC 2 Člupy	Marefy	stávající funkční – PR Člupy		4 ha	4 ha	1 BD-D 2-3
BC 3 Lišky	Bučovice	částečně funkční – zorněná niva a EVSK 426 Samota nivy		3 ha	4 ha	2 BD 3, 2 BC 4-5
BC 4 Dílky	Bučovice	chybějící – zorněná niva a regulovaný Žlebový potok		0 ha	3 ha	2 BC 4-5
BC 5 Horany	Bučov., Leton.	částečně funkční – vymezeno v EVSK 475		v k.ú.2,5 ha	2,5 ha	2 BD 3, 2 BC 4-5
BC 6 Výrová	Bučovice	stávající funkční – vymezeno v EVSK 403 Výrová		4,5 ha	4,5 ha	1-2 BD 3
BC 7 Ve Žlebu	Bučovice	chybějící – zorněná niva a regulovaný Žlebový potok		0 ha	3 ha	2 BC 4-5
BC 8 Přední strana	Bučovice	chybějící – orná půda		0 ha	3 ha	2 BD 3, 2 BC (BD) 3-4
BC 9 U jatek	Bučovice	chybějící – zorněná niva a regulovaný tok Litavy		0 ha	3,5 ha	2 BC-C 4-5
BC 10 Hlavy	Bučovice	chybějící – orná půda ohrožená erozí		0 ha	3 ha	2 BD 3
BC 11 Nad Žleby	Černčín	chybějící – orná půda ohrožená erozí a dvě meze		0 ha	3 ha	2 BD 3, 2 BC (BD) 3-4
BC 12 Vinohrádky	Černčín	stávající funkční – v lesním porostu EVSK 427 Vinohrádky		3 ha	3 ha	2 BD 3, 3 BC 4-5
BC 13 Dlouhé čtvrti	Vícemilice	částečně funkční – nově založeno na orné půdě		12 ha	12 ha	2 BD 3
BC 14 U splavu	Vícemilice	chybějící – zorněná niva a regulovaný tok Litavy		0 ha	3 ha	2 BC-C 4-5, 2 BC (BD) 3-4
BC 15 Křovačka	Buč. + Vícem.	stávající funkční – rybník s břehovými porosty		3 ha	3 ha	2 BC-C 4-5
BC 16 Pod Baračkou	Kloboučky	chybějící – zorněná niva a tok Kloboučky s břehovými porosty		0 ha	3 ha	2 BC 4-5
17 Pod Malým bořím	Kloboučky	chybějící – zorněná niva a tok Radlovce s břehovými porosty		0 ha	3 ha	2 BC 4-5
18 Velký Radlovec	Kloboučky	stávající funkční – lesní porosty přiléhající k nivě Radlovce		3 ha	3 ha	2 BC 4-5, 3 BC (BD) 3-(4)
BC 19 U rybníčka lesy	Klob., Mouřínov	stávající funkční – část lesního komplexu EVSK 443 Ždánické		3 ha	3 ha	3 B (BD)3, 2 BC 4-5

**Přehled biokoridorů**

<b>ozn.</b>	<b>katastr</b>	<b>délka</b>	<b>stav a funkce</b>	<b>cílová společenstva</b>
K 1	Marefy	600 m	část. funkční – regulovaný tok Litavy mezi BC 1 a hranicí k.ú.	1 BC – C 4-5
K 2	Marefy, Bučovi.	1 550 m	část. funkční – regulovaný tok Litavy mezi BC 1 a BC 9	1 BC – C 4-5, 2 BC- C 4-5
K 3	Marefy	1 700 m	částečně funkční – Mouřínovský potok od K 2 po hranici k.ú.	1 BC – C 4-5, 2 BC- C 4-5
K 4	Bučovice	750 m	částečně funkční – Žlebový potok od K 2 po BC 3	1 BC-C 4-5, 2 BC 4-5
K 5	Marefy, Bučovi.	1 550 m	chybějící – orná mezi BC 2 a 3, na části EVSK 420 Podkova	1 BD 3, 1 BD-D 2-3, 2 BD 3
K 6	Marefy	750 m	částečně funkční – mozaika lesů a sadů, na části EVSK 420 Podkova	1 BD-D 2-3
K 7	Marefy	100 m	chybějící – orná půda mezi BC 2 a hranicí k.ú.	2 BD 3
K 8	Marefy	1500 m	chybějící – orná mezi BC 2 a hranicí k.ú., v trase dva drobné lesíky	2 BD 3, 2 BC(BD) 3-4
K 9	Bučovice	850 m	částečně funkční – Žlebový potok mezi BC 3 a BC 4	2 BC 4-5
K 10	Bučovice	250 m	částečně funkční – Letonický potok od K 9 k hranici k.ú.	2 BC 4-5
K 11	Bučovice	1 500 m	chybějící – orná půda mezi BC 5 a BC 6	2 BD 3, 2 BD(BD) 3
K 12	Bučovice	1 600 m	částečně funkční – Žlebový potok mezi BC 4 a BC 7	2 BC 4-5
K 13	Bučovice	1 200 m	částečně funkční – Žlebový potok od BC 7 po hranici k.ú.	2 BC 4-5
K 14	Bučovice	1 250 m	chybějící – orná půda mezi BC 6 a hranicí řešeného území	2 BD 3
K 15	Bučovice	2 000 m	chybějící – orná půda mezi BC 3 a BC 8	2 BD 3, 1 BD 3
K 16	Bučovice, Černčín	1 600 m	chybějící – orná půda mezi BC 8 a BC 10	2 BD 3
K 17	Bučovice, Vícemilice	1 400 m	chybějící – orná půda mezi BC 10 a BC 13, v úseku 50m úvoz s dřevinami	2 BD 3
K 18	Černčín	1 000 m	část chybějící i funkční – orná půda a lesní porost mezi BC 11 a BC12	2 BD 3
K 19	Černčín	150 m	chybějící – orná půda od BC 12 po hranici řešeného území	2 BD 3
K 20	Černčín	350 m	funkční – lesní porost mezi BC 12 a hranicí řešeného území	2 BD 3
K 21	Vícemilice	950 m	chybějící – v kratším úseku lesní porost (borovice, akát), orná půda	2 BD 3, 2 BC(BD) 3-4
K 22	Vícemilice	350 m	částečně funkční – meze zarostlé keři, lesík, orná půda mezi BC 13 a BC 14	2 BD 3, 2 BC(BD) 3-4
K 23	Vícemilice	400 m	chybějící – orná půda mezi BC 14 a hranicí řešeného území	2 BC(BD) 3-4, 2 BD 3
K 24	Vícemilice	550 m	nefunkční – regulovaný tok Litavy bez břehového porostu mezi BC 14 a k.ú.	2 BC-C 4-5
K 25	Vícemilice	1 650 m	částečně funkční – regulovaný tok Litavy mezi BC 14 a BC 15	2 BC-C 4-5
K 26	Vícemilice, Bučovice	1 550 m	částečně funkční – regulovaný tok Litavy mezi BC 15 a BC 9	2 BC-C 4-5
K 27	Kloboučky	750 m	částečně funkční – regulovaný tok Radlovce mezi K 31 a BC 17	2 BC 4-5
K 28	Kloboučky	1 100 m	částečně funkční – regulovaný tok Radlovce mezi BC 17 a 18	2 BC 4-5
K 29	Kloboučky	1 250 m	funkční – tok Radlovce v lesním komplexu Ždánické lesy mezi BC 18 a BC 19	3 BC 4-5
K 30	Kloboučky	950 m	funkční – lesní porosty v komplexu Ždánické lesy mezi BC 18 a BC 19	3 B(BD) 3
K 31	Kloboučky, Bučovi.	2 000 m	částečně funkční – regulovaný tok Kloboučky mezi BC 15 a BC 16	2 BC-C 4-5
K 32	Kloboučky	450 m	funkční – tok Kloboučky s břehovými porosty mezi BC 16 a hranicí k.ú.	2 BC 4-5
RK1514	Vícemilice	550 m	nefunkční – lesní porost s dominancí borovice lesní a akátu	2 BD 3

**B 10. VYMEZENÍ PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A ASANAČNÍCH ÚPRAV****VYMEZENÍ PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB**

Vymezení ploch pro navrhované veřejně prospěšné stavby je podkladem pro případné vyvlastnění pozemků nebo staveb pokud nebude dosaženo majetkoprávních vztahů dohodou nebo jiným způsobem (dle zák. č. 83/1998 Sb.stavební zákon).

**1. ZÁKLADNÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA, TVOŘENÁ TECHNICKÝMI SÍTĚMI**

- SÍTĚ VN-ZAŘÍZENÍ PRO ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ, VČETNĚ HLAVNÍCH VĚTVÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY NN
- SÍTĚ VODOVODNÍHO A KANALIZAČNÍHO SYSTÉMU
- SÍTĚ PLYNOVODŮ
- SÍTĚ ZÁKLADNÍCH ÚČELOVÝCH SPOJOVÝCH ZAŘÍZENÍ

**Návrh jmenovitých veřejně prospěšných staveb:****VODOVOD:**

- V1 napojení lokality M2 (Marefy)
- V2 napojení lokalit B1, M3, M4 a B17 podél st. silnice I/50
- V3 zaokružování vodovodu okolo lok. B8
- V4 nová trasa napříč lokalitou B8
- V5 zaokružování vodovodu okolo lok. B9
- V6 zaokružování vodovodu okolo lok. B11
- V7 zaokružování vodovodu okolo lok. B13
- V8 zaokružování vodovodu okolo lok. C2
- V9 zaokružování vodovodu okolo lok. C3
- V10 zaokružování Bučovice - Vícemilice (od lok. B15 k V1)
- V11 zaokružování vodovodu jižně pod lok. V1
- V12 připojení lok. B14
- V13 připojení lok. K6
- V14 připojení lok. K5
- V15 připojení lok. K4
- V16 napojení lok. B7
- V17 nové propojení od ul. Nádražní k ul. Sovětská
- V18 připojení lokality nad ul. Polní na ul. Sokolovskou
- V19 připojení lokality u ul. Polní na ul. Sokolovskou
- V20 vodovod mezi lok. B2, B3
- V21 zaokružování vodovodu mezi lok. M7 a B3
- V22 vodovod mezi lok. B2 a areálem armády ČR

**KANALIZACE:**

- K1 odkanalizování obce Marefy
- K2 výtlak od obce Marefy na městskou ČOV včetně přečerpávací stanice
- K3 odkanalizování lok. M5, M6 a M7
- K4 odkanalizování mezi lok. B2, B3 a M7
- K5 odkanalizování mezi lok. B4, B2 a B3
- K6 varianta napojení kanalizace od lok. B2 (B3, B4) na městskou ČOV
- K7 odkanalizování lok. M3, M4 a B1
- K8 výtlak od lok. B1, M3 a M4 k výtlaku na městskou ČOV včetně přečerpávací stanice
- K9 odkanalizování lok. B8 na ČOV
- K10 nové napojení kanalizace k ul. Slavkovská (k.ú. Bučovice)
- K11 přestavba kan. v ul. Slavkovská, Legionářská a Sovětská po ČSPHM (k.ú. Bučovice)
- K12 odkanalizování lok. B9
- K13 odkanalizování lok. B10 v ul. U Škol (k.ú. Bučovice)
- K14 odkanalizování jižně lok. B11 včetně ul. Studentská, Mánesova (k.ú. Bučovice)
- K15 odkanalizování severně lok. B11
- K16 odkanalizování severně lok. B13
- K17 odkanalizování jižně lok. B13
- K18 odkanalizování C1

- K19 odkanalizování lok. C3
- K20 odkanalizování lok. C2
- K21 odkanalizování obce Černčín
- K22 technická plocha Černčín
- K23 odkanalizování sektoru c lok. B13 do ulice Fučíkova (k.ú. Bučovice)
- K24 odkanalizování v ulici Na vyhlídce (k.ú. Bučovice)
- K25 napojení kanalizace u lok. B14 (severně) do ulice Hájecká (k.ú. Bučovice)
- K26 napojení kanalizace u lok. B14 (jižně) do ulice Hájecká k židovskému hřbitovu (k.ú. Bučovice)
- K27 odkanalizování lok. V1 do ul. Družstevní - severní část (k.ú. Vícemilice)
- K28 odkanalizování lok. V1 do ul. Družstevní - jižní část (k.ú. Vícemilice)
- K29 odkanalizování sektoru b lok. B14 do ulice Úlehla
- K30 odkanalizování obce Kloboučky
- K31 přivaděč z obce Kloboučky podél vodoteče Kloboučka
- K32 odkanalizování lok. B7
- K33 odkanalizování v ulici Ždánská k ul. U Dráhy a do systému na městskou ČOV
- K34 odkanalizování mezi ulicemi Nádražní a Sovětská u f. Pegas (k.ú. Bučovice) včetně ČS
- K35 napojení kanalizace západně od zámku na přivaděč do městské ČOV včetně ČS
- K36 napojení ulice Sokolská (k.ú. Bučovice)
- K37 napojení podél dráhy a areálu armády ČR k ul. Sokolská (k.ú. Bučovice)
- K38 napojení od lokality u ul. Polní (k.ú. Bučovice)

#### ELEKTROVODY:

- E1 trasa VN 22kV izolované vodiče u lok. M5, M6 a M7
- E2 venkovní trasa VN 22 kV - napojení výrob. lok. B2, B3 včetně TS 38 (k.ú. Bučovice)
- E3 kabelová VN trasa v ulici Sokolovská (k.ú. Bučovice)
- E4 venkovní trasa VN 2x110 kV - č. 519 Bučovice - Nesovice - Vyškov
- E5 přeložka venkovní VN 22kV u lok. K1 (k.ú. Kloboučky)
- E6 propojení TS 36 a TS 18 - lok. B7 sektor c a lokalita ul. Polní (k.ú. Bučovice)
- E7 přeložka VN 22kV u lok. V9 (ÚR na stavbu rybníku)
- E8 kabel VN 22kV v ulici Zámecká
- E9 kabel VN 22kV podél přeložky Litavy u zámku
- E10 kabel VN 22kV podél přeložky Litavy u bývalých UP závodů
- E11 kabelizace VN 22 kV ulic Nádražní a Mírová
- E12 kabelizace VN 22 kV ulice Úlehla včetně přípojky k Poliklinice
- E13 kabelizace VN 22 kV ulic Součková (včetně vnitrobloku), nám. Vítězství a Hájecká
- E14 kabelizace VN 22 kV u lok. B14 a V1 včetně TS 39 (k.ú. Bučovice) a TS 7 (k.ú. Vícemilice)
- E15 kabelizace VN 22 kV ulice Družstevní (k.ú. Vícemilice) až ke kabelosvodu před TS 3
- E16 venkovní trasa VN 22 kV - č. 796 - přeložka včetně připojení TS 8 a TS 1 (k.ú. Vícemilice)
- E17 venkovní trasa VN 22 kV - č. 38 - nová trasa
- E18 přeložka TS 30 a připojení k trase venkovním vedením VN 22 KV (sektor c, lok. B13)
- E19 kabelizace VN 22 kV k TS 29 (k.ú. Bučovice) - lok. B13, sektor a a b
- E20 venkovní přípojka VN 22 kV včetně TS 7 (k.ú. Černčín)
- E21 přeložka venkovního vedení VN 22 kV č. 799 v trati Půllány od Bučovska
- E22 přeložka stávajícího venkovního vedení VN 22 kV č. 791 v trati Příhon (k.ú. Bučovice)
- E23 přeložka venkovního vedení VN 22 kV č. 799 (k.ú. Bučovice)
- E24 kabelizace VN 22 kV v ul. U Škol a lok. B10
- E25 kabelizace VN 22 kV v ul. Příhon k TS 27 (k.ú. Bučovice)
- E26 trasa VN 22kV izolované vodiče mezi sektorem a a b lok. B8

#### PLYNOVODY:

- P1 přeložka VTL DN 300 nad ulicí U Škol, lok. B10 (k.ú. Bučovice)
- P2 napojení STL k lok. B13 (k.ú. Bučovice)
- P3 napojení STL k lok. B11 od ZŠ (k.ú. Bučovice)
- P4 napojení STL k lok. B9 k ZŠ (k.ú. Bučovice)

## **2. KOMUNIKAČNÍ SYSTÉM, TVOŘENÝ SÍTÍ STÁTNÍCH KOMUNIKACÍ, VYBRANÝCH MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ, HLAVNÍCH CYKLISTICKÝCH A PĚŠÍCH TRAS**

**Dopravní stavby jsou navrženy včetně koridoru 20 m na každou stranu od krajnice vozovky, koridor je držen pro definitivní usazení stavby projektovou dokumentací stavby**

### **Návrh jmenovitých veřejně prospěšných staveb:**

#### **Železnice:**

D6 Přeložka železnice vyvolaná stavbou průtahu I/50 (k.ú. Bučovice, Vícemilice)

#### **Státní a krajské silnice:**

D1 průtah státní silnice I/50 (k.ú. Bučovice, Marefy, Vícemilice)

D2 připojení výrobních ploch B 2 a B 3, navržené do sítě státních silnic (k.ú. Bučovice, Marefy)

D7 přeložka státní silnice II/431 Vyškov - Ždánice - Mistrín - Hodonín (k.ú. Bučovice) v úseku přes řeku Litavu včetně nájezdu z I/50 a kruhového objezdu v křižovatce Mírová, Sovětská, Slovenská ul.

D8 úprava státní silnice III/4319 Černčín - spojovací

D9 úprava státní silnice III/0508 Bučovice - Mouřínov v křížení průtahu I/50

D10 přeložka státní silnice II/431 v trati Příhon nad ZŠ

D11 úprava křižovatky st. silnic na ulicích Příhon - Slavkovská

D12 úprava státní silnice II/431 v trati Vyškovské

D13 úprava státní silnice II/431 na hranici k.ú. přes Černčínský potok

#### **Místní komunikace:**

D17 nová z ulice Nádražní na ulici Sovětskou okolo objektu f. Pegas

#### **Účelové komunikace:**

D14 úprava účelové komunikace z obce Vícemilice do obce Kloboučky

D15 navržená komunikace v trati Hvězda, Rybníček, Půllány nad rybníkem (k.ú. Bučovice, Marefy, Kloboučky)

D18 příjezdová komunikace k ploše technického vybavení Černčín

#### **Parkoviště:**

D16 parkoviště u nového hřbitova (k.ú. Bučovice)

D19 přesun autobusového nádraží (k.ú. Bučovice)

D20 záchytné parkoviště u nádraží

#### **Pěší komunikace:**

D21 pěší lávka od navržené přeložky autobusového nádraží

#### **Rekonstrukce místních komunikací:**

D22 přestavba místní kom. v ulici odbočující z ulice Sokolovská naproti areálu armády ČR mezi bytovými domy a řadovými garážemi

D23 přestavba ulice Zahradní v pokračování za objektem DPS pod Kalvárií

## **3. ZÁKLADNÍ HYDROLOGICKÁ SÍŤ, TVOŘENÁ SÍTÍ VODOTEČÍ A VODNÍCH PLOCH**

sloužících plynulému zásobování území, odtoku vod z území a ochraně území před nepříznivými důsledky vodní eroze

### **Návrh jmenovitých veřejně prospěšných staveb:**

#### **Vodoteče:**

přeložky řeky Litavy vyvolané stavbou průtahu státní silnice I/50 (k.ú. Bučovice a Vícemilice)

D3 přeložka Litavy u městské ČOV

D4 přeložka Litavy u zámku

D5 přeložka Litavy u Agrostavu

#### **Vodní plochy:**

VP1 vodní plocha v trati Malý rybník (k.ú. Vícemilice)

VP2 vodní plocha v trati Velký rybník (k.ú. Vícemilice)

## **4. VYBRANÉ STAVBY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI**

O1 nový hřbitov

Veřejně prospěšné stavby mohou být upřesněny nebo rozšířeny navazující územně plánovací dokumentací - regulačními plány.

Rozsah dotčení vlastnických práv k pozemkům a stavbám bude stanoven podrobnější územně plánovací dokumentací nebo územním rozhodnutím o umístění stavby.

## **VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝ ZÁJEM**

1 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, TVOŘENÝ SÍTÍ BIOCENTER VŠECH ÚROVNÍ PROPOJENÝCH BOKORODORY VŠECH ÚROVNÍ, VČETNĚ INTERAKČNÍCH PRVKŮ.

## **VYMEZENÍ PLOCH ASANAČNÍCH ÚPRAV**

A1. Asanační úpravy jsou navrženy v rámci stavby průtahu státní silnice I/50, jejich podrobný seznam obsahuje projektová dokumentace ke stavbě.

A2. Na základě požadavku MěÚ je navržena asanace městského objektu MŠ Součkova (u gymnázia) po jejím provedení bude uvolněná plocha přičleněna k parkovým plochám gymnázia.

A3. Dle podrobné projektové dokumentace bude vymezena asanace garážového dvora na ulici Koliba pro uvolnění plochy pro veřejné prostranství a parkoviště před novým městským hřbitovem

A4. Dle podrobné projektové dokumentace (v rámci řešení přestavbového území) bude vymezena asanace části bývalých ÚP závodů pro zachytne parkoviště a přeložení autobusového nádraží.

## **NÁVRH PROCEDURÁLNÍCH LIMITŮ**

Doporučujeme zpracování podrobné dokumentace pro území či lokality:

- veřejné prostranství mezi ulicemi Studentskou a Zahradní
- regulační plán centrálních ploch
- zastavovací studie pro nově vymezené lokality

**B 11. NÁVRH ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ CIVILNÍ OCHRANY****POŽADAVKY CO****Obsah požadavků**

- a) návrh řešení evakuace obyvatelstva
  - b) návrh řešení ukrytí obyvatelstva na daném území
  - c) návrh odběrních míst pro zásobování vodou k hašení požárů
  - d) charakteristika a umístění objektů skladujících nebezpečné látky z hlediska druhu, polohy a vlivu na okolí
- a vymezení ohrožených ploch, včetně vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo hranice zástavby
- e) návrh ploch, zařízení a vymezení nezavalitelných komunikací k provádění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací s možností dekontaminace
  - f) možnosti nouzového ubytování osob
  - g) návrh řešení míst a ploch pro uskladňování materiálu civilní obrany a humanitární pomoci

**Návrhy****ad a) návrh řešení evakuace obyvatelstva**

Pro případnou přípravu evakuace osob navrhujeme využít:

- v Bučovicích areál základní školy se zázemím a prostor sportovního areálu na V - okraji města, pro jižní sektor prostor autobusového nádraží
- v Černčíně prostor u bytovek, popř. u hřiště
- v Kloboučkách prostor školy, popř. v areálu hřiště
- v Marefách prostor školy a přilehlého sportoviště,
- ve Vícemilicích prostor sportoviště.

Organizační zabezpečení není řešitelné metodou ÚP.

**ad b) návrh řešení ukrytí obyvatelstva**

Z důvodů pozastavení výstavby stálých úkrytů doložka uvádí výběr dvouúčelově využitelných objektů pro civilní ochranu.

Město má zpracovaný plán ukrytí obyvatelstva v protiradiačních úkrytech, budovaných svépomocí. Jejich kapacita dle plánu je uvedena v následující tabulce. Požadovaná kapacita je přibližně 1m<sup>2</sup> na osobu.

Přehled úkrytů, převzatý z plánu ukrytí obce

kategorie ukrývaných	počet osob	ukrytí obyvatelstva v protiradiačním úkrytu		
		počet úkrytů	kapacita osob	% ukrytých osob
obyvatelstvo	10000	....	....	100
žactvo		není zvlášť vedeno		
OO		není zvlášť vedeno		
celkem	10000	....	....	100

Budování nových úkrytů není dle výše uvedené bilance nutné, přesto lze doporučit, aby nově budované podsklepené objekty byly v zájmu obyvatel řešeny tak, aby vyhovovaly podmínkám, kladeným na protiradiační úkryty.

Přehled počtu ukrytých obyvatel dle jednotlivých částí města, není zpracován. Doběhová vzdálenost pro úkryty je 500 m, což odpovídá izochromě 15 minut. Území obce je takto zcela pokryto.

Organizační zabezpečení není řešitelné metodou ÚP.

**ad c) návrh odběrních míst pro zásobování vodou k hašení požárů**

Vodu k hasením zásahům lze získat z městského vodovodu, v případě jeho havárie z vodní nádrže J od města, či z toku Litavy.

**ad d) charakteristika a umístění objektů skladujících nebezpečné látky...** z hlediska druhu, polohy a vlivu na okolí a vymezení ohrožených ploch, včetně vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo hranice zástavby

Ve městě ani ost. sídlech nejsou skladovány nebezpečné látky, z hlediska funkčního využití ploch, které řeší územní plán, není s dislokací skladů nebezpečných látek uvažováno. V případě výskytu takových látek v technologických procesech ve výrobních zónách je nutno tyto požadavky řešit ve stavebním řízení. Pro případné havarijní úložiště je nutno provést výběr dle povahy nebezpečných látek tak, aby nebyla dotčena obytná zóna obce (při respektování vlivu meteorologických podmínek), vodní zdroje, povrchové a podzemní vody.

Organizační zabezpečení není řešitelné metodou ÚP.

**ad e) návrh ploch, zařízení a vymezení nezavalitelných komunikací** k provádění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací s možností dekontaminace

S ohledem na existující zástavbu sídel lze za nezavalitelné komunikace považovat pouze ty, které vedou mimo zástavbu. Je navržen systém účelových komunikací, vedoucích mimo vlastní zástavbu, umožňujících obsluhu zemědělských ploch a lesů mimo kontakt s obytnou zástavbou a zároveň nouzovou obsluhu sídel při jejich zneprůjezdnění.

Návrh zařízení není řešitelný metodou ÚP.

**ad f) možnosti nouzového ubytování osob**

Pro nouzové ubytování osob navrhujeme následující objekty a plochy:

- havárií nezasažené obytné domy i ostatní využitelné objekty (evidence v kompetenci MěÚ, viz plán ukrytí)
- prostory školy, mateřské školy, sály kulturně-společenských a stravovacích zařízení
- plochy sportovních zařízení
- výrobní a skladovací haly ve výrobní zóně

Organizační zabezpečení není řešitelné metodou ÚP.

**ad g) návrh řešení míst a ploch pro uskladňování materiálu civilní obrany a humanitární pomoci**

Pro uskladňování navrhujeme využít následující plochy a objekty: (evidence v kompetenci MěÚ)

- prostor městského úřadu, škol, sály kulturně-společenských a stravovacích zařízení
- plochy sportovních zařízení
- výrobní a skladovací haly ve výrobních zónách

## **USNADNĚNÍ ZÁCHRANNÝCH PRACÍ**

### Pro usnadnění záchranných prací

navrhujeme soubor opatření se odráží v urbanistickém řešení prostoru města a obcí, komunikačních vazbách, trasách inženýrských sítí a vytvoření základních podmínek pro snížení následků mimořádných opatření. V případě města Bučovic se jedná o tato opatření:

- výrobní plochy jsou prostorově a provozně odděleny od ploch obytných, s vyhovujícími dopravními vztahy.

- sítě technické infrastruktury (vodovod, plynovod, síť zásobování el. energií) jsou dle možností zaokružovány, umožňují operativní úpravu podmínek pro přísun médií. Pro zásobování vodou navrhujeme udržovat v provozu a vyhovující hygieně drobné obecní zdroje vody, které je nutno i přes stávající znečištění nouzově po úpravě využít v případě mimořádných situací.

- Dopravu na místních a obslužných komunikacích navrhujeme doplnit systémem účelových komunikací mimo obytné plochy tak, aby mohly přenést účelovou dopravu mimo zastavěné území města a obcí a zároveň umožňovaly nouzovou obsluhu v případě zneprůjezdnění komunikací ve městě a obcích.

## **INDIVIDUÁLNÍ OCHRANA OBYVATELSTVA**

Sklad prostředků individuální ochrany (dále PIO) se nachází v budově Lidové školy, budovách škol a v polyfunkčních objektech sídel, celková plocha je 120 m<sup>2</sup>, což v zásadě odpovídá požadované kapacitě 10 m<sup>2</sup> skladovacích prostor na 1000 obyvatel. Kapacita tedy vyhoví i v návrhovém období při projektovaném nárůstu počtu obyvatel města a obcí, prostorové možnosti rozšíření skladů jsou přitom reálné.

Shromaždiště pro speciální očistu navrhujeme umístit na hřištích sportovně-rekreačních areálů sídel.

Informace - obecní úřad musí pro občany obce zabezpečit informace:

- o varovných signálech CO ČR
- o způsobech ochrany a ukrytí
- o jodové profylaxi
- o způsobech osobní ochrany
- o činnosti v domácnosti a jejím zabezpečení
- o činnosti mimo budovu
- o činnosti v úkrytu
- o přípravě na evakuaci
- o evakuačních trasách v závislosti na druhu ohrožení, směru větru apod.



## **B 12. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA PODLE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ**

### **VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NÁVRHU NA ŽP**

Návrh územního plánu města Bučovice respektuje obecné požadavky na ochranu životního prostředí, vycházející z platné legislativy. Navržený plošný rozvoj urbanizace vychází z návrhů samosprávy, organizace a uspořádání funkčních ploch i liniových staveb sleduje minimální negativní dopady na komplex životního prostředí.

Územní systém ekologické stability je prostorově vymezen tak, aby byly vyloučeny jeho kolize s ostatními funkčními systémy, je sledováno hledisko polyfunkčnosti prvků ÚSES (protierozní ochrana, izolační a krajinně-estetická funkce).

Nivy vodních toků jsou zahrnuty do ploch s ochranným režimem, byly redukovány původní záměry samosprávy na jejich urbanizaci. V potenciálně vhodných polohách je navržena možnost výstavby rybníků. Navrženy jsou interakční prvky, zejména rozšíření doprovodné liniové zeleně vodních toků a dopravních cest.

Zemědělské využívání svažitých pozemků je navrženo s aplikací systému protierozních opatření, pro ochranu sídel jsou navržena opatření proti ohrožení splachy ze zemědělských prvovýrobních ploch. Konkrétní projekty je nutno aplikovat mimo rámec ÚPNO.

Plochy pro bydlení a občanskou vybavenost jsou navrženy v potenciálně vhodných polohách, navazujících na stávající obytné zóny. Jejich rozsah vychází z požadavků a prognóz samosprávy města. Navržena je etapizace využití s prioritou využití zemědělsky extenzivně využívaných pozemků (zpustlé sady).

Plochy pro sport a rekreaci jsou stabilizované, je zajištěna jejich ochrana. Ve dvou lokalitách je navrženo umístění golfového hřiště (požadavek cca 100 ha). projektant preferuje urbanisticky vhodnější plochu mezi sídly Kloboučky a Vícemilice, investor předběžně uvažoval s plochami na JV části zájmového území nad obcí Marefy, který je relativně izolován od služeb a zázemí města.

Plochy pro výrobu jsou navrženy mimo nivy vodních toků tak, aby byly prostorově odděleny od ploch pro bydlení. Rozsah navržených ploch vychází z požadavků samosprávy města zejména požadavku na vymezení nových ploch průmyslové zóny na stáv. plochách ZPF v prostoru JZ od Bučovic směrem k sídlu Marefy. Je navržena etapizace využití vymezených ploch.

Stavby pro výrobu a skladování mají navrženo ochranné pásmo, ve stavebním řízení budou stanoveny podmínky k eliminaci negativních vlivů na obytnou zástavbu.

Smíšené plochy pro výrobu a služby s možností bydlení jsou navrženy na plochách přechodu obytných zón směrem k zónám výrobním a v plochách transformace stávajících prostorově nevhodně situovaných provozů.

Vojenské území a současná činnost armády nemá výrazný negativní vliv na obytnou část města, vyjma občasných dopravních průjezdů. Budoucí činnost armády ČR nesmí ovlivňovat nejbližší obytnou zástavbu.

Přeložka silnice - řešení průtahu silnice Bučovicemi s návrhem propojení dopravních cest je kompromisem, který sleduje zejména zlepšení životního prostředí v sídlech (Bučovice, Vícemilice), zčásti se dotýká nivy Litavy, která je v ochranném režimu.

Síť VVN je doplněna podle resortních rozvojových koncepcí o větev, od rozvodny na J-okraji města směrem V, trasa byla na návrh autora územního plánu vedena po S- terenní hraně nad Kloboučkami do souběhu se stávající trasou VVN, což relativně snížilo negativní dopady na možnosti funkčního využívání ploch a na estetiku krajiny.

Síť VN je navržena s prioritou vyloučení nadzemních vedení z obytné části sídel a se zaokružováním systému.

Kanalizace je navržena pro celé urbanizované všech sídel na území města.

Je navržen jeden zábor pozemků určených pro plnění funkcí lesa (PUPFL).

Zábory zemědělského půdního fondu jsou specifikovány v samostatné kapitole.

### **Bilance návrhů:**

**Pozitivní:** ÚSES, ochrana nivy toků, koncepce využití území a funkční uspořádání, zlepšení obytných podmínek města, návrh zeleně a protierozních opatření, návrh systému inženýrských sítí, návrh ploch pro bydlení, sport, rekreaci a vybavenost,

**Negativní:** zvýšený rozsah urbanizace - zábor ZPF,

**Kompromisní:** řešení dopravy - průtah městem a propojení dopravních cest, návrh rozšíření ploch pro výrobu, skládka odpadu v k.ú. Vícemilice.

## VYHODNOCENÍ PŘEDPOKL. DŮSLEDKŮ NÁVRHU NA ZPF A LPF

Výchozím zdrojem informací pro stanovení půdních a klimatických podmínek a potenciálu krajiny pro zemědělství jsou mapy bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ). BPEJ konkretizují hlavní půdně klimatické jednotky, dané kombinací klimatického regionu a hlavní půdní jednotky (HPJ), na základě informací o sklonitosti, expozici, skeletovitosti a hloubce půdy.

### Klimatický region

Klimatický region 2 - teplý, mírně suchý, se sumou teplot nad 10°C 2600 - 2800, s průměrnou roční teplotou 8 - 9°C, s průměrným ročním úhrnem srážek 500-600 mm, pravděpodobností suchých vegetačních období 20 - 30 a vláhovou jistotou 2- 4.

Klimatický region 3 - teplý, mírně vlhký, se sumou teplot nad 10°C 2500 - 2800, s průměrnou roční teplotou (7)8 - 9°C, s průměrným ročním úhrnem srážek 550-650(700)mm, pravděpodobností suchých vegetačních období 10 - 20 a vláhovou jistotou 4 - 7.

### Hlavní půdní jednotky

HPJ 01 - černozemě typické i karbonátové na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem

HPJ 08 - černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti, středně těžké

HPJ 10 - hnědozemě (typické, černozemní), včetně slabě oglejených forem na spraši; středně těžké s těžší spodinou, s příznivým vodním režimem

HPJ 19 - rendziny až rendziny hnědé na opukách, slínovcích a vápenitých svahových hlínách; středně těžké až těžké, se štěrkem, s dobrými vláhovými poměry, avšak někdy krátkodobě převlhlé

HPJ 20 - rendziny, rendziny hnědé a hnědé půdy na slínech, jílech a na usazeninách karpatského flyše; těžké až velmi těžké, málo vodopropustné

HPJ 21 - hnědé půdy a drnové půdy (regosoly), rendziny a ojediněle i nivní půdy na píscích; velmi lehké a silně výsušné

HPJ 40 - svažité půdy (nad 12 °C) na všech horninách; lehké až lehčí středně těžké, s různou štěrkovitostí a kamenitostí nebo bez nich; jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách

HPJ 41 - svažité půdy (nad 12 °C) na všech horninách; středně těžké až těžké, s různou štěrkovitostí a kamenitostí nebo bez nich; jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách

HPJ 58 - nivní půdy glejové na nivních uloženinách; středně těžké, vláhové poměry méně příznivé, po odvodnění příznivé

### Třídy ochrany

Třídy ochrany zemědělské půdy byly vytvořeny jako účelové agregace bonitovaných půdně ekologických jednotek.

Nově vymezuje třídy ochrany zemědělské půdy metodický pokyn Odboru ochrany lesa a půdy MŽP čj. OOLP/1067/96 z 1. 10. 1996, platný dnem 1. ledna 1997.

Stanoví se pět tříd ochrany zemědělské půdy:

1. Do I. třídy ochrany jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zem. půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně ZPF jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. výstavbu.

4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající BPEJ, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné, s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

## **Třídy ochrany a ocenění zemědělské půdy**

dle metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdního fondu MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze ZPF dle zákona ČNR č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF ve znění zák. ČNR č. 10/1993 Sb. a vyhl. Ministerstva financí ze dne 25.8.1994 o oceňování staveb, pozemků a trvalých porostů.

Třídy ochrany zemědělské půdy byly vytvořeny jako účelové agregace bonitovaných půdně ekologických jednotek.

\*Pozn.: Pro oceňování půdy je nutno vycházet z platných relací dle příslušné vyhlášky; v současné době je v platnosti vyhláška č. 178/1994 Sb. Ministerstva financí, která stanoví úřední hodnoty zemědělské půdy v České republice. Úředně je ovšem oprávněn k oficiálnímu stanovení kódu BPEJ příslušný katastrální úřad.

Ceny zem. pozemků jsou dále upravovány dle přílohy č. 17 k vyhlášce č. 178/1994 Sb., kromě jiného takto:

Jde-li o pozemky, jejichž vzdálenost od nejbližších míst souvisle zastavěné části obce je:

při vzdálenosti	2 - 3 km	srážka ze sazby	3%,	4 - 5 km	10%,
	3 - 4 km		6%,	nad 5 km	15%.

Jde-li o pozemky, jejichž zemědělské využití je prokazatelně sníženo:

- zvýšenou balvanitostí ( např. 6 a více výčnělků mateční horniny nad povrch pozemku na 1 ha z.p. nebo jinými pevnými překážkami, kromě dále uvedených) - až o 15%

- zvýšeným výskytem stožárů elektrovedných zařízení (6 a více sloupů nebo stožárů na 1ha z.p.)

- až o 25%

- potřebou odvodnění v důsledku zhoršení vodního režimu nad rámec charakteristiky příslušných BPEJ

- až o 35%

- lokalizací ve zvláště chráněných územích se zvýšenou ochranou životního prostředí (nachází-li se pozemek ve zvláště chráněných územích dle §14 zákona ČNR č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, popř.podle § 18 a 19 zákona č. 138/1973 o vodách, ovšem vždy za předpokladu zásadního omezení původní hospodářské využitelnosti pozemku

- až o 30%

## **Investice do půdy**

Investice do půdy představuje zejména odvodnění systematickou drenáží. Jedná se zejména o pozemky v nivách vodních toků (viz zákres ve výkresu č. 1 Hlavní výkres).

## **Údaje o areálech a objektech zemědělské prvovýroby**

V řešeném území se vyskytuje 4 areál zemědělské prvovýroby.

## **Uspořádání ZPF a pozemkové úpravy**

Většina pozemků v k.ú. byla po r. 1945 byla zcelena do rozsáhlých honů. Agrocenózy plošné výměry nad 55 ha bez rozptýlené zeleně znamenaly velice negativní důsledky pro všechny krajinné funkce.

Strategicky doporučujeme řešení komplexních pozemkových úprav pro celé území k.ú. podle koncepčních záměrů územního plánu, který řeší mezioborové spory.

## **Opatření k zajištění ekologické stability**

Územní plán města Bučovice rozvíjí generel ÚSES v souladu s ostatními funkčními složkami území (viz kap. Návrh ÚSES a výkres č. 8 Ochrana přírody, návrh ÚSES).

**BUČOVICE****Přehled lokalit navržených pro zástavbu:**

označení odpovídá zákresu ve výkresu PŘÍLOHY ZPF v měř. zmenšené mapy evid. nemovitostí 1 : 2000 na 1 : 5000

označení lokality	rozloha ha	BPEJ	třída ochrany	poloha (extr/intr.)	kultura	účel příp. záboru
<b>B1</b>	1,0	3.01.00	I.	extr.	orná	výroba a služby
		3.58.00	II.			
<b>B2</b>	9,9	2.01.00	I.	extr.	orná	výroba
<b>B4</b>	0,7	3.08.10	III	extr.	orná	bydlení
<b>B5</b>	1,38	2.01.00	I.	extr.	orná.	armáda - heliport
<b>B7</b>	9,3	3.08.10	III.	extr.	orná	bydlení
<b>B8</b>	3,76	3.40.67	V.	extr.	zahr, orná	bydlení
		3.21.42	V.			
<b>B9</b>	3,4	3.21.42	V.	extr.	orná	bydlení
<b>B11</b>	7,0	3.01.10	II.	extr.	orná	bydlení
		3.20.11	IV			
<b>B13</b>	8,8	3.20.51	IV.	extr.	orná	bydlení
		3.20.11	IV.			
		3.19.11	III.			
<b>B14</b>	9,0	3.41.77	V.	extr.	zahr.	bydlení
		3.40.99	V			
<b>B15</b>	1,4	3.20.51	IV.	extr.	orná	veř. vyb. - hřbitov
<b>B16</b>	0,98	3.58.00	II.	extr.	orná, louka	veřejná vybavenost
<b>B17</b>	9,9	3.08.40	IV.	extr.	orná, louka	výroba a služby
		3.08.10	III.			
		3.21.42	V.			
<b>B18</b>	2,53	3.58.00	II.	extr.	orná, louka	výroba a služby

**Pro výrobu se službami 13,43 ha; pro výrobu 9,9 ha; pro veřejnou vybavenost 2,38 ha; pro armádu ČR 1,38 ha; pro bydlení 41,96 ha.**

**CELKEM 68,35 ha + orientační předp. pro vodní plochy 1 ha.**

**k.ú. Bučovice, Marefy a Vícemilice**

**Průtah I/50** udělen souhlas s trvalým odnětím 22,477 ha, dočasným odnětím 9,3429 na dobu 7 let včetně ukončení biologické rekultivace pro manipulační pruhy, deponie a zařízení stavenišť.

**Přeložka II/431** 2,0 ha 3.08.10 III extr. orná  
(k.ú. Bučovice) 3.21.42 V

**Přeložka III/4319** 0,55 ha 3.01.10 II extr. orná  
(k.ú. Bučovice) 3.20.11 IV

**Přehled lokalit prognózních (území v zájmu obce určené pro rozvoj konkrétní funkce)**

<b>B3</b>	27,3	2.01.00	I.	extr.	orná	výroba
		2.08.10	II.			
<b>B7</b>	15,22	3.08.10	III.	extr.	orná	bydlení
<b>B10</b>	12,7	3.08.10	III.	extr.	orná	bydlení
		3.01.10	II.			
		3.20.11	IV.			
<b>B12</b>	2,67	3.01.10	II.	extr.	orná	bydlení
		3.20.11				
<b>B13</b>	9,5	3.20.51	IV.	extr.	orná	bydlení
		3.20.11	IV.			
<b>B14</b>	12,37	3.41.77	V.	extr.	zahr.	bydlení
		3.40.99	V			

**Lokality nezastavitelné (plochy zeleně s předpokládanou zastavitelností max. do 0,5 ha pro provozně správní budovu včetně manipulační plochy)**

<b>B 6</b>	85	3.08.10	III.	extr.	orná	sport, rekreace
		3.10.00	I.			(golfové hřiště -investor.
		3.41.77	V.			záměr)
		3.41.78	V.			
		2.08.10	II.			
		2.01.00	I.			

**CELKEM 85 ha.****ČERNČÍN****Přehled lokalit navržených pro zástavbu:**

označení odpovídá zakresu ve výkrese PŘÍLOHY ZPF v měř. zmenšené mapy evid. nemovitostí 1 : 2000 na 1 : 5000

označení lokality	rozloha ha	BPEJ	třída ochrany	poloha (extr/intr.)	kultura	účel příp. záboru
<b>C 2</b>	2,2	3.19.11	III.	extr.	orná	výroba a služby
<b>C 3</b>	3,1	3.19.11	III.	extr.	orná	bydlení
		3.20.11	IV.			
<b>C 4</b>	0,3	3.19.11	III.	extr.	orná	technické vybavení

**Pro výrobu se službami 2,2 ha, pro bydlení 3,1 ha, pro technické vybavení 0,3 ha,  
CELKEM 5,6 ha****Přehled lokalit prognózních (území v zájmu obce určené pro rozvoj konkrétní funkce)**

<b>C 1</b>	7,48	3.19.11	III.	extr.	orná	bydlení
		3.01.10	II.			
		3.20.11	IV.			

**KLOBOUČKY****Přehled lokalit navržených pro zástavbu:**

označení odpovídá zakresu ve výkrese PŘÍLOHY ZPF v měř. zmenšené mapy evid. nemovitostí 1 : 2000 na 1 : 5000

označení lokality	rozloha ha	BPEJ	třída ochrany	poloha (extr/intr.)	kultura	účel příp. záboru
<b>K 1</b>	3,9	3.08.50	IV.	extr.	orná	výroba a služby
		3.10.10	II.			
		3.08.10	III.			
<b>K 2</b>	0,4	3.10.10	II.	extr.	orná	bydlení
<b>K 3</b>	0,63	3.10.10	II.	extr.	orná	bydlení
<b>K 4</b>	1,16	3.08.10	III.	extr.	orná	bydlení
<b>K 5</b>	3,0	3.10.10	II.	extr.	orná	výroba a služby
<b>K 6</b>	3,11	3.10.10	II.	extr.	orná	bydlení
		3.08.10	III.			
<b>K 7</b>	2,8	3.10.10	II.	extr.	orná	bydlení
		3.58.00	II.			
<b>K 8</b>	0,25	3.08.50	IV.	extr.	orná	bydlení
<b>K 9</b>	1,4	3.58.00	II.	extr.	orná	výroba a služby
<b>K 10</b>	1,3	3.58.00	II.	extr.	orná	výroba a služby
<b>K 11</b>	0,45	3.58.00	II.	extr.	orná	bydlení
<b>K 12</b>	0,3	3.58.00	II.	extr.	orná	bydlení

**Pro výrobu se službami 9,6 ha, pro bydlení 9,1 ha,  
CELKEM 18,7 ha**

**Lokality nezastavitelné (plochy zeleně s předpokládanou zastavitelností max. do 0,5 ha pro provozně správní budovu včetně manipulační plochy)**

**V4** 14,4 3.08.10 III. extr. orná přírodně rekreační areál  
(+2/3 pl. v k.ú. Kloboučky)

**CELKEM 14,4 ha**

**MAREFY****Přehled lokalit navržených pro zástavbu:**

označení odpovídá zákresu ve výkrese PŘÍLOHY ZPF v měř. zmenšené mapy evid. nemovitostí 1 : 2000 na 1 : 5000

označení lokality	rozloha ha	BPEJ	třída ochrany	poloha (extr/intr.)	kultura	účel příp. záboru
<b>M1</b>	2,12	2.08.50 2.08.10	IV. II.	extr.	orná	bydlení
<b>M2</b>	4,0	2.01.10	II.	extr.	orná	bydlení
<b>M3</b>	1,21	2.08.10	II.	extr.	orná	výroba a služby
<b>M4</b>	1,04	3.58.00 2.58.10 3.01.00	II. I. I.	extr.	orná	výroba a služby
<b>M5</b>	2,3	2.01.00	I.	extr.	orná	výroba a služby
<b>M6</b>	2,3	2.01.00 2.08.10	I. II.	extr.	orná	výroba a služby
<b>M7</b>	5,7	2.01.00 2.08.10	I. II.	extr.	orná	výroba a služby
<b>M8</b>	1,23	2.01.10 2.08.10	II. II.	extr.	orná	sport a rekreace

**Předpokládané zábory pro bydlení 6,12, pro výrobu se službami 10,25 a pro sportovní plochy 1,23 ha.**

**CELKEM 17,6 ha + orientační předp. pro vodní plochy 11 ha.**

**VÍCEMILICE****Přehled lokalit navržených pro zástavbu:**

označení odpovídá zákresu ve výkrese PŘÍLOHY ZPF v měř. zmenšené mapy evid. nemovitostí 1 : 2000 na 1 : 5000

označení lokality	rozloha ha	BPEJ	třída ochrany	poloha (extr/intr.)	kultura	účel příp. záboru
<b>V1</b>	8,7	3.10.10	II.	extr.	orná	bydlení
<b>V2</b>	15	3.58.00	II.	extr.	orná	vodní plochy (v. nádrže)
<b>V3</b>	9,0	3.58.00	II.	extr.	orná	vodní plochy (rybník)
<b>V6</b>	0,56	3.58.00	II.	extr.	orná	výroba a služby
<b>V7</b>	0,3	3.10.10	II.	extr.	orná	bydlení
<b>V8</b>	0,4	3.10.10	II.	extr.	orná	bydlení
<b>V9</b>	2,6	3.58.00	II.	extr.	orná	vodní pl. (ÚR - rybník)
<b>V10</b>	2,6	3.40.77 3.40.99	V. V.	extr.	orná	skládka inertu (ÚR)

**Pro výrobu se službami 0,56 ha , pro bydlení 9,4 ha, pro vodní plochy 26,6 ha, pro skládku inertu 2,6 ha.**

**CELKEM 39,16 ha + orientační předp. pro vodní plochy 10 - 15 ha.**

**Přehled lokalit prognózních (území v zájmu obce určené pro rozvoj konkrétní funkce)**

**V1** 5,6 3.10.10 II. extr. orná bydlení

**Lokality nezastavitelné (plochy zeleně s předpokládanou zastavitelností max. do 0,5 ha pro provozně správní budovu včetně manipulační plochy)**

<b>V4</b>	28,9	3.08.10	III.	extr.	orná	přírodně rekreační areál
(+1/3 pl. v k.ú. Kloboučky)		3.58.00	II.			
<b>V5</b>	101	3.08.10	III.	extr.	orná	přírodně rekreační areál
		3.19.11	III.			

**CELKEM 129,9 ha****ZDŮVODNĚNÍ NÁVRHU**

Návrh jednotlivých ploch vychází z urbanistické koncepce a prostorově - funkčních možností rozvoje konkrétního sídelního útvaru. Při návrhu koncepce rozvoje obce je kritérium hospodárnosti se všemi primárními zdroji, tedy i ZPF jedním z hlavních. Následné zdůvodnění využití z hlediska ochrany ZPF problémových lokalit je proto specifikací výše uvedených kritérií, jak to požaduje rezortní legislativa.

**Všechny plochy jsou vymezeny včetně budoucích souvisejících ploch - zahrad, dvorů, výměra uvedená v tabulce je proto pouze orientační, v každém jednotlivém případě dojde ve skutečnosti k menšímu záboru ZPF.**

Plochy **B2, B3, K10, K9, M5, M6 a M7** jsou z důvodu morfologie území a vazbám v systému osídlení jediné vhodné pro výrobní funkci či výrobu se službami. Návrh ploch **K10 a K9** je proveden na požadavek pořizovatele na základě dokumentace "Posouzení na umístění staveb ..." v tomto území a navrženým technickým opatřením k eliminaci možných dopadů rozlivu potoka Kloboučka. Tento návrh ploch pro výrobu je vyvážen rozsáhlými návrhy zatravnění v nivách vodních toků a ÚSES.

Pro **výrobní aktivity** bude prioritně využito území uvnitř stabilizovaných stávajících výrobních ploch, dále budou tyto rozvíjeny v návaznosti na tyto stabilizované výrobní areály, mimo stávající velkovýrobní areály a plochy navržené územním plánem k rozšíření, nebudou nové výrobní areály zakládány.

Poloha města bezprostředně v nivě řeky Litavy, morfologie okolního bezprostředního území, poloha správního území města Bučovice v rámci systému osídlení a dopravní systém neumožňují mnoho možností pro situování výrobních ploch bez omezení vůči plochám obytným. Tyto byly jako jediná možná varianta vymezeny mezi městem Bučovice a obcí Marefy. Všechny rozsáhlejší plochy navržené k zastavění jsou rozděleny na sektory, které se mohou využívat postupně z hospodárných důvodů se správním územím.

Areál bývalých UP závodů bude prioritně revitalizován pro činnosti blízké navazující centrálních a obytných ploch - služby, obchod, př. přestupní terminál spojů z krajského města Brna.

Ostatní výrobní závody v centrálních či obytných plochách (město Bučovice, obec Kloboučky) budou postupně transformovány na funkce obecně obytné).

Výrobní areály mezi centrální plochou města Bučovice a železničním koridorem, popř. za tímto směrem na obec Kloboučky jsou navržené do smíšených ploch lehké výroby, služeb s bydlením, tak aby byl respektován obytný potenciál blízkého města a zároveň umožněn provoz nerušící lehké výroby.

Plochy **V4 a V5** navržené pro přírodně rekreační využití, plocha **B6** je investorským záměrem pro golfové hřiště, obě plochy jsou nezastavitelné vyjma správních budov pro danou funkci. Plochy **V4 a V5** jsou vymezeny pro rekreační přírodě blízké území bez zpevňování ploch a staveb vyjma budovy pro zázemí funkce. Jedná se tedy o návrh zeleně s rekreační funkcí, z tohoto důvodu je vymezení rozsáhlé.

### **Ochrana lesního půdního fondu (LPF)**

Rozloha LPF je stabilizovaná, nepředpokládají se výraznější změny kromě projekce a realizace ÚSES (územní systém ekologické stability). V této souvislosti se předpokládá zvětšení lesních ploch o plochy některých biocenter a biokoridorů.

Navrženo je rozšíření stávajícího hřbitova o rozsahu 0,5 ha na území městského remízu Kalvárie.

### **B 13. NÁVRH LHŮT AKTUALIZACE**

Navrhujeme provést aktualizaci v intervalu čtyř let od schválení dokumentace.